

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Construire sistem de distribuție gaze naturale, inclusiv racord la SNT si SRM pentru comuna Rafov, județul Prahova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		Valoare cu TVA
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	177.901,29	33.801,25	211.702,54
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	21.704,78	4.123,91	25.828,69
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	452.397,85	85.955,59	538.353,44
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	114.500,00	21.755,00	136.255,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	128.000,00	24.320,00	152.320,00

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27.193,07	5.166,68	32.359,75
3.5.4.a	Buget de stat	27.193,07	5.166,68	32.359,75
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22.704,78	4.313,91	27.018,69
3.5.5.a	Buget de stat	22.704,78	4.313,91	27.018,69
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.5.6.a	Buget de stat	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	340.571,71	64.708,62	405.280,33
3.7.a	Buget local	340.571,71	64.708,62	405.280,33
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	385.981,27	73.336,44	459.317,71
3.8.a	Buget local	385.981,27	73.336,44	459.317,71
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.378.556,90	261.925,81	1.640.482,71

Capitolul 4
Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	22.154.780,59	4.209.408,31	26.364.188,90
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	21.704.780,59	4.123.908,31	25.828.688,90
4.1.1.a	Buget de stat	21.704.780,59	4.123.908,31	25.828.688,90
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	450.000,00	85.500,00	535.500,00
4.1.2.a	Buget de stat	450.000,00	85.500,00	535.500,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00

4.2.2. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.1. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.1. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
4.3.2. a	Buget de stat	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
4.3.2. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.1. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00

4.6.2. a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	23.154.780,59	4.399.408,31	27.554.188,90

**Capitolul 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier	1.308.168,94	248.552,10	1.556.721,04
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	968.018,08	183.923,44	1.151.941,52
5.1.1. a	Buget de stat	968.018,08	183.923,44	1.151.941,52
5.1.1. b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	340.150,86	64.628,66	404.779,52
5.1.2. a	Buget local	340.150,86	64.628,66	404.779,52
5.1.2. c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	430.383,09	0,00	430.383,09
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77.248,25	0,00	77.248,25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	55.177,32	0,00	55.177,32
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77.248,25	0,00	77.248,25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	220.709,27	0,00	220.709,27
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.298.298,55	436.676,73	2.734.975,28
5.3.a	Buget de stat	2.298.298,55	436.676,73	2.734.975,28
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.036.850,58	685.228,83	4.722.079,41

**Capitolul 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	28.570.188,07	5.346.562,95	33.916.751,02

Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	23.122.798,67	4.393.331,75	27.516.130,42
--	---------------	--------------	---------------

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	33.916.751,02
buget de stat	31.900.557,96
buget local	2.016.193,06
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	21.704.780,59	1.450.000,00	23.154.780,59	23.154.780,59
Valoare investitie	26.781.064,11	1.789.123,96	28.570.188,07	28.570.188,07
Cost unitar aferent investiției	12.508,67	835,65	13.344,32	13.344,32
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.516,68	168,13	2.684,81	2.684,81

Data	24.11.2023
Curs Euro	4,9703
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2141

Beneficiar:



Proiectant:

