



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA RAFOV

SAT MOARA-DOMNEASCA,NR.55



Telefon 0244 / 478416,cod fiscal 2845559,

e-mail primariarifov@yahoo.com

HOTARARE

privind rezilierea unui contract de inchiriere/ concesiune a unei suprafete de teren din izlazul ce apartine domeniului privat al Comunei Rafov

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- Contractul de inchiriere/concesiune nr 2082/26.03.2019 incheiat intre UAT Rafov ,ca locator si DUMITRU DANIEL,ca locatar,
- Art. 9 din O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Art. 6 din H.G.nr. 1064 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Art. 6, art. 7 si art.8 din Ordinul nr. 544/2013 al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Ordinul nr. 407/2013 al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul privat/public al comunelor,oraselor,respectiv al municipiilor;
- legea 32/2019- legea zootehniei;

Tinand cont de Amenajamentul pastoral al Comunei Rafov nr. 1463/4.03.2016

Vazand referatul de specialitate intocmit de catre compartimentul cadastru si avizul comisiilor de specialitate dar si al secretarului;

In temeiul art. 133, 134, art 136 si art 139 din Ordonanta de Urgenta privind Codul Administrativ al Romaniei;

Consiliul Local al Comunei Rafov adopta prezenta hotarare:

Art.1.Se aproba rezilierea Contractului de concesiune/inchiriere nr.2082/26.03.2019 pentru neplata la termen a chiriei, conform :

-art 8.3 din Caietul de sarcini .

-Art IV,punctul 3 si punctul 5 si art XI ,litera h din Contractul de inchiriere 2082/26.03.2019.

- Contractul avea ca obiect izlaz in suprafata de 10 ha din T103 ,PS602 pentru care nu s-au achitat obligatiile contractuale la termenele stabilite.

Terenul ramas liber poate fi inchiriat/concesionat conform legislatiei in vigoare.

Art.2. Domnul Dumitru Daniel, locatarul terenului ce face obiectul Contractului de concesionare/inchiriere nr.2082/26.03.2019 , se obliga sa-l predea locatorului in conditii cel putin egale cu cele de la momentul incheierii contactului.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza: Primarul, compartimentul Registru agricol si cadastru, compartimentul impozite si taxe locale si secretar comuna.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
✍ NEAGU GEORGETA**

Neagu

Rafov, 21.04.2021

NR 24

Nr. consilieri in functie **15**

Nr. consilieri prezenti

Nr. voturi pentru

Nr. voturi impotriva

Nr. voturi abtinere



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL

GEORGETA NEDELCU

[Handwritten signature of Georgeta Nedelcu]