



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



HOTĂRÂRE

Privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul CAVALUC ROBERT DANIEL

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 45-a ședință din cel de-al IX-lea mandat al Consiliului Local -2024-2028, convocata la data de 30.07.2026- ședință ordinară

Analizând temeiurile juridice

- Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ținând cont de:

-Dispoziția nr. 47/24.02.2026 privind constituirea comisiei pentru punerea în aplicare prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

-Hotărârea Consiliului local Radovanu nr.12 din 28.01.2021 pentru aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora
-poz 45 din Anexa la HCL nr 47 din 27.05.2026 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Radovanu

-cererea cu numărul 4724/10.07.2026 înregistrată la Primăria comunei Radovanu

-Raportul nr. 4725/10.07.2026 încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Având în vedere

- referatul de aprobare emis de initiatorul proiectului de hotărâre
- raportul de specialitate întocmit de consilierul din cadrul Compartimentului URBANISM , CADASTRU și ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor
- avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local Comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local, Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate și sport
- Luând în considerare

- Hotărârea nr. 41 din 30.04.2026 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu o perioadă de trei luni (MAI 2026-IULIE 2026)
În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafață de 843 mp, nr cadastral 32156 situat pe strada Murilor T 12/4, P 1 lotul 4, din domeniul privat al comunei Radovanu pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul **CAVALUC ROBERT DANIEL**, având CNP 1960901090026.

(2) – Atribuirea terenului se face în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către compartimentul urbanism și cadastru

Art.5. Se desemnează primarul comunei Radovanu în vederea semnării contractului de comodat și a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

Art.6. Secretarul comunei Radovanu va comunica prezenta hotărâre tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin -Alin BECHERU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

Nr. 69
Adoptată la Radovanu
Astăzi 30.07.2026

Nr consilieri =13
Nr consilieri în funcție =13
Nr consilieri prezenți = 13
Voturi "pentru" = 13
Voturi "împotriva" = 2
Abțineri =