



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea în nouă loturi a suprafeței de 75.662 mp, teren arabil extravilan ce face parte din inventarul Comisiei Locale de Fond Funciar a comunei Radovanu, număr cadastral 26854, situată în Tarlau 83, Parcela 37/1, comuna Radovanu, județul Călărași

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 12 a - ședință , a celui de-al IX-lea mandat, 2024-2028 la data de 29.05.2025 - sedinta ordinară

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art .27 alin.(1) și (2), art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare, nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art.18 lit.e), art.127 alin.(1), art.128 alin.(1), art.129 alin.(1) și (2) și art.130 alin.(1) lit.a) , alin. (2) și (6) din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- c) prevederile art.879 alin.(2) și (5) și art.880 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 87 alin.(5) și 129 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare:

- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.211 din ORDONANTA DE URGENTA NR.57 /2019 privind Codul administrativ

Având în vedere

- a) - Referatul de aprobare al primarului comunei Radovanu pentru PH *privind dezmembrarea în nouă loturi a suprafeței de 75.662 mp, teren arabil extravilan ce face parte din inventarul Comisiei Locale de Fond Funciar a comunei Radovanu, număr cadastral 26854, situată în Tarlaua 83, Parcela 37/1, comuna Radovanu, județul Călărași*
- b) Raportul de specialitate al compartimentului URBANISM , CADASTRU și ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT *privind dezmembrarea în nouă loturi a suprafeței de 75.662 mp, teren arabil extravilan ce face parte din inventarul Comisiei Locale de Fond Funciar a comunei Radovanu, număr cadastral 26854, situată în Tarlaua 83, Parcela 37/1, comuna Radovanu, județul Călărași*
- c) avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor
- d) -raportul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local, Comisia economico-socială, de mediu și administrarea domeniului public și privat al comunei
- e) **Hotărârea Consiliului local al comunei Radovanu nr. 24 din 25.04.2025 Privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu o perioadă de trei luni(MAI 2025-IULIE 2025)**

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea în nouă loturi a suprafeței de 75.662 mp, teren arabil extravilan ce face parte din inventarul Comisiei Locale de Fond Funciar a comunei Radovanu, număr

cadastral 26854, situată în Tarlaua 83, Parcela 37/1, comuna Radovanu, județul Călărași , conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează:

- (1) Suprafața de 13.380 mp care a primit numărul cadastral 29031 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Răducu Vasile și moștenitori Eclemee V. Olimpiea, conform Anexei nr.3, poz 584 conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (2) Suprafața de 9.476 mp care a primit numărul cadastral 29032 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Timisică I Gheorghe , conform Anexei nr 2a, poz 1255 conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- (3) Suprafața de 6.600 mp care a primit numărul cadastral 29033 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Dragomir I Rada , conform Anexei nr.2a, poz 1328 conform Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- (4) Suprafața de 6.235 mp care a primit numărul cadastral 29034 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Miloagă Constantin și moștenitori Topală C. Dobra, conform Anexei nr.3, poz 831 conform Anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- (5) Suprafața de 12.043 mp care a primit numărul cadastral 29035 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Mirea Ilie și moștenitori Mirea I Marin și Mirea I Ene , conform Anexei nr.3 poz 386 conform Anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- (6) Suprafața de 2.360 mp care a primit numărul cadastral 29036 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Arabagiu Marin și moștenitori Arabagiu M Ion și Arabagiu M. Dobre, conform Anexei nr.3, poz 2 conform Anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- (7) Suprafața de 15.686 mp care a primit numărul cadastral 29037 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Dumitrache V. Petre conform Anexei nr.2a, poz 388 conform Anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- (8) Suprafața de 9.433 mp care a primit numărul cadastral 29038 și care a făcut obiectul punerii în posesie pentru Autor Albu Dumitru și moștenitori Flămânzeanu D. Ioana și Albu D. Alecsandru , conform Anexei nr.3 poz 7 conform Anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- (9) Suprafața de 449 mp care a primit numărul cadastral 29039 și care va fi înscris ca teren la dispoziția Comisiei Locale De Fond Funciar și urmează să se întocmească proces verbal de punere în posesie pentru următoarea persoană căruia i-a fost reconstituit dreptul de proprietate în baza Legii nr. 18/1991 și se află în anexele acestei legi conform Anexei nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2- Se imputrnicește Primarul comunei Radovanu, Vasilica DOBRESCU, să semneze în numele și pentru comuna Radovanu actele de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului- teren prevazut la art. 1.

Art. 3- Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul URBANISM , CADASTRU și ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Radovanu și Primarul comunei Radovanu .

Art. 4- Prezenta hotărâre se comunică și se aduce la cunoștință publică de secretarul general al comunei Radovanu persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel VLAȘCEANU



Nr. 31

Adoptată la Radovanu
Astăzi 29.05.2025

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al
Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

Nr consilieri =13

Nr consilieri în funcție =13

Nr consilieri prezenți =12

Voturi "pentru" = 12

Voturi "împotriva" =0

Abțineri =0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

Adresa: LOC: OLTENITA, BVD REPUBLICII NR. 48-50 BLOC COMPLEX FLACARA COD
POSTAL: 915400 TEL: 0242/510400, 0242/515689

Nr. cerere	65841
Ziua	21
Luna	11
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA RADOVANU
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 65841 din data 21-11-2022, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având numărul cadastral 26854 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 29031 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 13380 mp;
- 2) 29032 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 9476 mp;
- 3) 29033 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 6600 mp;
- 4) 29034 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 6235 mp;
- 5) 29035 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 12043 mp;
- 6) 29036 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 2360 mp;
- 7) 29037 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 15686 mp;
- 8) 29038 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 9433 mp;
- 9) 29039 situat în Jud. Calarasi, UAT Radovanu având suprafața măsurată 449 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CALARASI la data: 08-12-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LUCIANA DOBRE MIHAILESCU

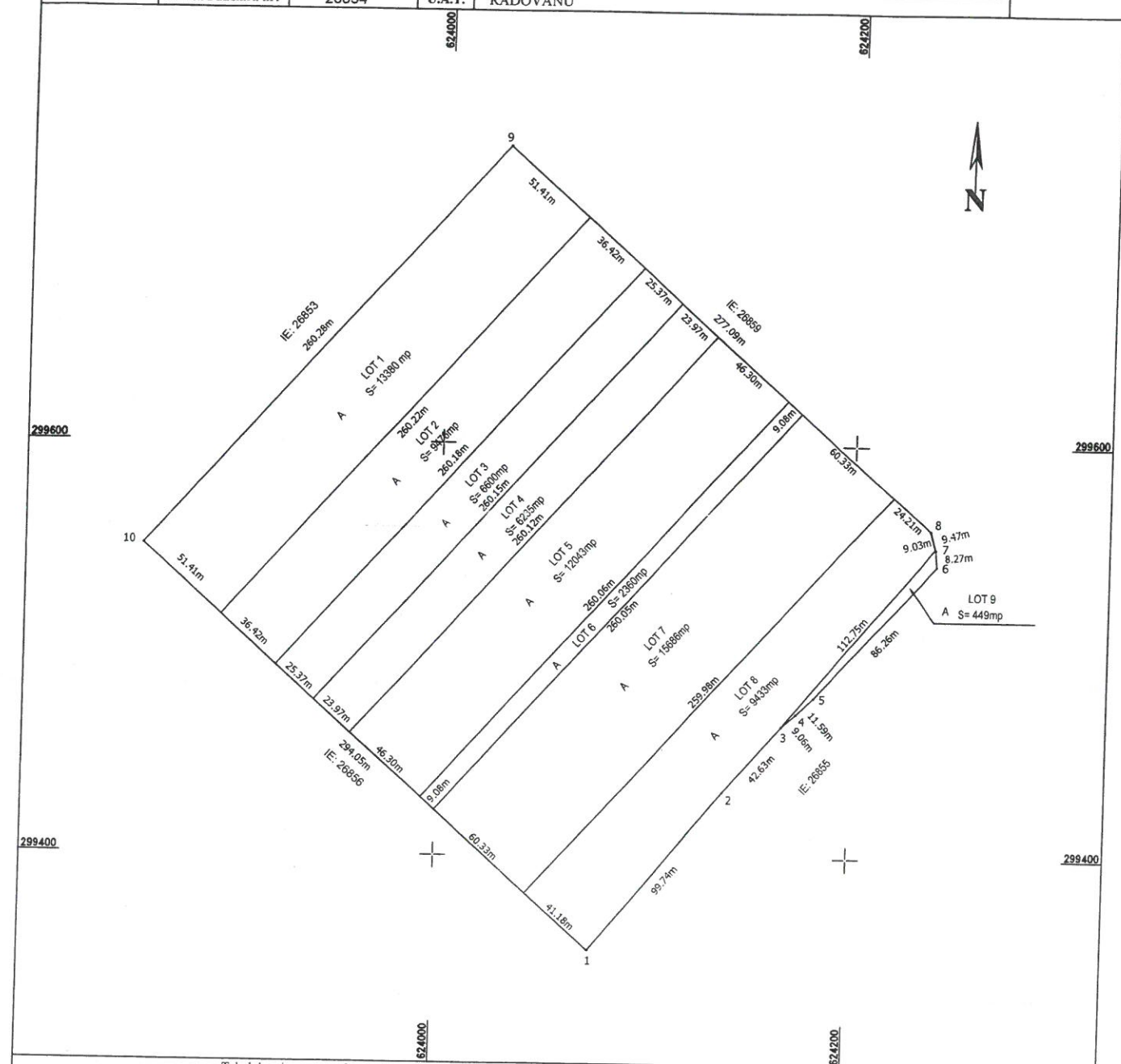
Luciana Dobre-
Mihailescu

Digitally signed by Luciana Dobre-
Mihailescu
Date: 2022.12.08 15:45:42 +02'00'

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA 1:2000**

Anexa nr. 1.36
la Regulament

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
26854	75662 mp	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	RADOVANU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
26854	75662	A	teren extravilan, neimprejmuit .	29031	13380 mp	A	LOT 1; teren extravilan, neimprejmuit .
				29032	9476 mp	A	LOT 2; teren extravilan, neimprejmuit .
				29033	6600 mp	A	LOT 3; teren extravilan, neimprejmuit .
				29034	6235 mp	A	LOT 4; teren extravilan, neimprejmuit .
				29035	12043 mp	A	LOT 5; teren extravilan, neimprejmuit .
				29036	2360 mp	A	LOT 6; teren extravilan, neimprejmuit .
				29037	15686 mp	A	LOT 7; teren extravilan, neimprejmuit .
				29038	9433 mp	A	LOT 8; teren extravilan, neimprejmuit .
				29039	449 mp	A	LOT 9; teren extravilan, neimprejmuit .
TOTAL: 75662 mp				TOTAL: 75662 mp			

Executant:

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizatie A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizatie A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

TURCANU MARIUS
Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:19:40 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren
Data: 18.11.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in
baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Luciana Dobrescu
Data Mihailescu

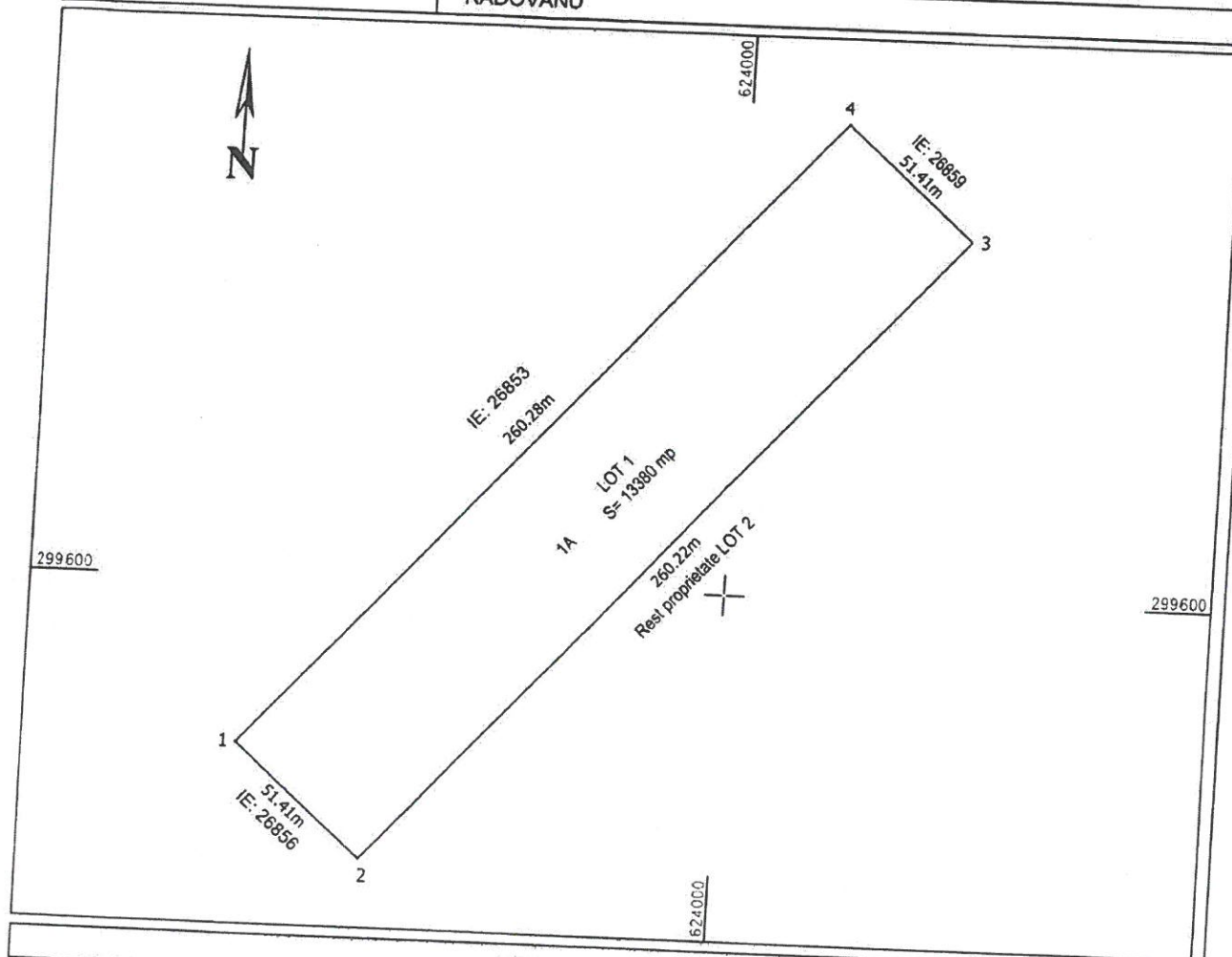
Stampila BCPI

ANEXA NR 2 LA HCL NR. 31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29031	13380	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	RADOVANU	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	13380	LOT 1; teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		13380	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 13380 mp			Total suprafata construita desfasurata - mp
Suprafata din act = mp			

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

TURCANU MARIUS
Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:16:16 +02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data: ... Luciana Dobra
Mihallescu

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Data: 18.11.2022

Stampila BCPI

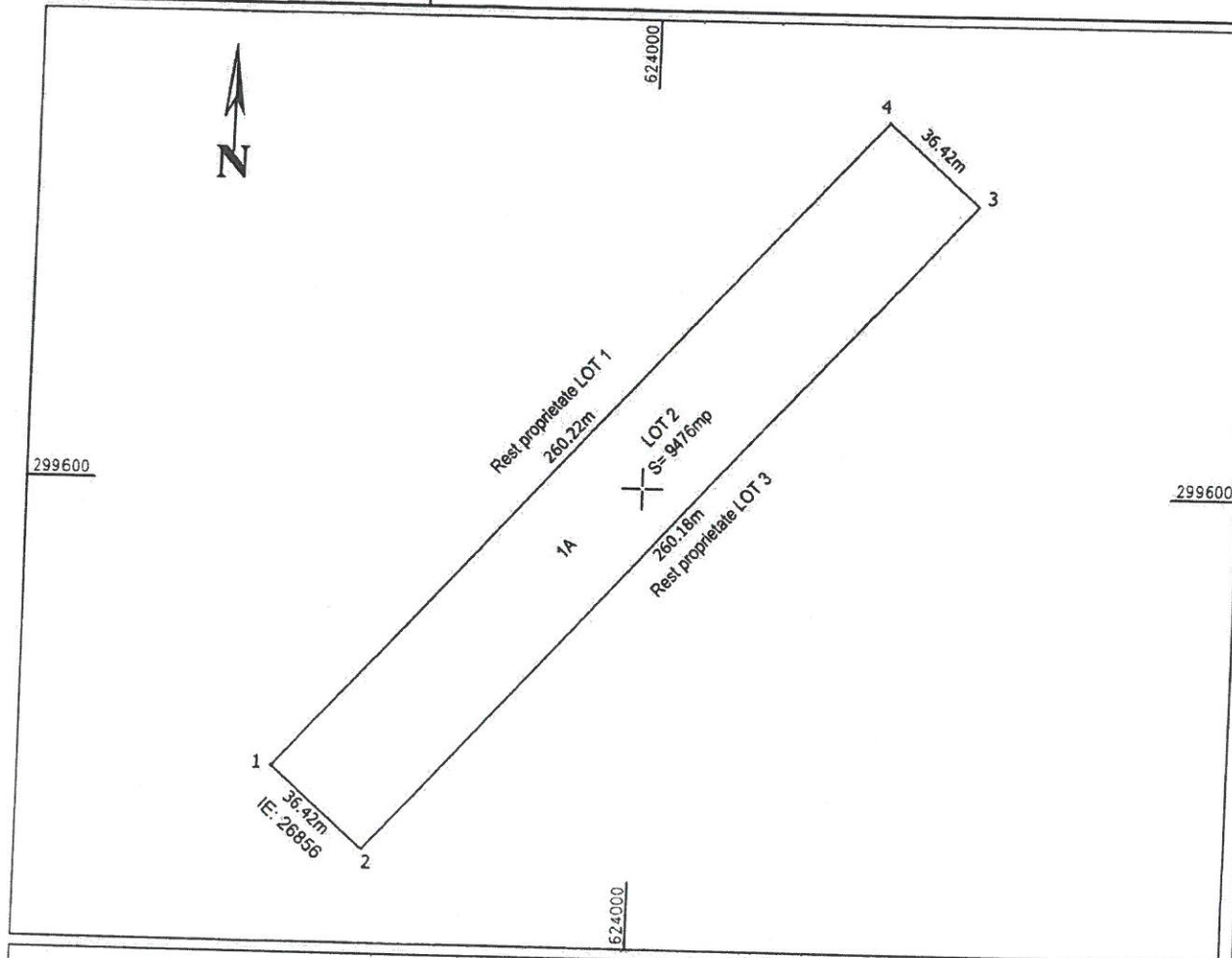
ANEXA NR.3 LA HCL NR.31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29032	9476	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	9476	LOT 2; teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		9476	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 9476 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

TURCANU
MARIUS

Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:16:37 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: ...Luciana Debe-
Mihailescu

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

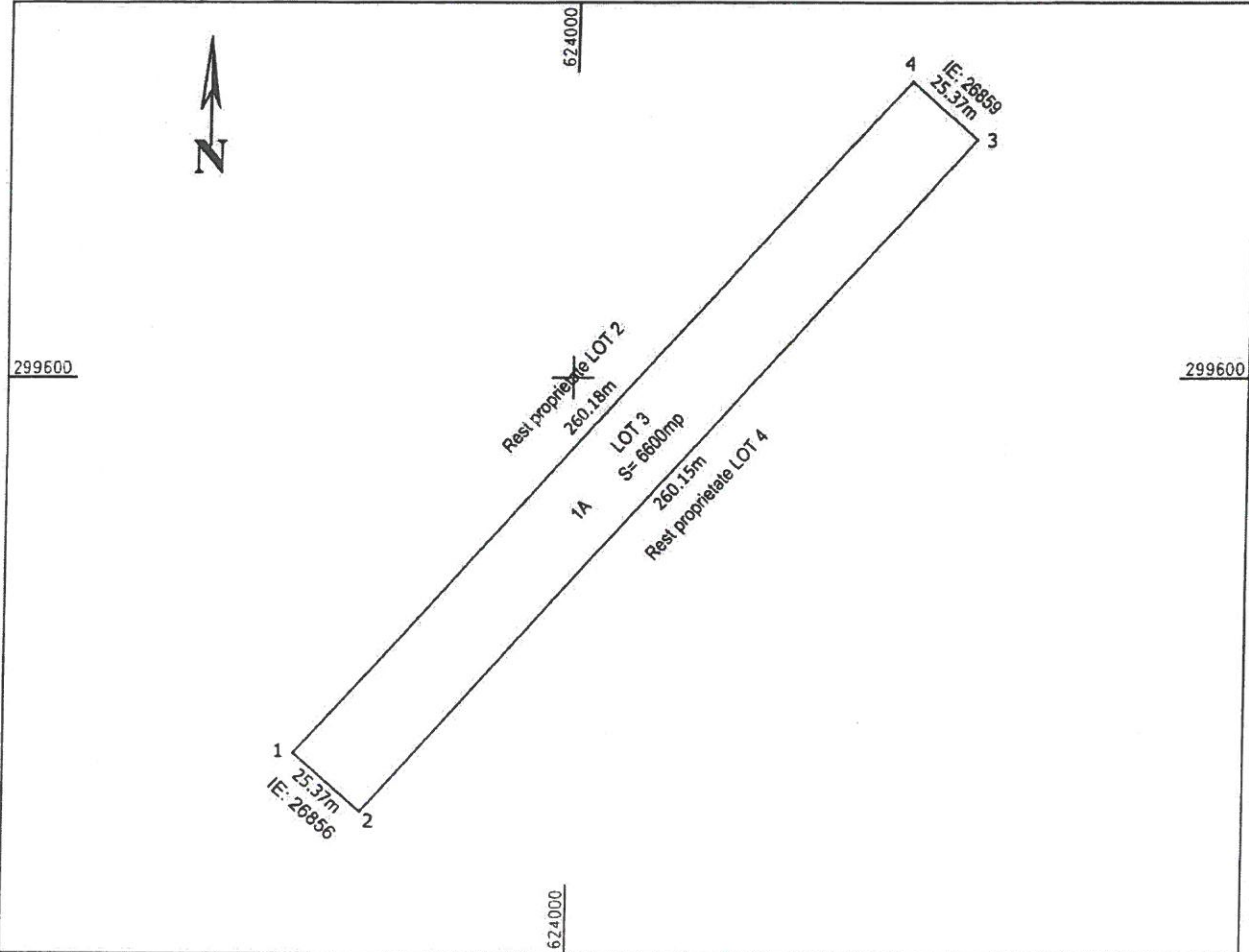
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29033	6600	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	6600	LOT 3; teren extravilan, neîmprejmuit .
Total		6600	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 6600 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL Autorizație A.N.C.P.I. Seria RO-B-J Nr. 2462 Ing. Turcanu Marius Autorizație A.N.C.P.I. Seria RO-B-F Nr. 2065 TURCANU MARIUS Semnăt digital de TURCANU MARIUS Data: 2022.11.18 17:16:58 +02'00' Confirm executarea masuratorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: 18.11.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data: Luciana Dobos Mihailescu Stampila BCPI
---	---

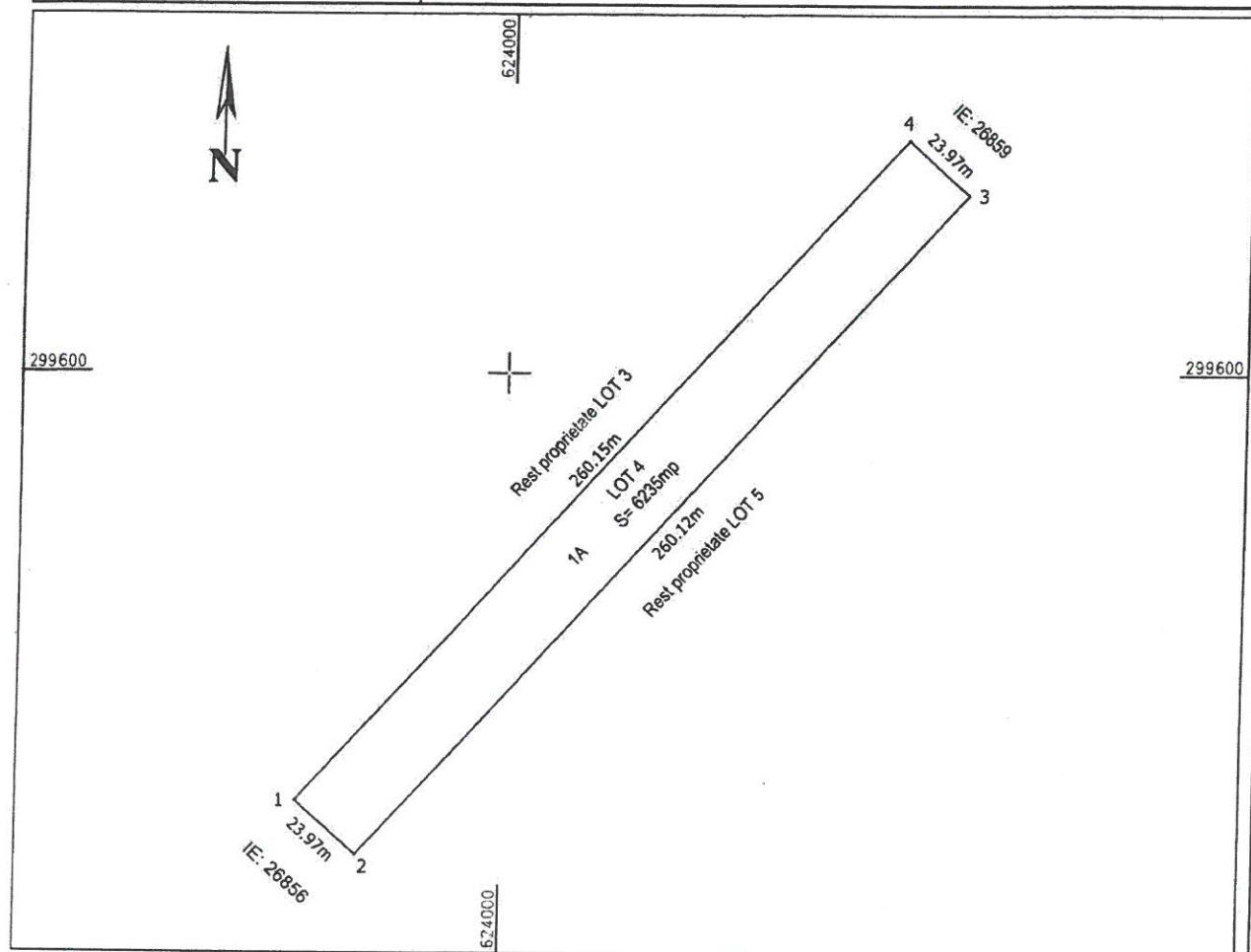
ANEXA NR.5 LA MCLNR. 31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29034	6235	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	6235	LOT 4: teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		6235	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 6235 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

**TURCANU
MARIUS**

Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:17:17 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: 18.11.2022
Luciana Dobrescu
Mihailescu

Digitally signed by Luciana
Dobrescu
Date: 2022.12.08 15:47:59
+02'00'

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

Stampila BCPI

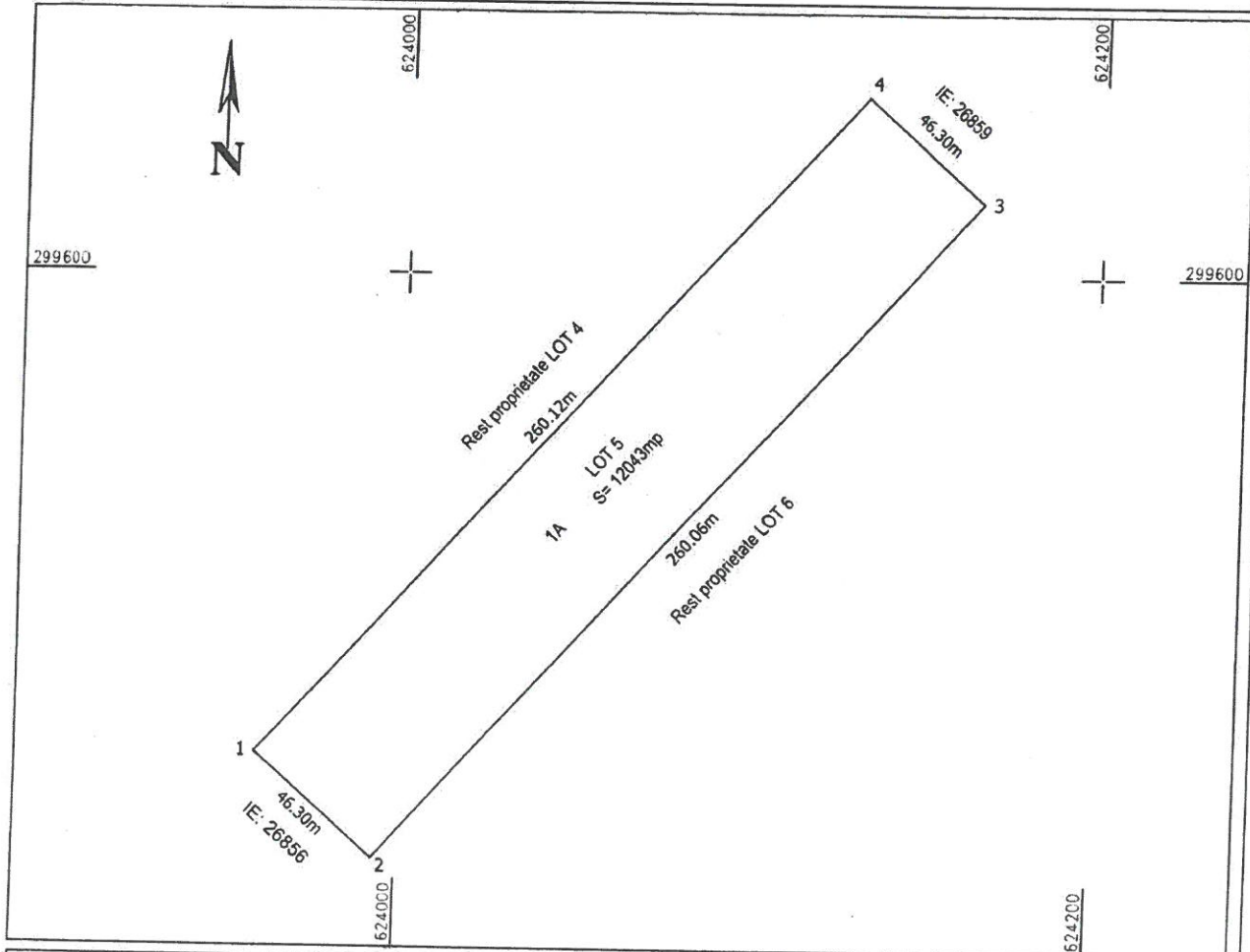
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 1.35

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29035	12043	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	12043	LOT 5; teren extravilan, neimprejmuit.
Total		12043	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 12043 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
 Autorizatie A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-J Nr. 2462
 Ing. Turcanu Marius
 Autorizatie A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-F Nr. 2065

**TURCANU
 MARIUS**

Semnat digital de
 TURCANU MARIUS
 Data: 2022.11.18
 17:17:38 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: 18.11.2022
 Mihailescu

Parafa
 Data: 2022.12.08 13:41:12
 +0200

Confirm executarea masuratorilor in teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

Stampila BCPI

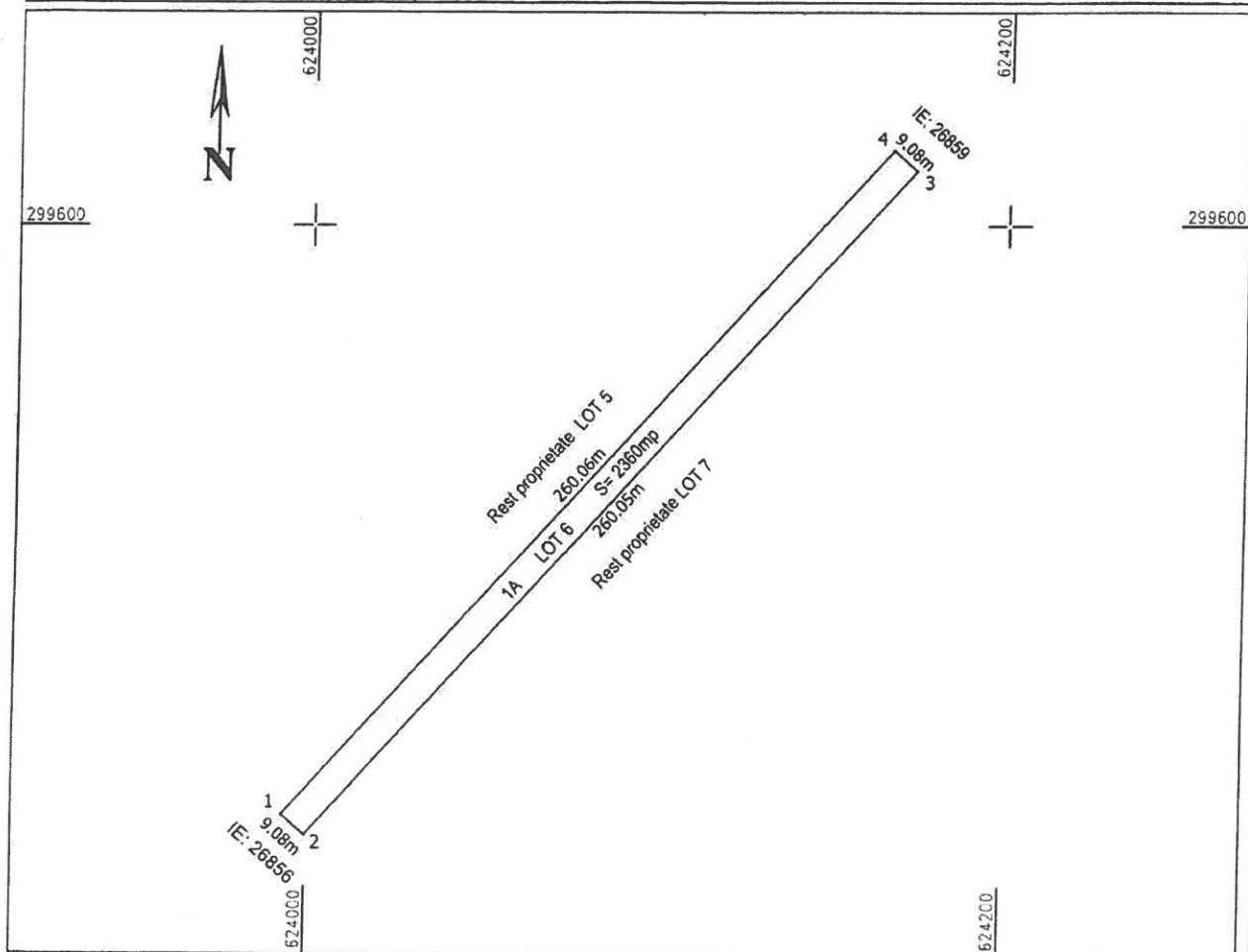
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 1.35

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29036	2360	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	2360	LOT 6; teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		2360	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 2360 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
 Autorizație A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-J Nr. 2462
 Ing. Turcanu Marius
 Autorizație A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-F Nr. 2065

**TURCANU
MARIUS**

Semnat digital de
 TURCANU MARIUS
 Data: 2022.11.18
 17:17:57 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor in teren,
 corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: ...Luciana Dobre-
 Mihailescu

Digitally signed by Luciana
 Dobre-Mihailescu
 Date: 2022.12.08 15:48:14
 +02'00'

Stampila BCPI

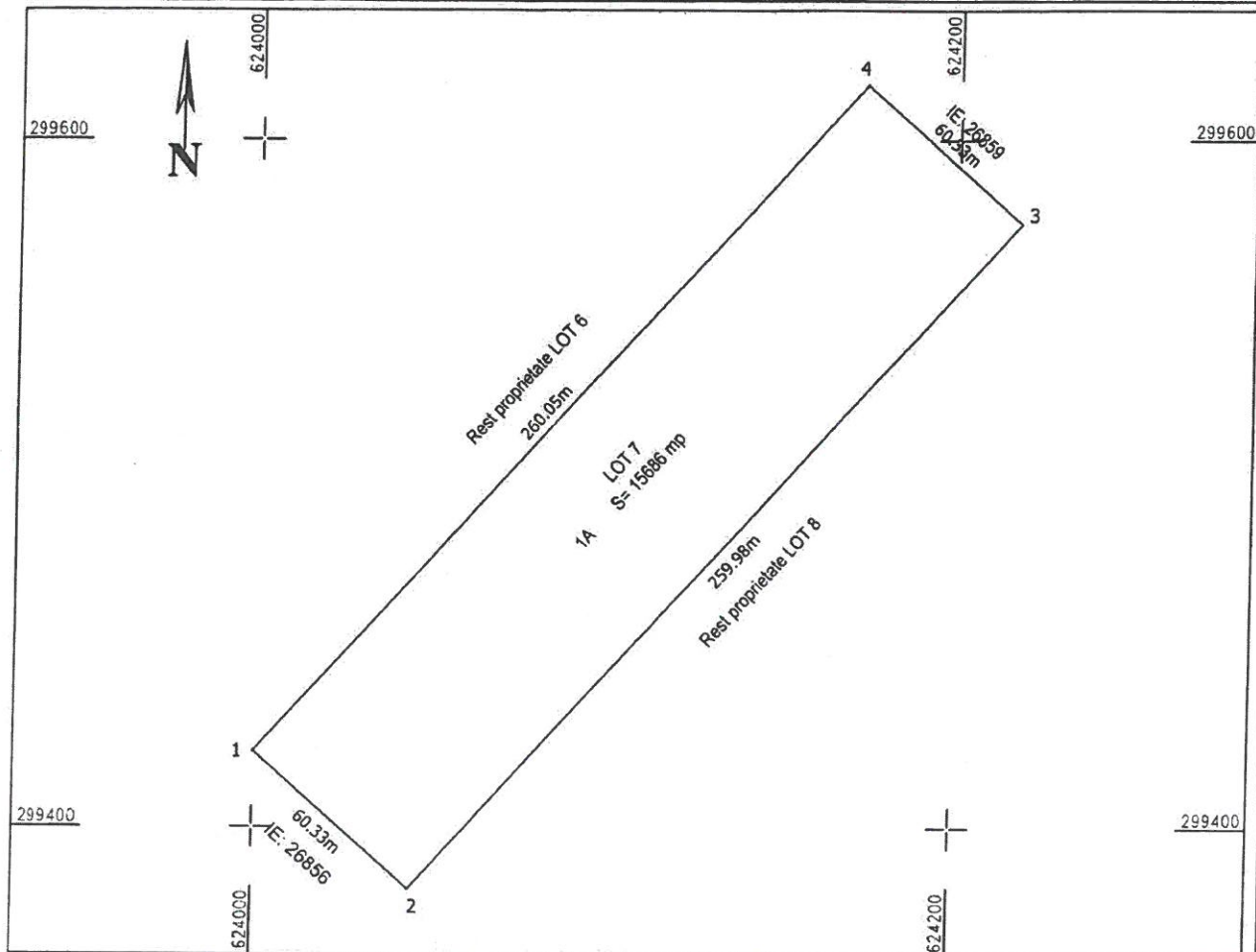
ANEXA NR. 8 LA MCL NR. 31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29037	15686	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	15686	LOT 7; teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		15686	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 15686 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizație A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

**TURCANU
MARIUS**

Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:18:19 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data:
Luciana Dobrescu
Mihailescu

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

Stampila BCPI

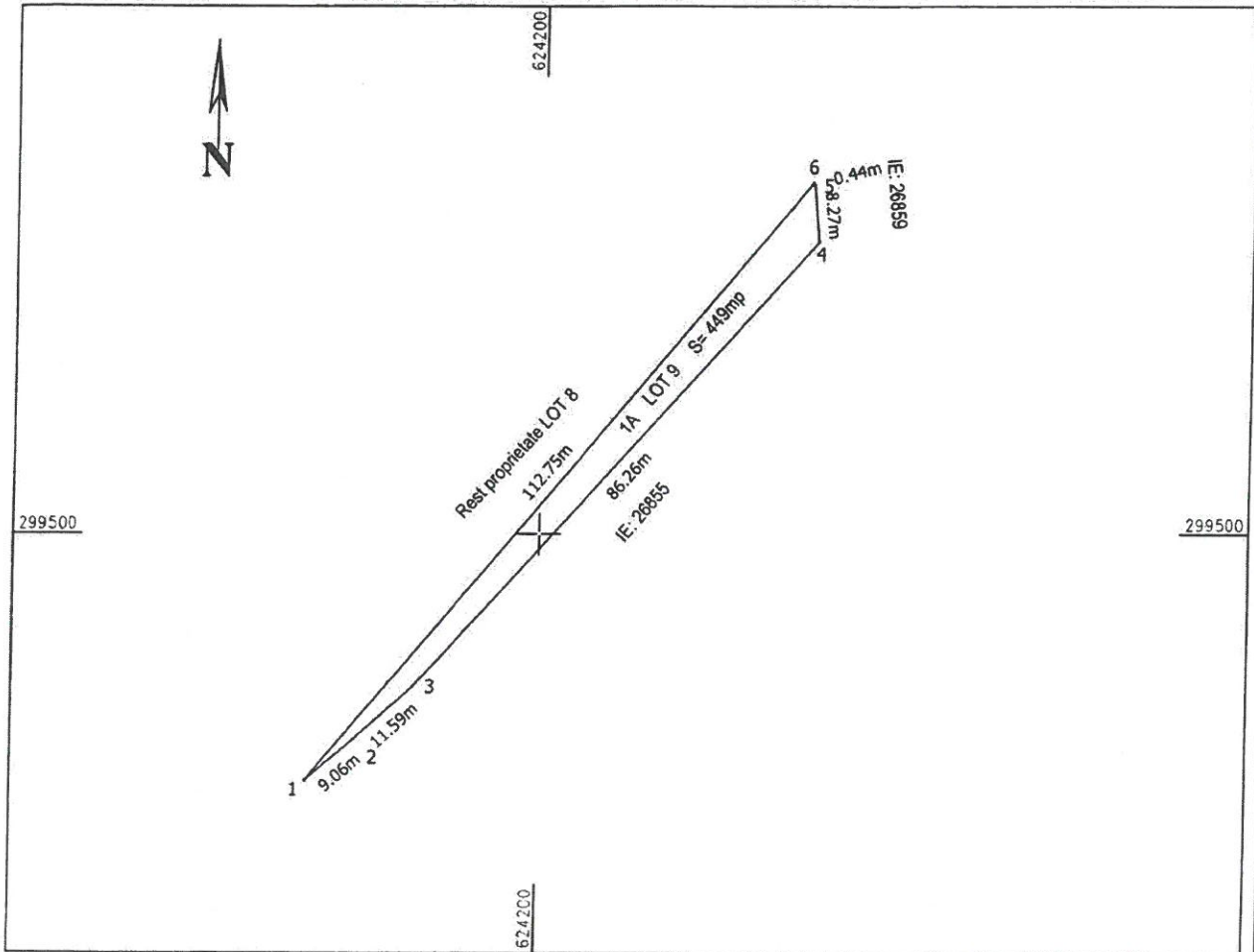
ANEXA NR.9 LA MC NR.31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29039	449	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADOVANU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	449	LOT 9; teren extravilan, neîmprejmuit.
Total		449	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 449 mp

Suprafata din act = mp

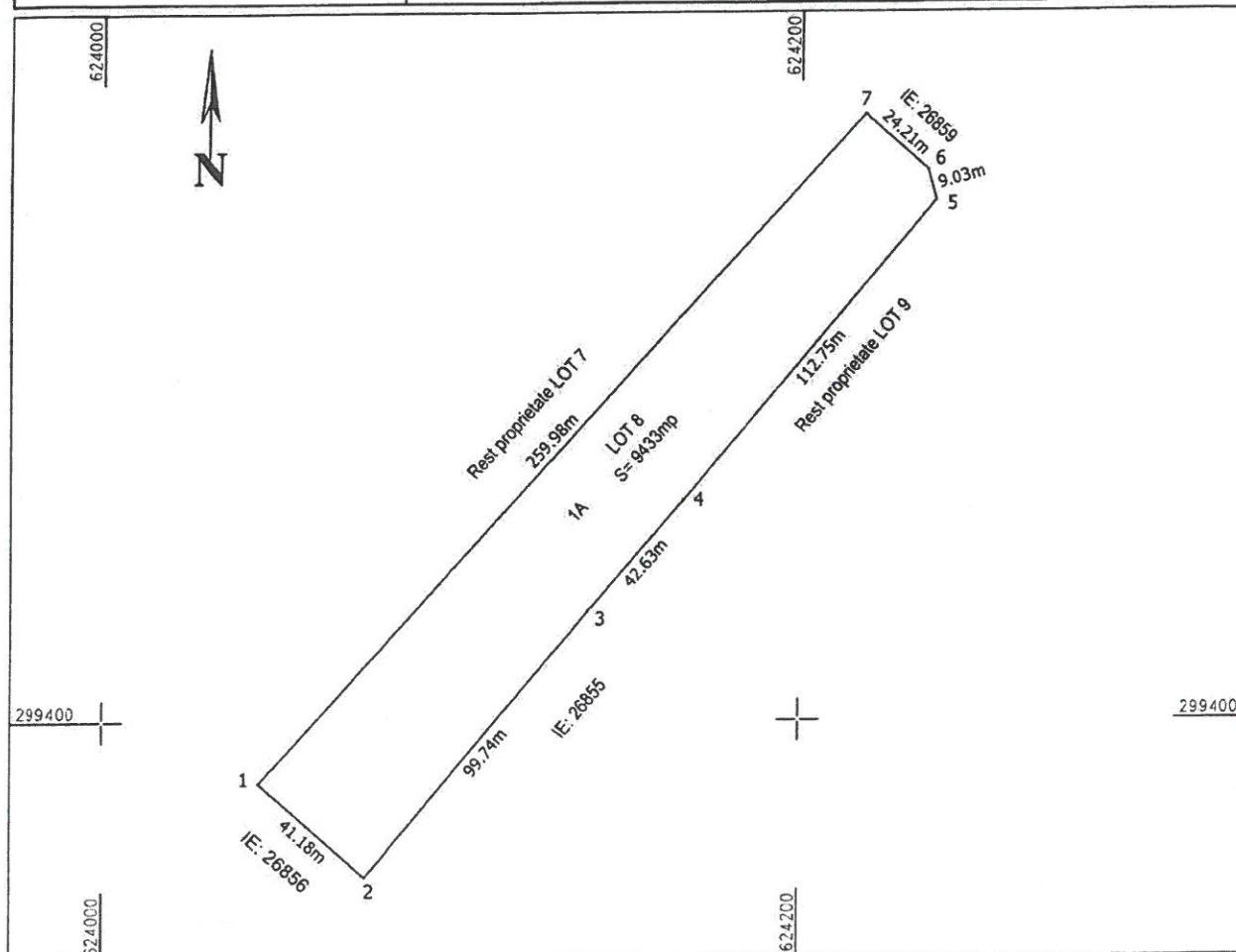
SC OPEN CONCEPT SRL Autorizație A.N.C.P.I. Seria RO-B-J Nr. 2462 Ing. Turcanu Marius Autorizație A.N.C.P.I. Seria RO-B-F Nr. 2065 TURCANU MARIUS Semnat digital de TURCANU MARIUS Data: 2022.11.18 17:19:11 +02'00' Confirm executarea masuratorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Data: 18.11.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral. Semnatura si parafa Data: ..Luciana.Dobre Mihailescu Stampila BCPI
---	---

ANEXA NR. 10 LA MCC NR 31/29.05.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
29038	9433	Extravilan: T. 83, P. 37/1, com. Radovanu, jud. Călărași
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		RADOVANU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	9433	LOT 8; teren extravilan, neimprejmuit .
Total		9433	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafata construita desfasurata - mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 9433 mp

Suprafata din act = mp

SC OPEN CONCEPT SRL
Autorizatie A.N.C.P.I.
Seria RO-B-J Nr. 2462
Ing. Turcanu Marius
Autorizatie A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F Nr. 2065

TURCANU
MARIUS

Semnat digital de
TURCANU MARIUS
Data: 2022.11.18
17:18:40 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: Luciana Dobrescu
Mihailescu

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Data: 18.11.2022

Stampila BCPI