



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel/Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea PROIECTULUI CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDEȚUL CALARASI în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, nr. apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34: *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 15 a - ședință , a celui de-al VIII-lea mandat, 2020-2024 la data de 23.10.2024 -sedinta ordinara

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.211 din ORDONANTA DE URGENTA NR.57 /2019 privind Codul administrativ
- prevederile ORDINULUI Nr. 2.641 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor si padurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finantare din anul 2021 a Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice;
- alin. (1), lit. j din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- art 7, alin.(2) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare referitoare la contracte sau convenții;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Radovanu,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Radovanu
- raportul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local, Comisia economico-socială, de mediu și administrarea domeniului public și privat al comunei;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Hotărârea nr.64 din 30.09.2024 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu o perioadă de trei luni OCTOMBRIE 2024-DECEMBRIE 2024,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b)alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

ART 1. Se aprobă proiectul CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, nr. apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI, în cuantum de 3.450.574,44 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a 989.479,39 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 49.221,90 lei (inclusiv TVA), total 1.038.701,29 lei (inclusiv TVA) reprezentând cofinanțarea proiectului CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE – SCOALA CORP C2, SAT RADOVANU, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către bugetul local.

ART 7. Se împuternicește DOBRESCU VASILICA să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT RADOVANU.

ART 8. Se aprobă anexa numărul 1 - Devizul general aferent investiției

Art. 9 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Radovanu, doamna Vasilica DOBRESCU

Art. 10. Secretarul general al comunei va comunica persoanelor interesate prezenta hotărâre și se va îngriji de afișarea acesteia în spații publice special amenajate în acest scop.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristinel TABAC



Nr. 69

Adoptată la Radovanu

Astăzi 23.10.2024

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al
Comunei Radovanu

Ionela BOGATU

Nr consilieri =13

Nr consilieri în funcție =13

Nr consilieri prezenti =13

Voturi "pentru" = 13

Voturi "împotriva" =0

Abțineri =0

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investițieCREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLADIRILE PUBLICE - ȘCOALA CORP C2, COMUNA
RADOVANU, JUDEȚUL CALĂRAȘIANEXA LA HCL NR 69/
23.10.2024

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	-	3,500.00
3.3.	Expertiză tehnică	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,428.57	461.43	2,890.00
3.5.	Proiectare	134,850.00	25,621.50	160,471.50
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,850.00	3,961.50	24,811.50
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.	Consultanță	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	29,834.43	5,668.54	35,502.97
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,600.00	1,444.00	9,044.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,600.000	874.00	5,474.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.000	570.00	3,570.00
3.8.2.	Dirigență de șantier	19,234.43	3,654.54	22,888.97
3.8.3.	coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitoliu 3		204,469.35	35,289.12	239,758.47
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,798,690.64	341,751.22	2,140,441.86
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	827,068.83	157,143.08	984,211.91
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II + III - CONEXE + COMPLEMENTARE	971,621.81	184,608.14	1,156,229.95
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36,784.90	6,989.13	43,774.03
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	36,784.90	6,989.13	43,774.03
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	274,774.34	52,207.12	326,981.46
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	274,774.34	52,207.12	326,981.46
4.3.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	21,809.81	4,143.86	25,953.67
4.6.	Active necorporale	5,099.00	968.81	6,067.81
Total capitoliu 4		2,107,159.69	405,091.29	2,512,250.98
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	6,411.48	1,218.18	7,629.66
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,411.48	1,218.18	7,629.66
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,181.72	-	21,181.72
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,209.46	-	9,209.46
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,841.89	-	1,841.89
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,209.44	-	9,209.44
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	920.94	-	920.94
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	213,715.87	40,606.02	254,321.88
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitoliu 5		251,302.07	42,724.20	294,026.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	12,003.18	2,280.61	14,283.79
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	213,715.87	40,606.02	254,321.88
Total capitoliu 7		225,719.05	42,886.63	268,605.67
TOTAL GENERAL		2,908,682.16	546,991.27	3,455,673.44
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,841,887.02	349,958.53	2,191,845.55

Data:
1 luna februarie
Beneficiar/Investitor:
UAT COMUNA RADOVANU, JUDEȚUL CALĂRAȘI

In preturi 1 luna februarie

Societate Comercială "VEST"
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
SRL
CALĂRAȘI, ROMANIASECRETAR
[Signature]

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE
al obiectului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - ȘCOALA CORP CZ, COMUNA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	-	3,500.00
3.3.	Expertiză tehnică	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,428.57	461.43	2,890.00
3.5.	Proiectare	133,613.00	25,386.47	158,999.47
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48,763.00	9,264.97	58,027.97
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,850.00	3,961.50	24,811.50
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	29,834.43	5,668.54	35,502.97
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,600.00	1,444.00	9,044.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,600.00	874.00	5,474.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2.	Dirigență de șantier	19,234.43	3,654.54	22,888.97
3.8.3.	coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitolul 3		234,258.55	43,844.09	278,102.64
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	557,992.81	106,018.63	664,011.44
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II + III - CONEXE + COMPLEMENTARE	557,992.81	106,018.63	664,011.44
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.3.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		557,992.81	106,018.63	664,011.44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,181.72	-	21,181.72
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,209.46	-	9,209.46
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,841.89	-	1,841.89
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,209.44	-	9,209.44
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	920.94	-	920.94
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 5		31,181.72	1,900.00	33,081.72
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitolul 6				
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	12,003.18	2,280.61	14,283.79
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
Total capitolul 7		12,003.18	2,280.61	14,283.79
TOTAL GENERAL		835,436.07	154,043.33	989,479.39
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		557,992.81	106,018.63	664,011.44

Data:
1 luna februarie
Beneficiar/Investitor
UAT COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI

În prețuri la date de luna februarie

Vest 4.9768

INSTAL
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
CALARASI - ROMANIA

>Instalatii termice<

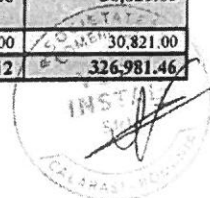
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
5	Lucrări de introducere/reabilitare/modernizare a sistemelor de încălzire, a rețelelor și instalațiilor, inclusiv de furnizare a apei calde de consum (cu respectarea art. 7 alin. (1) litera h) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058);	80,066.67	15,212.67	95,279.34
5.1	INSTALATII TERMICE	80,066.67	15,212.67	95,279.34
	TOTAL	80,066.67	15,212.67	95,279.34

>Montaj utilaje<

Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
6	Lucrările ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv instalarea de echipamente specifice;	22,310.19	4,238.94	26,549.13
6.1	Montaj echipamente pentru producere agent termic (Pompe de caldura, Puffer, Schimbator de caldura, pompe de circulatie)	10,109.25	1,920.76	12,030.01
6.2	Montaj echipamente pentru producerea apei de calde pentru consum menajer - Panou solar	2,960.94	562.58	3,523.52
6.3	Montaj echipamente pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile - Kit panouri fotovoltaice	9,240.00	1,755.60	10,995.60
7	Lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, inclusiv instalarea de echipamente specifice;	12,754.67	2,423.39	15,178.06
7.1	Montaj echipamente pentru ventilare (Unitati de ventilare cu recuperare de caldura)	12,754.67	2,423.39	15,178.06
8	Sistemele de management energetic integrat pentru clădiri, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;	1,720.04	326.81	2,046.85
8.1	1. Montaj sistem de diming si telegestiune, smart meter etc.	1,720.04	326.81	2,046.85
	TOTAL	36,784.90	6,989.13	43,774.03

>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj<

Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
6	Lucrările ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv instalarea de echipamente specifice;	220,074.34	41,814.12	261,888.46
6.1	Echipamente pentru producere agent termic (Pompe de caldura, Puffer, Schimbator de caldura, pompe de circulatie)	118,250.00	22,467.50	140,717.50
6.2	Echipamente pentru producerea apei de calde pentru consum menajer - Panou solar	6,324.34	1,201.62	7,525.96
6.3	Echipamente pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile - Kit panouri fotovoltaice	95,500.00	18,145.00	113,645.00
7	Lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, inclusiv instalarea de echipamente specifice;	28,800.00	5,472.00	34,272.00
7.1	Echipamente pentru ventilare (Unitati de ventilare cu recuperare de caldura)	28,800.00	5,472.00	34,272.00
8	Sistemele de management energetic integrat pentru clădiri, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;	25,900.00	4,921.00	30,821.00
8.1	Sisitem de diming si telegestiune, smart meter etc.	25,900.00	4,921.00	30,821.00
	TOTAL	274,774.34	52,207.12	326,981.46



CENTRE DE COST AFERENTE DEVIZULUI OBIECTULUI 2: MASURI TIP II+III

>Lucrari arhitectura<				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
1	repararea/construirea acoperisului tip şarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare şi evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip şarpantă; repararea trotuarelor de protecţie, în scopul eliminării infiltraţiilor la infrastructura clădirii; crearea de facilităţi/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilităţi (rampe de acces) şi alte măsuri suplimentare de asigurare a accesibilităţii şi de dezvoltare durabilă; lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obţinerii avizului ISU sau lucrări aferente cerinţelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată; lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uşi de acces şi ferestre), altele decât cele care despart spaţii încălzite de spaţii neîncălzite; realizarea de terase/pereţi verzi, cu hidroizolaţii şi termoizolaţii, folosind sisteme complete de straturi şi substraturi, realizate pentru a oferi structuri sustenabile pentru vegetaţia naturală; soluţii pentru reducerea concentraţiilor de radon în clădiri; cheltuielile privind lucrări de intervenţie pentru consolidare structurală în funcţie de nivelul de expunere şi vulnerabilitate la riscurile identificate;	283,452.73	53,856.02	337,308.75
1.1	ARHITECTURA	283,452.73	53,856.02	337,308.75
	TOTAL	283,452.73	53,856.02	337,308.75

>Lucrari rezistenta<				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
2	repararea/construirea acoperisului tip şarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare şi evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip şarpantă; măsuri de reparaţii/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul, crearea de facilităţi/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilităţi (rampe de acces) şi alte măsuri suplimentare de asigurare a accesibilităţii şi de dezvoltare durabilă; soluţii pentru reducerea concentraţiilor de radon în clădiri; cheltuielile privind lucrări de intervenţie pentru consolidare structurală în funcţie de nivelul de expunere şi vulnerabilitate la riscurile identificate;	663,381.43	5,866.03	36,739.88
2.1	INFRASTRUCTURA	242,868.64	46,145.04	289,013.68
2.2	SUPRASTRUCTURA	389,638.94	74,031.40	463,670.34
2.3	COPERTINA METALICA	30,873.85	5,866.03	36,739.88
	TOTAL	663,381.43	5,866.03	36,739.88

>Instalatii sanitare<				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (lei fara TVA)	TVA	Valoare (lei cu TVA)
3	repararea/înlocuirea instalaţiei de distribuţie a apelor reci şi/sau a colectoarelor de canalizare menajeră şi/sau pluvială;	24,787.65	4,709.65	29,497.30
3.1	Canalizarea interioara	5,991.71	1,138.42	7,130.13
3.2	Apa rece	6,085.53	1,156.25	7,241.78
3.3	Obiecte Sanitare	12,710.41	2,414.98	15,125.39
	TOTAL	24,787.65	4,709.65	29,497.30

PRESEDINTE DE
SEDINTA
Tant

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL

SECRETAR
Am