

OBIECTIV : DR28 CREAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE BAZA
DIN SPATIUL RURAL DIN COMUNA RADOVANU, CALARASI
Proiectant : SC KDV PROJECT BUILDING SRL
Beneficiar : COMUNA RADOVANU, JUD. CALARASI

conform HG nr. 907 din 2016

4.97

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

DR28 CREAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE BAZA DIN SPATIUL RURAL DIN COMUNA RADOVANU, CALARASI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA neeligibil	Valoare cu TVA neeligibil	Valoare fără TVA eligibil	Valoare cu TVA eligibil
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6.00	7.00	3	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							0.00	
2.1	Asigurari utilitati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii	30,005.84	5,701.11	35,706.95	0.00	0.00	30,005.84	35,706.95
	3.1.1. Studii de teren	15,002.92	2,850.55	17,853.48	0.00	0.00	15,002.92	17,853.48
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	15,002.92	2,850.55	17,853.48	0.00	0.00	15,002.92	17,853.48
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	15,002.92	2,850.55	17,853.48	0.00	0.00	15,002.92	17,853.48
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	164,396.03	31,235.25	195,631.28	0.00	0.00	164,396.03	195,631.28
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,001.74	11,400.33	71,402.07	0.00	0.00	60,001.74	71,402.07
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19,878.00	3,776.82	23,654.82	0.00	0.00	19,878.00	23,654.82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,004.29	950.81	5,955.10	0.00	0.00	5,004.29	5,955.10

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,512.00	15,107.28	94,619.28	0.00	0.00	79,512.00	94,619.28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	34,786.50	6,609.44	41,395.94	34,786.50	41,395.94	0.00	0.00
3.7	Consultanță	138,996.92	26,409.41	165,406.33	0.00	0.00	138,996.92	165,406.33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	138,996.92	26,409.41	165,406.33	0.00	0.00	138,996.92	165,406.33
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	54,793.71	10,410.80	65,204.51	0.00	0.00	54,793.71	65,204.51
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20,007.21	3,801.37	23,808.58	0.00	0.00	20,007.21	23,808.58
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,002.92	2,850.55	17,853.48	0.00	0.00	15,002.92	17,853.48
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,004.29	950.81	5,955.10	0.00	0.00	5,004.29	5,955.10
3.8.2	Dirigenție de șantier	34,786.50	6,609.44	41,395.94	0.00	0.00	34,786.50	41,395.94
	TOTAL CAPITOL 3	437,981.91	83,216.56	521,198.48	34,786.50	41,395.94	403,195.41	479,802.54
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	4,477,519.50	850,728.71	5,328,248.21	0.00	0.00	4,477,519.50	5,328,248.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,477,519.50	850,728.71	5,328,248.21	0.00	0.00	4,477,519.50	5,328,248.21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de șantier	4,969.50	944.21	5,913.71	0.00	0.00	4,969.50	5,913.71
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,969.50	944.21	5,913.71	0.00	0.00	4,969.50	5,913.71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50,301.29	0.00	50,301.29	22,412.45	22,412.45	27,888.84	27,888.84
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	22,412.45	0.00	22,412.45	0.00	0.00	22,412.45	22,412.45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	4,482.49	0.00	4,482.49	0.00	0.00	4,482.49	4,482.49
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	22,412.45	0.00	22,412.45	22,412.45	22,412.45	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	993.90	0.00	993.90	0.00	0.00	993.90	993.90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,086.56	966.45	6,053.01	5,086.56	6,053.01	0.00	0.00

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	993.90	188.84	1,182.74	0.00	0.00	993.90	1,182.74
	TOTAL CAPITOL 5	61,351.25	2,099.49	63,450.74	27,499.01	28,465.46	33,852.24	34,985.29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	4,976,852.66	936,044.76	5,912,897.42	62,285.51	69,861.39	4,914,567.15	5,843,036.03
	din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,482,489.00	851,672.91	5,334,161.91	0.00	0.00	4,482,489.00	5,334,161.91

Curs euro 23.12.2023 - 1 euro= 4.9695 lei

Proiectant

Curs euro 4.9695

SC KDV PROJECT BUILDING SRL
Ing.E.Dragoi

