



ROMÂNIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 290/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, modificată și completată prin H.C.L. nr. 300 / 29.12.2025

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și ale art. 139 alin. (3) alin. c), art. 154 alin.(1), art. 196 alin.(1) și art. 243 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luînd în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- comunicarea Instituției Prefectului – Județul Suceava, nr. 3631/03 din 02.03.2026;
- punctul de vedere al Direcției economice cu privire la comunicarea Instituției Prefectului – Județul Suceava, nr. 3631/03 din 02.03.2026;
- art.3 lit. f) și g) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;
- art. 30 alin.(1) și (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare nr. 99153/20.03.2026, al primarului municipiului, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 99153/20.03.2026, al Direcției economice din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Rădăuți, înreg. Du nr. 99166/26.03.2026;
- art. 16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Titlului IX a Legii privind Codul Fiscal nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 290/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

Ținând seama de necesitățile de consolidare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Consiliul local al Municipiului Rădăuți adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea **ANEXEI nr. 1[^]1 – Macheta de calcul pentru stabilirea taxei de salubritate în sarcina operatorilor non-casnici** din H.C.L. nr. 290/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, care face obiectul anexei și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modificarea și completarea **ANEXEI nr. 19 – Procedura privind instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Rădăuți** din H.C.L. nr. 290/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, după cum urmează:

I. După art.1, se introduce un nou articol, care va avea următorul cuprins:

Art. 1^{^1} *Taxa specială de salubritate poate fi colectată și de la persoanele juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale etc., în calitate de utilizatori non-casnici, cu care operatorul serviciului de salubritate nu a reușit să încheie contractul de prestări servicii, din motive neimputabile acestuia, cu toate că a depus toate diligențele posibile în acest sens, dovedind acest aspect cu documente justificative.*

II. După art.5, se introduce un nou articol, care va avea următorul cuprins:

Art. 5^{^1} *Termeni și definiții utilizate în prezenta procedură:*

- d) *imobil cu destinație rezidențială = clădire principală din cadrul unei gospodării sau unitate locativă din cadrul unui condominiu, indiferent de suprafața acesteia, folosit pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;*
- e) *imobil cu destinație nerezidențială = clădire principală, anexă, unitate individuală din cadrul unui condominiu, alte asemenea care nu are destinație rezidențială;*
- f) *imobil cu destinație rezidențială nelocuit = clădire principală din cadrul unei gospodării sau unitate locativă din cadrul unui condominiu care, deși aptă pentru a fi locuită, nu este utilizată efectiv de nici o persoană pe o perioadă de timp de cel puțin un an calendaristic.*

III. Art. 6 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.6 *(1) Persoanele fizice sunt obligate la plata taxei de salubritate, în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la o anumită adresă, dar nu mai puțin decât echivalentul taxei calculate pentru o persoană per imobil cu destinație rezidențială.*

(1^{^1}) Se interzice ca membrii unei familii ce au domiciliul stabil la aceeași adresă și care dețin în proprietate mai multe imobile cu destinație rezidențială, să declare, ca utilizatori ai serviciului public de salubritate, câte un membru la alte adrese decât cea de domiciliu.

(2) Persoanele juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoanele fizice autorizate, întreprinderile familiale etc. sunt obligate la plata taxei de salubritate, pentru imobilele cu destinație rezidențială, în funcție de numărul de locatarilor existenți la o anumită adresă, dar nu mai puțin decât echivalentul taxei calculate pentru o persoană per imobil cu destinație rezidențială.

(2^{^1}) Persoanele juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoanele fizice autorizate, întreprinderile familiale etc. datorează taxa de salubritate, pentru imobilele cu destinație nerezidențială, în calitate de utilizatori non-casnici, în situația în care operatorul serviciului de salubritate nu a reușit să încheie contractul de prestări servicii, din motive neimputabile acestuia, cu toate că a depus toate diligențele posibile în acest sens, dovedind acest aspect cu documente justificative.

(3) Obligația de plată a taxei de salubritate prevăzută la alin. (1) și (2) are în vedere asigurarea prestării serviciului public de salubritate de către operator, pe tot teritoriul localității, indiferent de numărul utilizatorilor serviciului existenți într-un imobil cu destinație rezidențială, fapt ce implică acoperirea costurilor de disponibilitate în zonă.

IV. Litera c) a art.10 se modifică și se completează, după cum urmează:

c) din oficiu, pe baza informațiilor obținute de la Asociațiile de proprietari, în funcție de numărul de persoane existente într-o anumită unitate locativă din cadrul unui condominiu, dar nu mai puțin decât echivalentul taxei calculate pentru o persoană per imobil cu destinație rezidențială;

V. Alineatul (1) a art. 12 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.12 *(1) Utilizatorii serviciului public de salubritate, menționați la art. 6, care dețin în proprietate imobile cu destinație rezidențială, sînt obligați să depună declarație de impunere în vederea stabilirii taxei de salubritate.*

VI. Art. 15 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.15 (1) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială, proprietate a persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice, pe o perioadă ce nu depășește un an, obligația declarării revine proprietarului.*

(1[^]1) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială, proprietate a persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice, pe o perioadă mai mare de un an, obligația declarării revine chiriașului, respectiv comodatarului, după caz.*

(2) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială sau nerezidențială, proprietate a persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, unor persoane juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale etc., pe o perioadă ce nu depășește un an, obligația declarării revine proprietarului.*

(2[^]1) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială sau nerezidențială, proprietate a persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, unor persoane juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale etc., pe o perioadă mai mare de un an, obligația declarării revine chiriașului, respectiv comodatarului sau titularului dreptului de administrare, după caz.*

(3) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială sau nerezidențială, proprietate a persoanelor juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale etc., date în folosință altei persoane, pe o perioadă ce nu depășește un an, obligația declarării revine proprietarului.*

(3[^]1) *În cazul clădirilor cu destinație rezidențială sau nerezidențială, proprietate a persoanelor juridice (instituții publice, agenți economici, organizații non-guvernamentale, unități de cult etc.), persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale etc., date în folosință altei persoane, pe o perioadă mai mare de un an, obligația declarării revine chiriașului, respectiv comodatarului sau titularului dreptului de administrare, după caz.*

VII. Art. 19 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.19 (1) *Contribuabilul va indica, în declarația de impunere, numărul total al persoanelor care locuiesc la adresa clădirii cu destinație rezidențială, indiferent dacă aceste persoane sunt membre ale familiei, rude, prieteni, chiriași, comodatari, etc.*

(2) *Contribuabilul va indica, în declarația de impunere, numărul total al persoanelor care locuiesc la adresa clădirii cu destinație rezidențială, indiferent dacă acestea dețin domiciliul, reședința sau rezidența la respectiva adresă.*

VIII. Art. 21 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.21 *Pentru deținătorii dreptului de proprietate sau a unui drept de folosință cu termen mai mare de un an, asupra clădirilor cu destinație rezidențială și/sau nerezidențială, situate pe raza municipiului, pentru care nu s-a depus declarație de impunere pentru stabilirea taxei de salubritate în termenul prevăzut la articolul anterior, organul fiscal va calcula retroactiv cuantumul sumelor datorate cu acest titlu, în condiții similare obligațiilor fiscale locale.*

IX. Art. 28 se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.28 *Dezvoltatorii imobiliari, persoane fizice sau juridice, nu datorează taxa de salubritate pentru locuințele nou construite pînă la data întocmirii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și efectuării operațiunii de apartamentare, în cazul imobilelor de tip condominiu. În cazul vânzării sau închirierii acestor locuințe, taxa de salubritate se datorează, începând cu data de întîi a lunii următoare celei în care s-a produs vânzarea sau închirierea, de către proprietar sau chiriaș, după caz.*

X. După art.29, se introduce un nou articol, care va avea următorul cuprins:

Art. 29¹ (1) *Persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate imobile cu destinație rezidențială nelocuite, în sensul prevederilor art. 5¹ lit. c), pot solicita scutire la plata taxei de salubritate, pe o perioadă determinată, dacă se întrunesc cumulativ următoarele condiții:*

- *în perioada pentru care se solicită scutirea, pentru imobilul respectiv, nu s-au stabilit sume de plată pentru utilități publice, respectiv nu s-a înregistrat consum de apă-canal și energie electrică;*
- *perioada pentru care se solicită scutirea trebuie să fie de minim 3 luni consecutive;*
- *nu există indicii că în imobilul respectiv ar locui persoane pentru care s-ar datora taxa de salubritate, în condițiile prezentei proceduri;*
- *în perioada pentru care se solicită scutirea, la imobilul respectiv, nu au fost prestate servicii de preluare deșeuri către operatorul serviciului public de salubritate.*

(2) *Pentru a beneficia de facilitatea fiscală de scutire la plata taxei de salubritate, persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate imobile cu destinație rezidențială nelocuite, trebuie să prezinte documente justificative care să probeze respectarea condițiilor cumulative prevăzute la alineatul anterior (facturi ale operatorilor serviciilor publice cu care au încheiat contracte de furnizare, alte documente relevante).*

XI. Prevederile art. 31 se abrogă.

Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 290 / 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 rămân valabile.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
TAREVICI CEZAR - CIPRIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
SOFRONI MARINICĂ**

Rădăuți, 26.03.2026
Nr. 36

Anexa nr. 1 la HCL nr. 36 26.03.2026

și conține — pagini.

ANEXA nr. 1^1

Macheta de calcul pentru stabilirea taxei de salubritate in sarcina operatorilor non-casnici

Tip de utilizator non-casnic/ Tip activitate/ Destinație clădire	Indicator de generare (Nu)	Unitate de măsură (Ums)	Valoare indicator (la)	Cantitate zilnică generată (kg)	Cantitate totală generată (kg/an)	Tone generate /1000	Taxă SIMD	Coefficientul de variație zilnică (Kzi)	Taxa SIMD (lei/an)
0	1	2	3	4=1x3	5=4x365	6=5/1000	7=6x1000	8	9=7x8
Activitate administrativă și birouri	mp	10 mp/zi	0,45	0,0450	16,4250	0,0164	16,4250	1,1800	19,3815
Industrială și depozite	mp	10 mp/zi	1,00	0,1000	36,5000	0,0365	36,5000	0,1500	5,4750
Unități de vânzare cu amănuntul	mp	10 mp/zi	1,80	0,1800	65,7000	0,0657	65,7000	0,8100	53,2170
Lăcașuri de cult, săli de sport, săli de spectacole	mp	10 mp/zi	1,00	0,1000	36,5000	0,0365	36,5000	0,0615	2,24475
Restaurante, cantine, cofetării	masă preparată (nr. de porții)/zi	0,5 kg/masă preparată	0,96	0,9600	350,4000	0,3504	350,4000	0,5260	184,3104
Unități de învățământ	nr. de elevi / preșcolari	elev / zi	0,11	0,1100	40,1500	0,0402	40,1500	0,9330	37,45995
Spitale	nr. de paturi	pat/zi	3,62	3,6200	1,321,3000	1,3213	1,321,3000	0,4240	560,2312
Internate și cămine	nr. de persoane	persoană / zi	1,50	1,5000	547,5000	0,5475	547,5000	0,5112	279,8820
Case de odihnă	nr. de persoane	persoană / zi	1,35	1,3500	492,7500	0,4828	492,7500	0,4120	203,0130
Aziluri de bătrâni	nr. de persoane	persoană / zi	1,35	1,3500	492,7500	0,4928	492,7500	0,5600	275,9400
Hoteluri categoria I-a	nr. de camere	cameră / zi	1,35	1,3500	492,7500	0,4928	492,7500	0,5700	280,8675
	masă preparată (nr. de porții)/zi	0,5 kg/masă preparată	0,90	0,9000	328,5000	0,3285	328,5000	0,5700	187,2450
Hoteluri alte categorii, pensiuni, hosteluri	nr. de camere	cameră / zi	0,67	0,6700	244,5500	0,2446	244,5500	1,5000	366,8250
	masă preparată (nr. de porții)/zi	0,5 kg/masă preparată	0,45	0,4500	164,2500	0,1643	164,2500	0,4500	73,9126
Moteluri	nr. de camere	cameră / zi	0,96	0,9600	350,4000	0,3504	350,4000	1,0000	350,4000
Camping pentru rulote	buc.	Rulotă / zi	2,50	2,5000	912,5000	0,9125	912,5000	1,0000	912,5000

Notă: conform prevederilor lit. Y din Anexa nr. 1, calculul taxei de salubritate pentru utilizatorii non-casnici are în vedere o valoare de 1.000 lei/tonă.

Inițiator,
Loghin Bogdan Andrei

Președinte de ședință,
Consilier local
CERȘOR-CIPRIAN TAPCEA

Director economic,
Silviu Ursescu

Secretar al Municipiului,
Mădălina