

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit către SC Delgaz-Grid SA, de trecere subterană pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava în vederea executării lucrărilor "Alimentare cu energie electrica a spatiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. Electro Jaffa S.R.L. din municipiul Radauti, str. Scolii Noi, jud. Suceava si crearea conditiilor de coexistenta intre racordul LEA 20kV la PTA32 Radauti (din LEA 20kV Radauti-Taurine) respectiv rețeaua de joasa tensiune aferenta PTA 32 Radauti si spatiul comercial"

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, LOGHIN Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. 99401/14.08.2026;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice nr. 99401/14.08.2026;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr. 99411/19.08.2026 și nr. 99417/20.08.2026;
- solicitarea S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L. înregistrată la instituția noastră cu nr. 11176/28.07.2026;
- Lucrarea nr. 5/2026 a S.C. CONSENS S.R.L. Radauti;
- certificatul de urbanism nr. 434/24.07.2026 înregistrat cu nr. 10525/24.07.2026;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană către SC Delgaz-Grid SA, pe durata existenței capacităților energetice a suprafeței de **253 mp** teren reprezentând terenul ocupat de linia electrica subterana LES 20 KV in lungime de cca **440 ml** cat si fundatia stalpului tip SC10002 din LEA 04 KV plecarea 2 stalp nr 28 din postul de transformare PTA 32 Radauti reamplasat pe domeniul public, cf plan situatie atasat, pentru lucrarea „Alimentare cu energie electrica a spatiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. Electro Jaffa S.R.L. din municipiul Radauti, str. Scolii Noi, jud. Suceava si crearea conditiilor de coexistenta intre racordul LEA 20kV la PTA32 Radauti (din LEA 20kV Radauti-Taurine) respectiv rețeaua de joasa tensiune aferenta PTA 32 Radauti si spatiul comercial”, pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se acordă către S.C. Delgaz-Grid S.A., dreptul de acces gratuit la locul de amplasare al rețelilor de distribuție a energiei electrice pentru executarea lucrărilor și dreptul de acces gratuit la capacitățile energetice cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizări, reparații, revizii și avarii.

Art. 3 Se pune în vedere constructorului să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă inițial la data predării și să refacă împrejurimile în cazul în care acestea au fost afectate, iar pe arterele principale lucrările se vor realiza prin subtraversare, fara a afecta carosabilul.

Art. 4 Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Dumitru CIOBOTARIU**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI**

Rădăuți, 20.08.2026
Nr. 150



S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yahoo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026 Faza : DT AC Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 3 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial
---	---

MEMORIU DE PREZENTARE

Anexa nr. 1 la HCL nr. 150/20.03.2016
și conține 13 pagini.

I. Denumirea proiectului

" Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din _____, str. _____, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 32 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial „

II. Titular :

SC CONSENS SRL Radauti pentru **SC ELECTRO JAFFA SRL** .

Adresa postala a societatii SC CONSENS SRL : Radauti , str. Berariei , nr.2 , jud. Suceava.

Nr. Telefon : 0740221100 adresa de e-mail consenselectric@yahoo.com

Numele persoanelor de contact Ing. Gherase Viorel in calitate de administrator al SC CONSENS SRL ;

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect

a) Rezumatul proiectului

Solutia de alimentare cu energie electrica analizata :

Lucrări pe tarif de racordare :

- Interceptarea și secționarea LES 20 kV EUDOXIU HURMUZACHI – PTCZ 26 Rădăuți cuprinsă între PTCZ nr. 26 Rădăuți și PTM nr. 27 Rădăuți (la cca. 85 m în amonte de PTM 27 Rădăuți) și extinderea acestei LES 20 kV utilizându-se cabluri monopolare, tip NA2XS(F)2Y 3x(1x150/25 mmp) în lungime de 440 m;
- Montare, pe terenul aparținând viitorului utilizator (la capătul LES 20 kV propusă), a unui modul de conexiuni în anvelopă de beton (MCAb 20 kV), echipat cu patru celule de linie, o celulă de măsură și racord, o celulă de servicii interne cu transformator servicii interne 20 kV / 0,23 kV – 2 kVA și dulap electroalimentare.
- Celulele MCAb 20 kV propus, vor fi prevăzute cu motorizare în vederea integrării în SCADA.
- MCAb 20 kV propus va fi legat la o priză de pământ poligonală, cu rezistența de dispersie sub valoarea de 1 Ω;
- Refacere buclă 20 kV prin construirea unei LES 20 kV realizată cu cabluri monopolare, tip NA2XS(F)2Y 3x(1x150/25 mmp) în lungime de 440 m, montate între celula de linie (ieșire) a MCAb 20 kV propus și punctul de secționare a LES 20 kV EUDOXIU

S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yahoo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026
	Faza : DT AC
	Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 3: Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial

HURMUZACHI – PTCZ 26 Rădăuți (între PTCZ nr. 26 Rădăuți și PTM nr. 27 Rădăuți), spre PTM 27 Rădăuți;

Lucrări în instalația de utilizare :

- Racord LES 20 kV nou, realizat cu cabluri monopolare, tip NA2XS(F)2Y 3x(1x150/25 mmp) în lungime de 150 m, cu montare, la consumator, a unui post de transformare 20/0,4 kV în anvelopă prefabricată de beton, echipat cu: o celulă de linie, modulară, de interior, cu sistem simplu de bare, extensibilă, independentă, cu izolația barelor în aer, cu separator de sarcină (cu CLP) iar mediul de stingere în gaz (obligatoriu, începând cu 01.01.2026, gaz sau amestec de gaze, fără SF₆), cu indicatoare de prezența tensiunii; o celulă trafo, prevăzută cu separator de sarcină (+ două CLP), cadru de siguranțe cu siguranțe fuzibile tip FIN 16 A, transformator de putere 20/0,4 kV cu Strafo = 250 kVA, coloană electrică generală j.t. realizată din conductoare AFYI (3x240)+240 mmp și tablou de distribuție j.t., tip T.D. 4-4 (cu 4 plecări și 4 rezerve). Anvelopa de beton a PTA 20/0,4 kV va fi dimensionată astfel încât să ofere loc pentru montarea ulterioară a unei celule MT.
- PTA 20/0,4 kV propus se va lega la o priză de pământ poligonală, a cărei rezistență de dispersie nu va depăși valoarea de 1 Ω. Totodată, PTA 20/0,4 kV propus va respecta prevederile ST_019_A3 a S.C. Delgaz Grid S.A.
- Plecări j.t. din PTA 20/0,4 kV proiectat, realizate cu cabluri subterane cu secțiunea conductorului de fază (recomandată) de 240 mmp.

Lucrări de eliberare amplasament :

- Demontarea porțiunii de racord LEA 20 kV la PTA 20/0,4 kV nr. 32 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți – Taurine), cuprinsă între stâlpii nr. 7 și 11 (exclusiv stâlpul nr. 7, inclusiv stâlpul nr. 11);
- Stâlpul nr. 7 (tip SC 15015) va fi echipat cu descărcătoare Zn-O și CTE 20 kV în vederea trecerii racordului LEA 20 kV la PTA 32 Rădăuți în LES 20 kV.
- LES 20 kV nouă, realizată cu cabluri monopolare, tip NA2XS(F)2Y 3x(1x150/25 mmp) în lungime de 260 m, montate între stâlpul nr. 7 al racordului la PTA 20/0,4 kV nr. 32 Rădăuți și celula de linie a MCAb 20 kV propus.
- LES 20 kV nouă, realizată cu cabluri monopolare, tip NA2XS(F)2Y 3x(1x150/25 mmp) în lungime de 50 m, montate între MCAb 20 kV propus și stâlpul nr. 1 (tip SC 15014 nou, reamplasat lângă gardul ce marchează limita de proprietate) al racordului la PTA 20/0,4 kV nr. 32 Rădăuți.
- Separatorul orizontal, tripolar, de exterior (SP 7598) se va demonta de pe stâlpul nr. 11 (existent) al racordului la PTA 32 Rădăuți și se va remonta pe noul stâlp propus (nr. 1). Stâlpul nr. 1 (propus) al racordului la PTA 32 Rădăuți va fi echipat cu un set de descărcătoare Zn-O și CTE 20 kV de exterior pentru trecerea LES 20 kV în LEA 20 kV și va fi prevăzut cu o priză de pământ poligonală cu rezistența de dispersie sub valoarea de 1 Ω.
- Montare, pe conductoarele actualului racord LEA 20 kV la PTA nr. 32 Rădăuți, între stâlpii nr. 6 și 7, a unui set de dispozitive de semnalizare avarii (DSA) pentru LEA 20 kV.

S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yah oo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026
	Faza : DT AC
	Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 32 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial

- Reamplasare stâlp nr. 32.2.28. (tip SC 10002 existent) corespunzător plecării j.t. nr. 2 a PTA 32 Rădăuți, la cca. 6 m mai în aval față de actuala sa poziție (în același aliniament) cu înlocuirea stâlpului existent cu un stâlp nou, tip SC 10002, montat în fundație turnată.

b) Justificarea necesitatii proiectului :

Prezenta documentație s-a întocmit ca urmare a adresei DEGR nr. 1006173098 din 20.03.2026, prin care se solicită elaborarea unui studiu de soluție pentru identificarea soluției optime din punct de vedere tehnico-economic, în vederea racordării la rețeaua electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., obiectiv situat în mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, f.n, județul Suceava, în condițiile acordării unei puteri maxim simultan absorbită de 180 kW (cu Pinstalată = 250 kW).

Pe lângă stabilirea soluției optime de alimentare a obiectivului menționat mai sus, prezenta documentație vizează și realizarea condițiilor de coexistență dintre instalațiile electrice din gestiunea Delgaz Grid S.A. și spațiul comercial învecinat (aparținând aceluiași proprietar) din zona analizată.

c) Valoarea investiției :

Valoarea totală a lucrărilor este stabilită pe baza de antemasuratori și specificată în devizul general al lucrării .

d) Perioada de implementare propusă

anul 2026

e) Planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului

Se găsesc în partea desenată a proiectului

f) Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect

Caracteristicile principale ale construcțiilor :

- **Stâlpi LEA 20 KV**

Sunt stâlpi din beton armat vibrat precomprimat și armat centrifugat cu următoarele caracteristici:

- **moment capabil**
 - SC 15014
 - 13077/13077 daNm
- **lungime**
 - SC 15014
 - 12 m

- **Conductoare LEA 20 KV**

- conductoare funie din OI-Al , cu secțiunea de 70/12 mmp
- secțiunea reală a conductorului 56,3 mmp
- forța de rupere 88 KN
- curentul maxim admisibil 205 A

S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yah oo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026	
	Faza : DT AC	
	Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 3 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial	

- **Separator tripolar de exterior 24 kV tip (STE Pno-24kV)**
 - cu doua izolatoare pe faza
 - montaj orizontal (no)
 - tensiunea nominala : 24 KV
 - curentul nominal : 400 A
 - capacitate de rupere sub sarcina 31,5 A

- **Izolatie 20 KV**
 - Compozita

- **Izolator compozit tip tija pentru LEA 20kV**
 - material izolație separator: compozit (rășină sau cauciuc siliconic).
 - lungimea liniei de fugă: zona II (20mm/kV) 480 mm;
 - tensiunea maxima de serviciu a rețelei 24 kV
 - lungimea 392 mm
 - tensiunea de tinere la impuls de trasnet 1,2/50 170 KV
 - masa 0.910 Kg

- **Capete terminale MT :**
 - tensiunea $U_0/U_n/U_{max}$: 12/20/24 kV;
 - tensiunea de tinere la frecvență industrială 5 min.(uscat): min 54 kV;
 - tensiunea de tinere la frecvență industrială 1 min.(umed): min 48 kV;
 - tensiunea de tinere curent continuu 15 min.(uscat): min 72 kV;
 - tensiunea de tinere la impuls 1,2/50 μ s: max 125 kV.

- **Descărcătoare Zn-O MT :**
 - tensiunea cea mai ridicată a rețelei U_m : 24 kV;
 - tensiunea de funcționare continuă – U_c : min. 24 kV;
 - tensiunea nominală – U_r : min. 30 kV;
 - supratensiunea temporară admisă (kV):
 - la 1 secundă: min. 1.31 U_c ;
 - la 10 secunde: 1.25 U_c .
 - capacitatea de absorbție a energiei E/U_c : min 2.5 kJ/kV;
 - curentul nominal de descarcare, 8/20 μ s: min 10 kA_{max};
 - curent de impuls, 2000 μ s: min 250 A_{max};
 - curent de impuls, 4/10 μ s: min 10 kA_{max}.

- **LES MT :**

LES 20 kV se montează subteran, în treflă, în profil tip M, la adâncimea minimă de 0,8 m, între două straturi de nisip de câte 10 cm fiecare, avertizat cu plăci PVC inscripționate.

S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yah oo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026	
	Faza : DT AC	
	Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 3: Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial	

Pentru marcarea schimbării direcției cablului, la ieșiri / intrări din / în LEA 20 kV sau la intersecții cu alte utilități, se vor utiliza borne din beton, conform STAS 9570/1.

Cablul monopolar utilizat la LES 20 kV propusă, are următoarele caracteristici:

- tensiunea maximă de funcționare: 24 kV;
- secțiunea transversală a conductorului: 150 mmp;
- secțiunea transversală a ecranului de Cu: 25 mmp;
- curentul nominal transportat la funcționare normală: 320 A;
- în condiții de scurtcircuit: curentul de scurtcircuit de limitare termică pentru durata de scurtcircuit de 1 secundă: 14 kA, iar pentru ecran Cu: 5.1 kA;
- durata estimată de viață: 50 ani.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Demontarea porțiunii de racord LEA 20 kV la PTA 20/0,4 kV nr. 32 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți – Taurine), cuprinsă între stâlpii nr. 7 și 11 (exclusiv stâlpul nr. 7, inclusiv stâlpul nr. 11);

V. Descrierea amplasarii proiectului

Lucrarile ce fac obiectul acestui proiect sunt amplasate in intravilanul mun. Radauti , judetul Suceava. In zona lucrarilor nu exista situri arheologice sau rezervatii naturale .

VI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei

După execuția lucrărilor proiectate, pământul și molozul rezultate in urma pozarii liniei electrice subterane LES de joasa tensiune vor fi transportate de către constructor în locurile stabilite de comun acord cu Primăria mun. Radauti .

Se va acorda o atenție deosebită refacerii tuturor spațiilor verzi afectate de lucrări.

Constructorul are obligația de a reda terenul în starea și condițiile inițiale.

Instalațiile electrice proiectate nu sunt amplasate în zone împădurite, în apropiere de râuri și nu afectează mediul înconjurător.

Punerea în funcțiune a instalațiilor electrice proiectate este condiționată de prezentarea de către constructor a documentelor prin care se atestă că deșeurile nevalorificabile au fost depozitate definitiv, într-un spațiu desemnat de Primaria mun. Radauti.

S.C. "CONSENS" S.R.L. Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 35, RO 738424, J33/550/1992, mail:consenselectric@yah oo.com Tel: 0740221100	Lucrarea nr: 5 / 2026	
	Faza : DT AC	
	Alimentare cu energie electrică a spațiului comercial (magazin Penny) aparținând S.C. ELECTRO JAFFA S.R.L., din mun. Rădăuți, str. Școlii Noi, jud. Suceava și crearea condițiilor de coexistență între racordul LEA 20 kV la PTA 3 Rădăuți (din LEA 20 kV Rădăuți-Taurine) respectiv rețeaua de joasă tensiune aferentă PTA 32 Rădăuți și spațiul comercial	

VII. Anexe piese desenate

Piesele desenate sunt Planul de incadrare in zona si Planul de situatie si acestea sunt anexate la documentatie in Partea desenate .

Intocmit

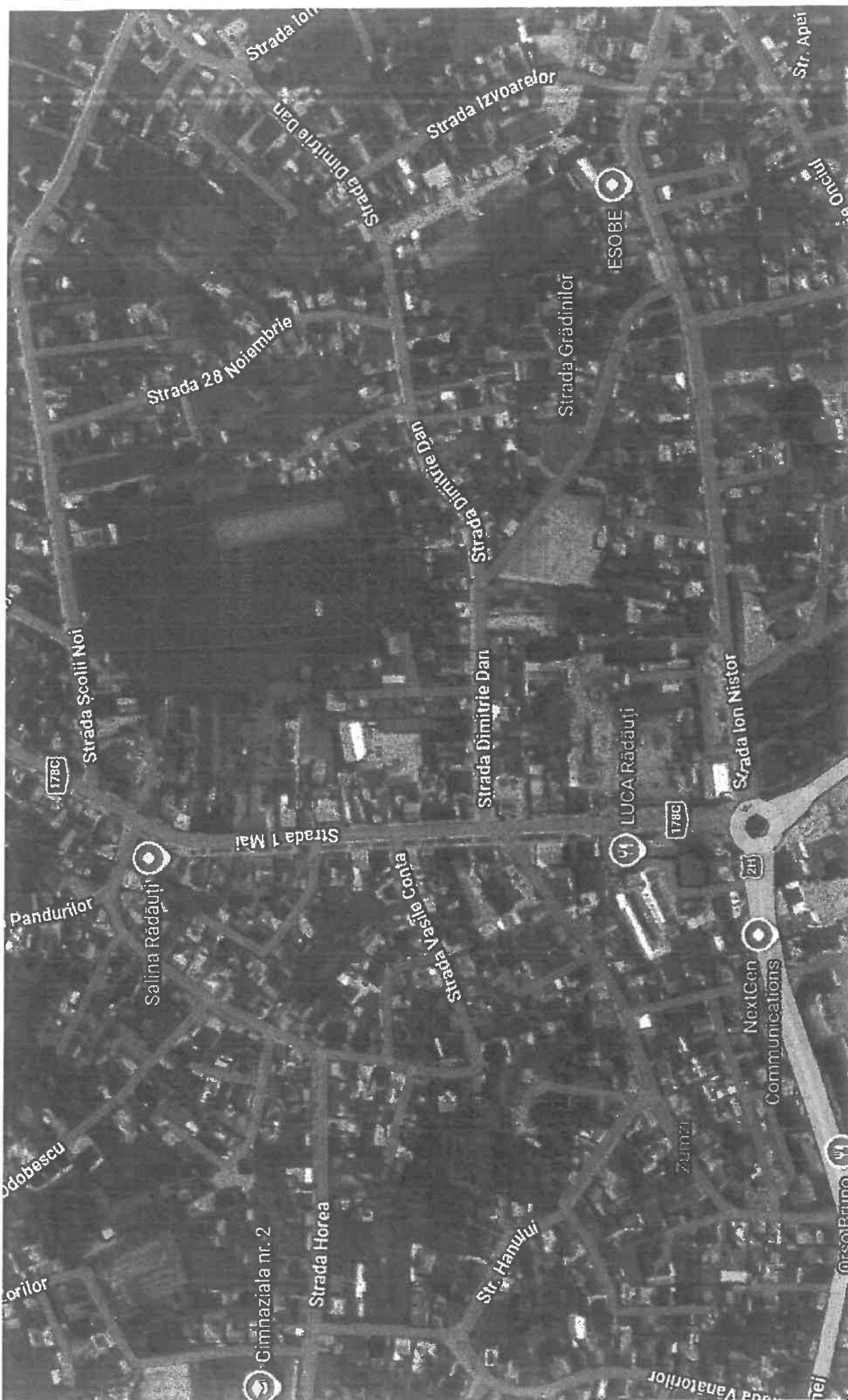
Ing. Galan Florin



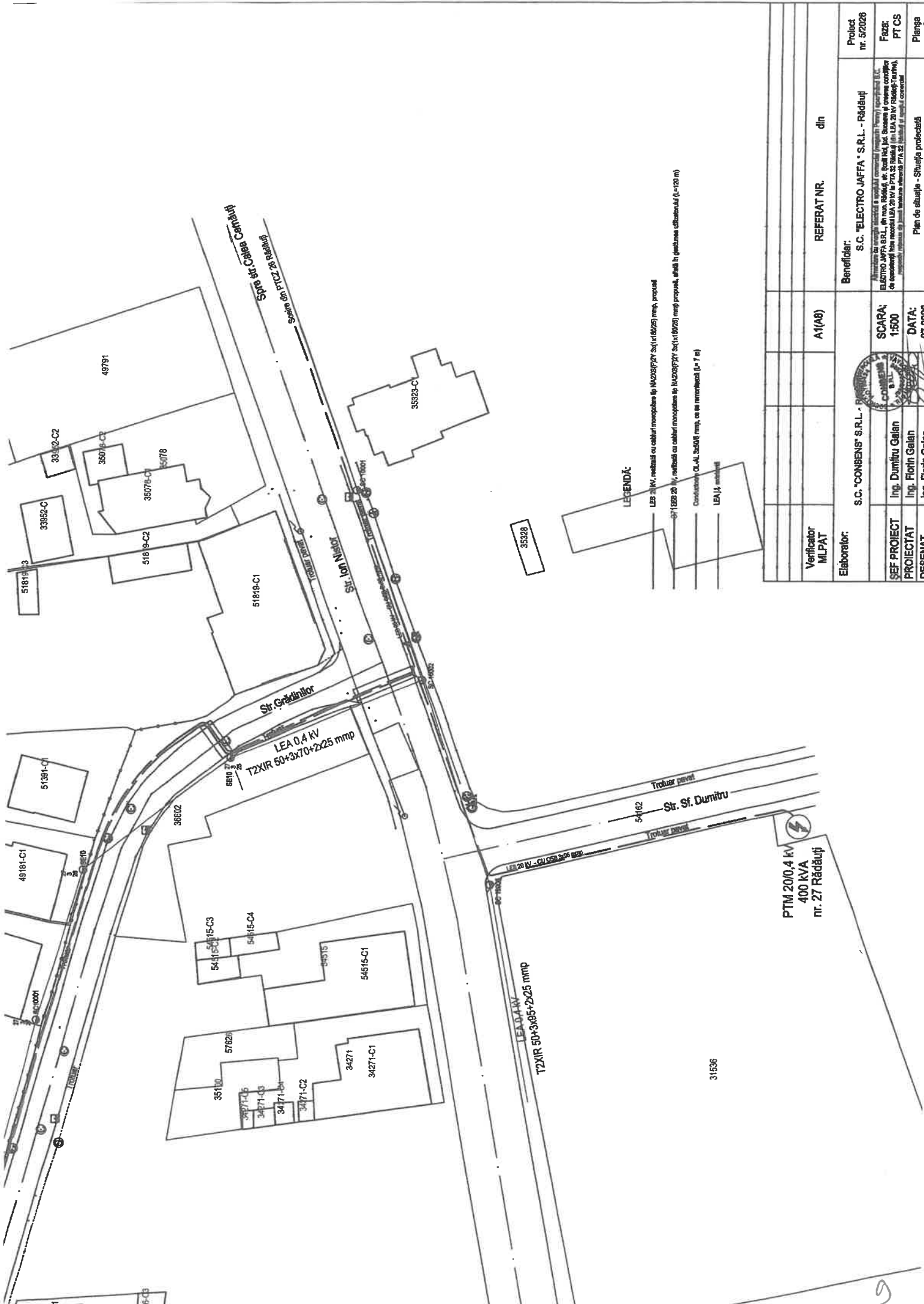
Verificat

Ing. Gherase Viorel

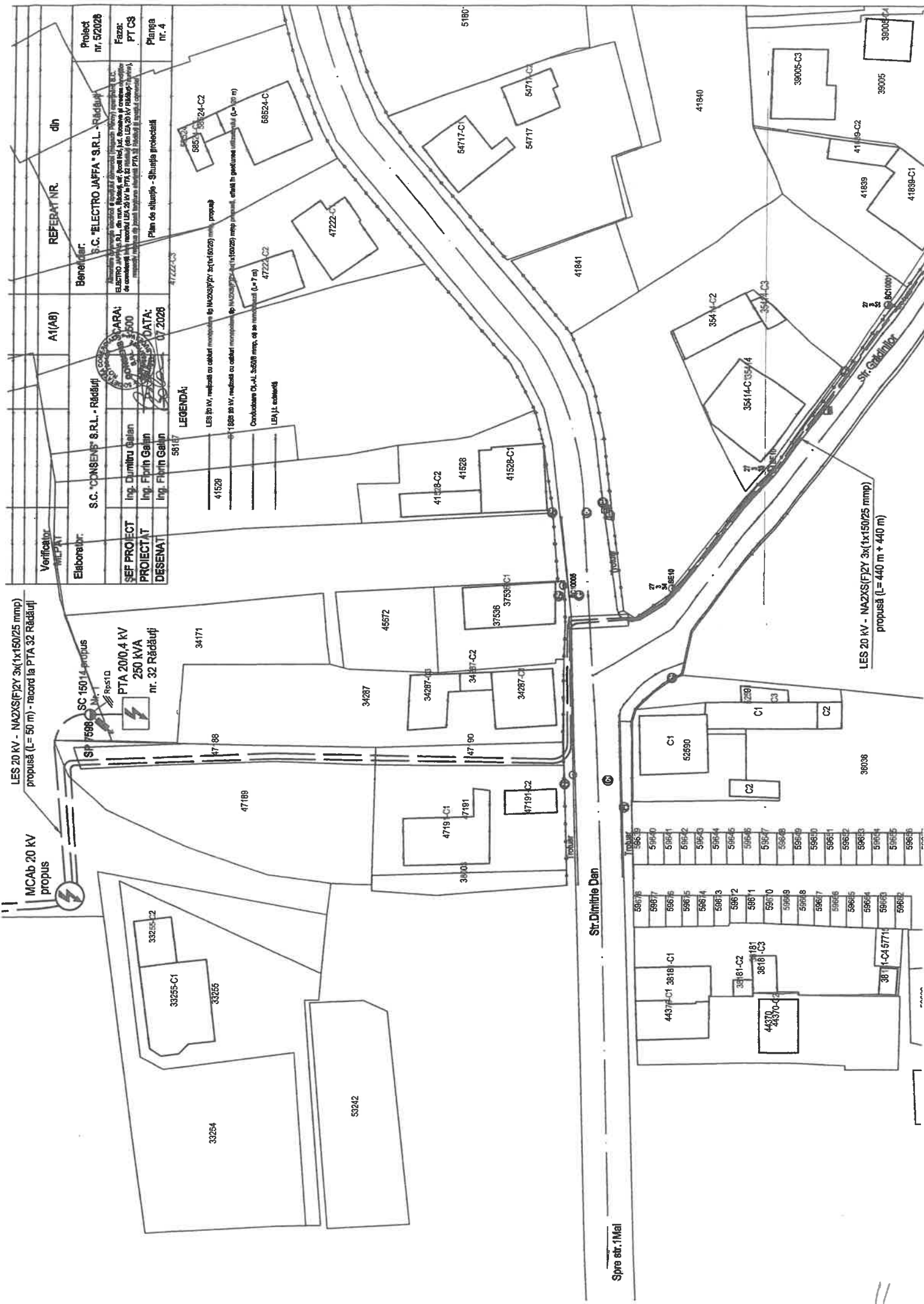




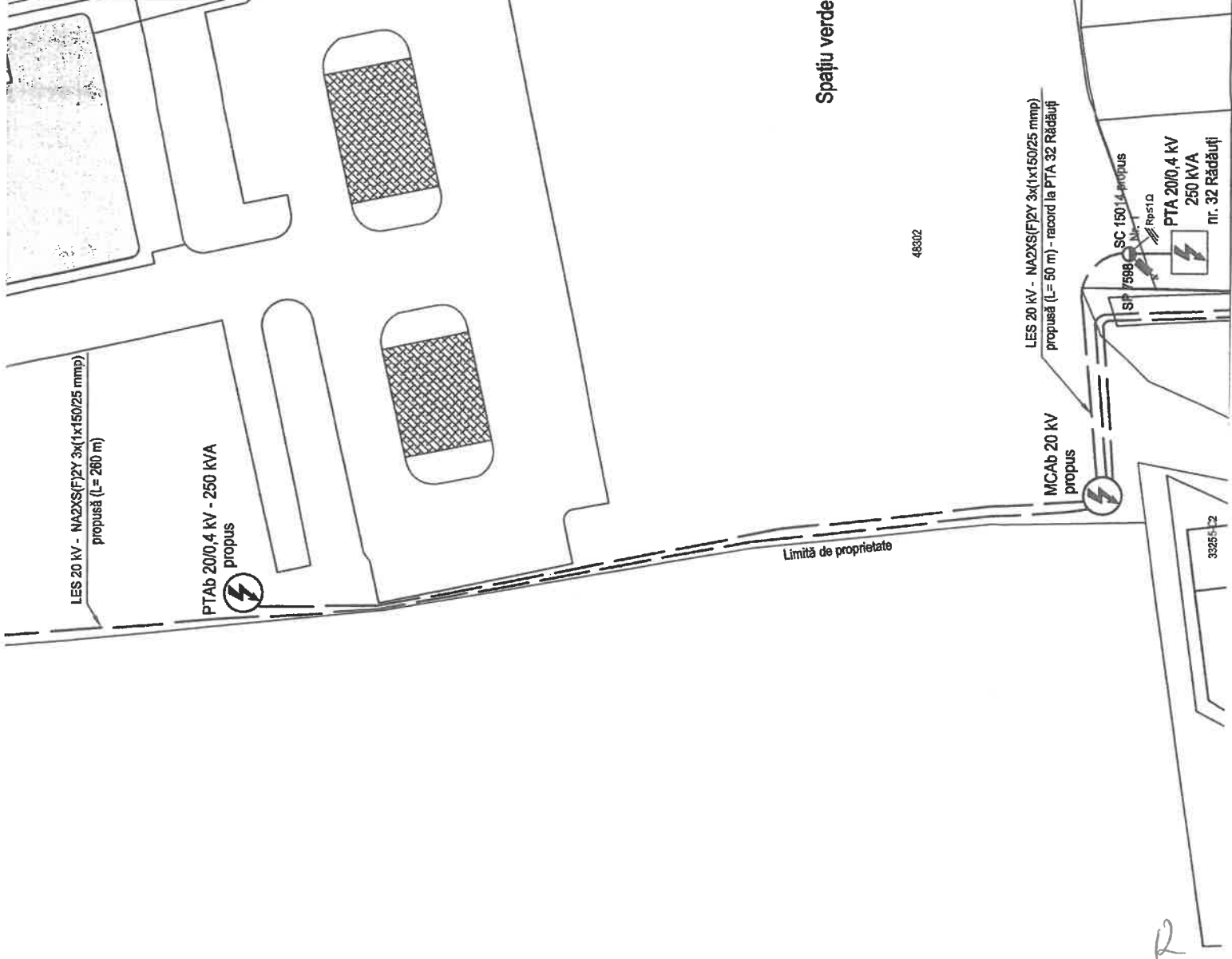
Verificator MLPAT	A1(A8)	REFERAT NR.	din	Proiect nr. 5/2026
Elaborator:	S.C. "CONS&NS" S.R.L. - Rădăuți	Beneficiar:	S.C. "ELECTRO JAFFA" S.R.L. - Rădăuți	Planșă nr. 1
SEF PROIECT	Ing. Dumitru Galan	DATA:	07.2026	Faza: PT CS
PROIECTAT	Ing. Florin Galan	DATA:	07.2026	
DESEINAT	Ing. Florin Galan	DATA:	07.2026	



Verificator MLPAT	A1(A8)	REFERAT NR.	din	Proiect nr. 5/2028
Elaborator:	S.C. "CONSENS" S.R.L. - Ploiești	Beneficiar:	S.C. "ELECTRO JAFFA" S.R.L. - Rădăuți	Planșa nr. 2
ȘEF PROIECT	Ing. Dumitru Galan	SCARA:	1:500	Fază:
PROIECTAT	Ing. Florin Galan	DATA:	07/2024	PT CS
DESFINAT	Ing. Florin Galan			



Verificator MLPAT	A1(A8)	REFERAT NR.	din
Elaborator:	S.C. "CONSENS" S.R.L. - Rădăuți	Beneficiar:	S.C. "ELECTRO JAFFA" S.R.L. - Rădăuți
SCARA:	1:500	Proiect nr. 52028	
PROIECTAT:	Ing. Dumitru Galan	PROIECTAT:	Ing. Florin Galan
DESENAT:	Ing. Florin Galan	DATA:	07/2028
		Plan de situație - Situația proiectată	Planșa nr. 5



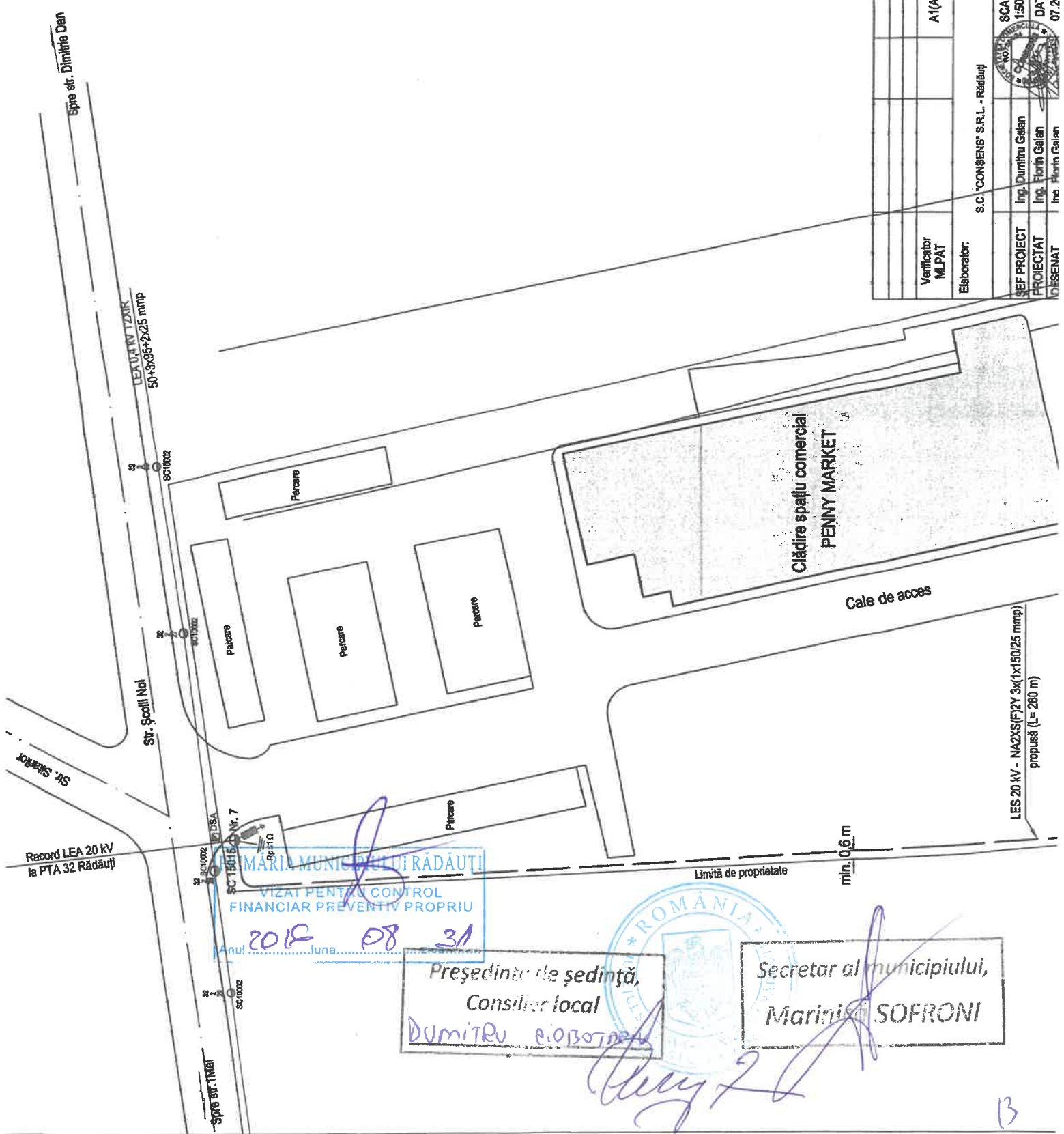
LEA 1.1. editare

Conducere O-Al. 3x50/8 mm², ca la montare (L = 7 m)

1885 20 kV, realizat cu cabluri monopolare tip NA2XS(F)Y 3x(1x150/25) mm² propus, aliniat în gestuinea utilitatilor (L=120 m)

LES 20 kV, realizat cu cabluri monopolare tip NA2XS(F)Y 3x(1x150/25) mm², propus

LEGENA



Verificator MLPAT	A1(A8)	REFERAT NR.	din	Proiect nr. 52028
Elaborator:	S.C. "CONSSENS" S.R.L. - Rădăuți	Beneficiar:	S.C. "ELECTRO JAFFA" S.R.L. - Rădăuți	Planșă nr. 6
ȘEF PROIECT	Ing. Dumitru Gălan	SCARA:	1:500	Fez: PT CS
PROIECTAT	Ing. Florin Gălan	DATA:	07.2028	
DRESENAT	Ind. Florin Gălan			

MARIA MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

Anul 2018 luna 08 ziua 31

Președinte de ședință,
Consilier local
DUMITRU RĂDOBOTARU

Secretar al municipiului,
MARINICA SOFRONI