

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 23 parcele de teren

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. 99330/21.06.2026;
- Raportul Serviciului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99330/21.06.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. 99370/23.07.2026 și 99363/21.07.2026;
- cererile depuse la Primăria municipiului Rădăuți și înregistrate sub nr. 40135/29.07.2025, 44855/31.10.2025, 45892/06.11.2023, 37703/02.06.2025, 32144/06.02.2026, 32594/20.02.2026, 32339/13.02.2026, 46934/18.12.2025, 32388/17.02.2026, 32290/11.02.2026, 31999/03.02.2026, 33536/12.03.2026, 33393/11.03.2026, 33596/16.03.2026, 42530/12.09.2025, 4290/19.09.2025, 41574/26.08.2025, 30549/19.06.2025, 9735/19.06.2025, 34378/30.03.2026, 36252/05.05.2026, 33618/16.03.2026;
- procesele-verbale ale Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al UAT Rădăuți înreg cu nr. 3813/18.03.2026, nr. 5487/21.04.2026, nr. 6443/07.05.2026 și nr. 8221/09.06.2026;
- procesele-verbale ale Grupului tehnic auxiliar înreg. cu nr. 3118/04.03.2025, nr. 3989/19.03.2026, nr. 12450/31.07.2025 și nr. 6590/08.05.2026.
- planuri de amplasament și delimitare a imobilelor și de încadrare în zona;
- prevederile art. 354, art. 355, art. 358 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, ale art. 553, 557 alin. (2) și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 332/2016 a Curții Constituționale a României;
- prevederile art. 41 alin. 5[^]2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificat prin art. 27 din Legea nr. 105/17.05.2019;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 625275/26.02.2026 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3226/06.03.2026;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu mod. și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 23 parcele de teren, identificate conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafețelor de teren descrise la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Augustin CIGOLI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 23.07.2026
Nr. 122



JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUJESC DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Anexă la H.C.L. nr. 122 B. 07.2026

Primarul municipiului Rădăuți
Bogdan-Andrei LOGHIN

COMPLETĂRI

la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii darii în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare fn, județul Suceava, în suprafață totală de 94 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 4396/11 înscris în Cartea Funciară numărul 40900 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –Municipiul Rădăuți- domeniul privat, Est - Municipiul Rădăuți - domeniul privat, Sud – proprietate privată imobil nr. 31154, Vest- Municipiul Rădăuți domeniul privat și proprietate privată imobil nr. 60237.	<u>1991</u>	—	CF vechi 1812 Statul Român
2	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tolocii fn județul Suceava, în suprafață totală de 200 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5373/1 înscris în Cartea Funciară numărul 31662 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – str.Tolocii, Est – str. Plugariilor, Sud – Pârâu , Vest- proprietate privată Ilica Dragoș.	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Comuna Politica Radauti
3	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tineretului fn județul Suceava, în suprafață totală de 222 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5360/1 înscris în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – proprietate privată imobil nr. 51669, Est - Municipiul Rădăuți domeniul privat, Sud – proprietate privată imobil nr. 36333, Vest - proprietate privată imobil nr. 57705	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Comuna Politica Radauti
4	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți			

			strada Horodnicului în județul Suceava, în suprafață totală de 225 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 4829/2 înscris în Cartea Funciară numărul 31991 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord – imobil 31983, Est – imobil 34940, Sud – imobil 34009, Vest - Satmarean Vasile.			Statul Român
5	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Vânătorilor fn, județul Suceava, în suprafață totală de 30 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 494/1 înscris în Cartea funciară 35014 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Cale de acces, Est – proprietate privată imobil nr. 33666, Sud – Municipiul Radauti domeniul privat imobil nr. 55275, Vest - proprietate privată imobil nr. 57656.	<u>1991</u>	_____	CF vechi 2068 Statul Român
6	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada General Iacob Zadik în județul Suceava, în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 879/1 înscris în Cartea Funciară numărul 31672 Rădăuți , cu următoarele vecinătăți: Nord – Cale de acces, Est - Garaj, Sud – Statul român, Vest – Garaj.	<u>1991</u>	_____	CF vechi 1174 Statul Român
7	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava, în suprafață totală de 1056 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 2116/1 înscris în Cartea Funciară numărul 39625 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – proprietate privată imobil nr. 31284, Sud - proprietate privată imobil nr. 36508 , Est - proprietate privată imobil nr. 39714, Vest-proprietăți private imobile nr. 58109, 60203, 60199 și 60198 .	<u>1991</u>	_____	CF vechi 906 Statul Român
8	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Oborului fn, județul Suceava, în suprafață totală de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4040/316 înscris în Cartea Funciară numărul 31294 Radauti cu următoarele vecinătăți: Nord –	<u>1991</u>	_____	CF vechi 15479 Statul Român

9	_____	Teren	UAT Rădăuți, Est - UAT Rădăuți, Sud -str. Oborului, Vest - proprietate privată imobil nr. 38057.	<u>1991</u>	_____	CF vechi 6655 Statul Român
10	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Putnei fn, județul Suceava în suprafață totală de 800 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 2181/2 înscris în Cartea Funciară 46766 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - proprietate privată imobil nr. 53159, Est - proprietate privată imobil nr. 42632, Sud - proprietate privată imobil nr. 32179, Vest - proprietate privată imobil nr. 53159.	<u>1991</u>	_____	Cf vechi 6356 Statul Român
11	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Vladimir Trebici fn, județul Suceava în suprafață totală de 200 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5362/1 înscris în Cartea Funciară 31656 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - Municipiul Rădăuți, Est - Municipiul Rădăuți, Sud - Municipiul Rădăuți, Vest - Comuna Politică Radauti.	<u>1991</u>	_____	CF vechi 1542 Comuna Politică Radauti
12	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Călărași fn, județul Suceava, în suprafață totală de 22 mp, categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 41/1 înscris în Cartea Funciară numărul 32061 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - Naida Daniel Mihai, Est - proprietate privată imobil nr. 59910, Sud - Municipiul Rădăuți imobil nr. 58222, Vest - Rădăcina Costache.	<u>1991</u>	_____	CF vechi 8161 Statul Român
13	_____	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Volovatului fn județul Suceava, în suprafață totală de 21 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din	<u>1991</u>	_____	CF vechi 15479 Statul Român

14				imobilul cu număr cadastral 4040/316 înscris în Cartea Funciară numărul 32424 Rădăuți , cu următoarele vecinătăți: Nord – Cale de acces, Est - bloc de locuințe, Sud – proprietate privată imobil nr. 36311, Vest- proprietate privată imobil nr. 36299. Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str. Oborului fn, județul Suceava, în suprafață totală de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4040/316 înscrisă în Cartea Funciară 31294 cu următoarele vecinătăți: Nord – Cale de acces, Est - Bloc de locuințe, Sud – Garaj , Vest - Cale de acces.	<u>1991</u>	—	CF vechi 15479 Statul Român
15				Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Jalcau fn, județul Suceava, în suprafață totală de 200 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5360/1 înscris în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord – imobil nr. 36125 și Municipiul Rădăuți - domeniul privat, Est- proprietate privată imobil nr. 57704, Sud – Statul Român , Vest - proprietate privată imobil nr. 53278.	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Comuna Politica Radauti
16				Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Tolocii fn, județul Suceava în suprafață totală de 100 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5373/1 înscris în Cartea Funciară 31662 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord – proprietate privată imobil nr. 34102, Est - proprietate privată imobil nr. 57285, Sud – str. Tolocii, Vest - Comuna Politică Rădăuți.	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Comuna Politica Radauti
17				Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada George Grigorovici fn, județul Suceava în suprafață totală de 226 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5373/1 înscris în Cartea Funciară 31662 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - strada George Grigorovici, Est - proprietate privată imobil nr. 57288, Sud - proprietate privată imobil nr. 34102, Vest - Comuna	<u>1991</u>	—	Cf vechi 1542 Comuna Politică Rădăuți

18	—	Teren	Politică Rădăuți. Situat în intravilanul municipiului Radauti strada Aleea Primăverii fn, județul Suceava în suprafață totală de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 5420 înscris în Cartea Funciară 32424 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - Cale de acces, Est - Garaj, Sud - Statul Român, Vest - imobil 59774.	1991	—	CF vechi 1542 Comuna Politică Radauti
19	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Grănicerului fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4036/162 înscris în Cartea Funciară 47374 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - Municipiul Rădăuți, Est - Statul Român, imobil 37679, Sud - strada Grănicerului, Vest - Garaj.	1991	—	CF vechi 7031 Statul Român
20	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Piața Unirii fn, județul Suceava, în suprafață totală de 112 mp, categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 98 înscris în Cartea Funciară numărul 39838 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord - Municipiul Rădăuți, Est - proprietate privată imobil nr. 36275, Sud - proprietate privată imobil nr. 53564, Vest - Municipiul Rădăuți.	1991	—	CF vechi 1076 Statul Român
21	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Horodnicului nr. 47 județul Suceava, în suprafață totală de 477 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 4797/2 înscris în Cartea Funciară numărul 48516 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - Soucaliuc Stela, Est - proprietate privată imobil nr. 45862, Sud - Soucaliuc Stela, Vest - proprietate privată imobil nr. 51464.	1991	—	CF vechi 8064 Statul Român
22	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str.Stejarilor fn, județul Suceava, în suprafață totală de 684 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 4845/1 înscrisă în Cartea Funciară 39514 cu următoarele vecinătăți: Nord - str. Stejarilor, Est - proprietate	1991	—	CF vechi 805 Statul Român

23	_____	Teren	privată imobil nr. 51988, Sud – drum, Vest - proprietate privată imobil nr. 31817.	1991	_____	CF vechi 1445 Statul Român
			Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Calea Cernăuți fn, județul Suceava, în suprafață totală de 433 mp, categoria de folosință arabil , cota parte de 55/100 din imobilul cu număr cadastral 60144 înscris în Cartea Funciară numărul 60144 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord – Cheia Olivian, Est - Municipiul Rădăuți, proprietate privată imobil nr. 31984 și nr. 37589, Sud – proprietate privată imobil nr. 38288, nr. 40954 și nr. 42477, Vest - proprietate privată imobil nr. 36058.			

Lista de inventar va fi completată ulterior după înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor în baza unor rapoarte de evaluare .

Comisia:

Bogdan-Andrei LOGHIN

- Primarul municipiului Rădăuți

- Președinte

Marinică Sofroni

-Secretar general al municipiului

- Membru

Remus Cernetchi

-Directia Arhitect Sef

- Membru

Silviu URSESCU

–Direcția economică -

- Membru

Klari-Ecaterina TCACIUC

- Registrul Agricol

- Membru



Președinte de ședință,
Consilier local
CĂDELĂ AUGUSTIN

Secretar al Municipiului,
MARINICĂ SOFRONI