



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

de modificare a HCL nr. 277/27.11.2025 privind aprobarea actualizării „Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Rădăuți, județul Suceava”

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. 99282/22.05.2026;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul 99282/22.05.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le 99297/27.05.2026 și nr. 99301/28.05.2026;
- Referatul Directorului tehnic din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți înreg. sub nr. 7252/21.05.2026;
- adresa elaboratorului *Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Rădăuți, județul Suceava* înregistrată la instituția noastră cu nr. 7185/20.05.2026;
- prevederile HCL nr. 174/2022 privind aprobarea „Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Rădăuți, județul Suceava”;
- Prevederile OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 16, 17 și 18 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului nr. 1549 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru elaborarea Registrului local al Spațiilor Verzi, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

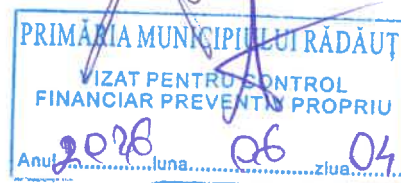
Articol unic. H.C.L. nr. 277/27.11.2025 se modifică în sensul că Introducerea (de la pg. 7 – la pg. 11), Centralizatorul spații verzi (pg. 12) și Fișa nr. 9 (de la pg. 116 la pg. 120) din Anexa – Registrul local al spațiilor verzi din municipiul Rădăuți, județul Suceava, se înlocuiește cu Introducerea, Centralizatorul și Fișa nr. 9 ce se constituie **Anexă** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,
Consilier local
Persida-Daniela BLANARU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 29.05.2026
Nr. 105



1. Introducere

În conformitate cu prevederile alin. (1) al articolului 18 din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților lor administrative și în acest scop înființează și actualizează Registrele locale ale spațiilor verzi.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 114/2007 **Registrul Local al Spațiilor Verzi** va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate, ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, asigurarea întreprinderilor, instituțiilor, organizațiilor și cetățenilor cu informații despre spațiile verzi.

Principalele obiective asigurate prin elaborarea Registrelor locale ale spațiilor verzi sunt:

- a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;
- f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

Registrul local al spațiilor verzi este o documentație complexă care se întocmește pentru evidența spațiilor verzi din întregul teritoriu intravilan al localităților urbane care se constituie ca un sistem informațional și cuprinde: inventarierea, evidențierea tipului de proprietate și a modului de administrare, descrierea caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației, planuri în format electronic.

Executarea lucrărilor de identificare, cartografiere, măsurare și reprezentare a spațiilor verzi din intravilan s-au realizat pe baza PUG furnizat de administrația publică locală, a ortofotoplanurilor și Arcgis.

Evidențierea tipului de proprietate și a modului de administrare, a fost realizată pe baza Cărților Funciare furnizate de beneficiar.

Inventarierea spațiilor verzi se realizează prin identificare, măsurare și reprezentarea spațiilor verzi din intravilan sub aspect tehnic și juridic, precum și sub aspectul descrierii și stabilirii caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației de pe aceste terenuri.

Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților trebuie corelat cu prevederile planurilor urbanistice generale și ale regulamentelor de urbanism întocmite conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare.

Referitor la spațiile verzi, trebuie să se țină cont de faptul că, în acord cu prevederile OUG 195/2005, "schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și / sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora".

Conform Legii 24/2008, Art. 18 aliniat 4, Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare.

ART. 18 (1) Răspunderea pentru reducerea suprafețelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice centrale și locale, precum și tuturor persoanelor fizice și juridice.

(2) Autoritățile administrației publice centrale și locale prevăd în bugetele proprii fonduri pentru îndeplinirea obligațiilor privind spațiile verzi.

(3) Înstrăinarea și atribuirea terenurilor cu spații verzi se efectuează în condițiile prevăzute de lege, cu păstrarea destinației de spațiu verde.

(4) Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare.

(5) Este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi definite de prezenta lege.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), este permisă schimbarea destinației spațiilor verzi în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică, astfel cum acestea sunt prevăzute de Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, altele decât cele privind construcțiile locuințelor sociale, obiectivelor sociale de

învăţământ, sănătate, protecţie şi asistenţă socială, organizaţiilor neguvernamentale, precum şi administraţiei publice şi autorităţilor judecătoreşti.

(7) Prin excepţie de la prevederile alin. (5), se pot amplasa pe un spaţiu verde: alei pietonale, mobilier urban, amenajări pentru sport, joc şi odihnă, construcţii pentru expoziţii şi activităţi culturale, construcţii uşoare cu caracter provizoriu pentru activităţi de comerţ şi alimentaţie publică, grupuri sanitare, spaţii pentru întreţinere, dar numai în baza unei documentaţii de urbanism pentru întreaga suprafaţă a spaţiului verde şi cu obligaţia ca suprafaţa cumulată a acestor obiective să nu depăşească 10% din suprafaţa totală a spaţiului verde.)*

(8) Prin excepţie de la prevederile alin. (5), pepinierele care nu sunt proprietate publică, serele şi terenurile amenajate ca grădini zoologice îşi pot schimba destinaţia, cu condiţia transformării acestora în alte tipuri de spaţii verzi.

(9) Terenurile înscrise în cartea funciară ca fiind în categoria curţi-construcţii, terenuri ce se află în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, nu pot fi inventariate sau declarate ca spaţii verzi, în sensul legii, decât după îndeplinirea procedurii de expropriere conform legislaţiei în domeniu.

Obligaţiile administraţiei publice locale referitoare la spaţii verzi:

- conservă şi protejează spaţiile verzi astfel încât să se asigure suprafaţa optimă stabilită în reglementările în vigoare;
- *redimensionarea spaţiilor verzi* ale domeniului public conf. OUG 114/17.10.2007;

Se va întocmi un program de acţiuni care va conţine printre altele, o evaluare a situaţiei existente, stabilirea unor obiective, măsuri concrete de realizare a obiectivelor propuse, surse de finanţare, termene de realizare, monitorizare.

În scopul creşterii şi protejării suprafeţei spaţiilor verzi aparţinând domeniului public în intravilanul localităţilor se propun următoarele:

• Amenajarea spaţiilor verzi aflate în proprietate publică:

- amenajarea spaţiilor verzi din jurul clădirilor – monument istoric pentru punerea în valoare a acestora;
- amenajarea spaţiilor verzi de la instituţiile publice;
- amenajarea de spaţii de joacă pentru copii la toate grădiniţele;

➤ Extinderea suprafeţei de spaţii verzi prin:

- înființarea de aliniamente de spații verzi și arbuști / arbori în zonele de protecție a cimitirelor, a stației de epurare, a rezervoarelor de apă, de-a lungul culoarelor LEA;

- realizarea de perdele de protecție în intravilan, între zonele de locuit și unitățile economice agro – zootehnice și industriale, perdele care să absoarbă și să izoleze mirosurile neplăcute;

- înființarea de perdele verzi de protecție / aliniamente verzi în zona de protecție a drumurilor județene, de-a lungul cursurilor de apă;

- menținerea și întreținerea spațiilor verzi, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor stradale;

- amenajarea de spații de joacă pentru copii;

Registrul Local al Spațiilor Verzi vizează:

a) spațiile verzi situate pe terenurile aparținând domeniului public din intravilanul localității;

b) terenurile degradate din intravilanul localității posibil să fie reabilitate și reamenajate ca spații verzi;

c) arbori izolați (diametru, înălțime) plantați pe lângă arterele de circulație, pe terenurile instituțiilor de învățământ, ansamblurilor de locuințe, lăcașuri de cult, cimitire, etc.;

d) arbori ocrotiți, indiferent de starea de sănătate și dimensiunile acestora. cu privire la situația existentă, pentru a permite utilizarea rațională a acestora.

Registrul local al spațiilor verzi, are astfel implicații asupra calității vieții, asigurând pe lângă crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a vegetației arborescente existente în intravilanul municipiului Rădăuți, inventarierea terenurilor degradate, care pot fi reconvertite în spații verzi, fapt ce contribuie la creșterea calității vieții în cadrul comunității locale.

În conformitate cu Ordinul nr. 1466/2010 privind Normele tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, acestea vor cuprinde un set de date, informații și planuri privind identificarea terenurilor definite ca spații verzi și a celor degradate, posibil de a fi reabilitate ca spații verzi, cu identificarea stării de viabilitate a vegetației de pe aceste terenuri, a caracteristicilor ei, a indicilor de cantitate și calitate aferenți.

Sunt considerate spații verzi următoarele tipuri de terenuri, existente în intravilanul localităților:

a) spații verzi cu acces public nelimitat:

- **scuar:** spațiu verde amenajat amplasat în jurul unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locații, conform art.2 litera a) din Legea nr. 24/2007 ;

- **grădină publică:** spațiu verde amenajat, cu dotări pentru odihnă, în suprafață de maxim 1 ha;
- **parc:** spațiu verde amenajat format dintr-un cadru vegetal specific și eventual, dotări și echipări destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație, cu suprafață mai mare de 1 ha, conform art. 2 litera b) din Legea nr. 24/2007;
- **parc sportiv;**
- **spații verzi cu caracter utilitar:** de protecție sanitară, de consolidare a unor versanți, zona de baraj a Lacurilor;
- **aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor;**
- **terenuri libere, neproductive din intravilan:** mlastini, stâncarii, pante, terenuri afectate de alunecări, sărături care pot fi amenajate cu plantații.

b) spații verzi cu acces limitat:

- **aferente dotărilor publice:** creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții culturale, edificii de cult etc. cimitire;
- **baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;**
- **sere, pepiniere.**

În funcție de dreptul de proprietate asupra terenului, spațiile verzi sunt:

- a) publice sau private, spații verzi aparținând domeniului public;
- b) private - spații verzi ce sunt în proprietatea persoanelor fizice sau juridice.

Nu au fost identificate următoarele categorii de spațiu verde:

1. Spații verzi de agreement

La data elaborării Registrului Local al Spațiilor Verzi, în situația existentă, suprafața spațiilor verzi amenajate din intravilan, din Municipiul Rădăuți, în anul 2021, era de **1.324.003,05 mp** și **35,26 mp/cap** de locuitor.

La data actualizării Registrului Local al Spațiilor Verzi, 2025, în situația existentă, suprafața spațiilor verzi amenajate din intravilan, din Municipiul Rădăuți era de **1,346.147,65 mp** și **35,87mp/cap** de locuitor la o populație de 35.346 locuitori, iar după amenajarea terenurilor libere neproductive, ce pot fi amenajate ca spații verzi, suprafața de spațiu verde/cap de locuitor, va fi de **38,46 mp**.

Prin comparație cu anul 2021, urmare a actualizării din anul 2025, suprafața spațiilor verzi amenajate din intravilan din Municipiul Rădăuți, a crescut cu **22.146,60** iar suprafața spațiului verde amenajat pe cap de locuitor a crescut cu **3,24 mp**.

Pentru o mai bună inventariere a spațiilor verzi din Municipiul Rădăuți, acestea au fost clasificate și centralizate, conform tabelului de mai jos:

Judetul:Suceava
Municipiul Radauti
Cod Siruta: 146628

CENTRALIZATOR SPATII VERZI

Nr.crt	Denumire spatiu verde	Suprafata (mp)
1	Scuaruri	71.445,50
2	Parcuri	42.075,00
3	Terenuri libere neproductive din intravilan degradate ce pot fi amenajate ca spatii verzi	79.705,00
4	Spatii verzi cu acces limitat aferente dotarilor publice	181.932,00
5	Spatii verzi cu acces limitat (baze sportive)	357.311,00
6	Spatii verzi publice cu folosinta specializata	245.954,00
7	Spatii verzi de agrement	0,00
8	Fasii plantate	76.309,15
9	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	180.115,00
10	Culoare de protectie fata de infrastructura tehnica	111.301,00
	TOTAL SUPRAFATA	1.346.147,65

BALAN J VIORICA ÎNTEPRINDERE INDIVIDUALĂ



SPATII VERZI CU ACCES LIMITAT AFERENTE DOTARILOR PUBLICE (ART.6 ALIN 2 (b) din ORDINUL 1466 /2010)

FIȘA SPAȚIULUI VERDE NR. 9
SP.V DOTARI
PUBLICE
Colegiul
Tehnic

Judetul:Suceava
Municipiul Radauti
1. SCHIȚA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPAȚIU VERDE

Cod Siruta: 146628
2. ADRESA
Str. Tudor
Vladimirescu
Spatiu
verde



P 3. DATE DESPRE TERENUL SPAȚIU VERDE

Proprietar/detinator teren spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categoria de folosinta	Regl. urban	Suprafata masurata (mp) Teren		Total Sp. Verde MP	Observatii
Municipiul Radauti	Prop. publică	Adm. Pub.	CC		Exclusiv	866,00	866,00	

4. DATE PRIVIND CONSTRUCȚIILE EXISTENTE PE TERENUL SPAȚIU VERDE

Nume si prenume proprietar constructii	Tip proprietate	Mod administrare	Numar corp constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Colegiul Tehnic	Prop. publică	Adm. Pub.	0	CIE	0,00	
Total suprafată ocupată din terenul spațiu verde						0,00

5. ECHIPAREA EDILITARĂ A TERENULUI

A - APA	C - CANAL	t - ENERGIE TERMICA	E - ENERGIE ELECTRICA	G - GAZ	T - TELEFON
X	X		X		X

6. DATE PRIVIND VEGETAȚIA EXISTENTĂ PE TERENUL SPAȚIU VERDE

NR. UNIC	DENUMIRILE	CATEGORIE SP. VERDE	AMPLASAMENT	CAT. DE FOL.	REGIM JURIDIC	REGLEM URB.
----------	------------	---------------------	-------------	--------------	---------------	-------------

9	Covor vegetal	SPV CU ACCES LIMITAT	Str. Tudor Vladimirescu	CC	Public	Colegiul Tehnic
---	------------------	----------------------	----------------------------	----	--------	--------------------

SPECII DE ARBORI

AMPLASAMENT	1 NR. UNIC	2 SPECIE DE ARBORI	3 BUC.	4 DIAM CM	5 INAL. M	6 VITAL IT	7 VARS TA	8 GR. INTR
Colegiul Tehnic	1	MOLID	1,00	15	5	5	13	5
	2	MOLID	1,00	15	5	5	13	5
	3	MOLID	1,00	15	5	5	13	5
	4	LARICE	1,00	25	7	5	23	5
	5	MOLID	1,00	30	10	5	27	5
	6	MOLID	1,00	5	2	5	5	5
	7	MOLID	1,00	25	7	5	23	5
	8	THUJA	1,00	40	5	5	35	5
	9	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	10	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	11	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	12	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	13	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	14	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	15	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	16	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	17	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	18	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	19	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	20	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	21	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
	22	THUJA	1,00	15	5	5	13	5

23	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
24	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
25	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
26	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
27	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
28	SALCIE	1,00	30	10	5	27	5
29	THUJA	1,00	40	5	5	35	5
30	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
31	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
32	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
33	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
34	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
35	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
36	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
37	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
38	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
39	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
40	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
41	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
42	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
43	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
44	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
45	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
46	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
47	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
48	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
49	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
50	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
51	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
52	THUJA	1,00	15	5	5	13	5
53	THUJA	1,00	15	5	5	13	5

54	THUJA	1,00	15	5	5	13
55	THUJA	1,00	15	5	5	13
56	THUJA	1,00	15	5	5	13
57	THUJA	1,00	15	5	5	13
58	THUJA	1,00	15	5	5	13
59	THUJA	1,00	15	5	5	13
60	THUJA	1,00	15	5	5	13
61	THUJA	1,00	15	5	5	13
62	THUJA	1,00	15	5	5	13
63	THUJA	1,00	15	5	5	13
64	THUJA	1,00	15	5	5	13
65	THUJA	1,00	15	5	5	13
66	THUJA	1,00	15	5	5	13
67	THUJA	1,00	15	5	5	13
68	THUJA	1,00	15	5	5	13
69	THUJA	1,00	15	5	5	13
70	THUJA	1,00	15	5	5	13

7. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPAȚIU VERDE ȘI
CONSTRUCTIILE EXISTENTE

Președinte de ședință,
Consilier local
PC PSDA - DĂNIELA
12.11.2020



Secretar al municipiului,
Mădăcă ȘOȘNI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
Anul 2020 luna 08 ziua 09