



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 13
parcele de teren/ construcții**

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr.99809/20.12.2024;
- Rapoartele Serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99809/20.12.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. 99047/30.01.2025 și 99045/30.01.2025;
- cererile depuse la Primăria municipiului Rădăuți și înregistrate sub nr. 10781/11.07.2024, 45226/07.11.2022, 41170/27.08.2024, 41226/28.08.2024, 41002/21.08.2024, 41003/21.08.2024, 39518/12.07.2024, 40906/19.08.2024, 35370/09.04.2024, 37508/23.05.2024, 39532/22.06.2023;
- planuri de amplasament și delimitare a imobilelor și de încadrare în zona;
- prevederile art. 354, art. 355, art. 358, art. 755, art. 756, art. 761 alin. (3) și ale din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, ale art. 553, 557 alin. (2) și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 332/2016 a Curții Constituționale a României;
- prevederile art. 41 alin. 5² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificat prin art. 27 din Legea nr. 105/17.05.2019;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 572707/28.02.2024 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3646/01.03.2024;
- Adresa Ministerului Agriculturii nr. 146786/15.06.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 10304/20.06.2023;
- Adresa Direcției Generale Investiții, Achiziții Publice și Servicii Interne nr. 180631/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3572/24.02.2023;
- Adresa Ministerului Economiei nr. 40422/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr.4062/07.03.2022;
- Adresa Serviciului de Pază și Protecție nr. N548/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3825/03.03.2023;
- Adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr. 260436/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4018/02.03.2023;
- Adresa Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 2757/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr.4098/08.03.2022;
- Adresa Ministerului Afacerilor Externe nr. N2-2/1982 din 02.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4808 /15.03.2023;
- Adresa Administrației Patrimoniului Protocolului de Stat nr. 2873/01.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3927/04.03.2022;
- Adresa Direcției Domenii și Infrastructuri nr. 21557/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4428/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Energiei nr. 170625/11.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4811/18.03.2022;

- Adresa Ministerului Afacerilor Interne nr. 564162/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4429/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Transporturilor și infrastructurii nr. 4405/13.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Administrare a infrastructurii rutiere nr. 17966/10.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Căi Ferate nr. 1/5/187/07.03.2023 și Adresa Spitalului Clinic Căi Ferate Iași nr. 2475/24.02.2023, înregistrate la Primăria Rădăuți sub nr. 4883/16.03.2023;
- Adresa Serviciului Român de Informații nr. 70979/15.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4751/17.03.2022;
- Adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. DGEIA/4678/BT/23.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 5675/30.03.2023;
- Adresa Unității Secretariat General nr. 76981/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4343/15.03.2022;
- Adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A1969/01.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4300/10.03.2022;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a **13 parcele de teren**, conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafețelor de teren descrise la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art.3. Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local
Elena CHIRAȘ



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 30.01.2025

Nr. 3

JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Anexă la H.C. nr. 3 / 30.01.2025
Couch 4 p 4/1981
Primarul Municipiului Rădăuți,
Bogdan-Andrei LOGHIN

COMPLETĂRI
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Toplitei nr. 22, județul Suceava, în suprafață de 3/10 părți indivize din 127 mp, categoria de folosință curți construcții imobilul cu număr cadastral 31912 înscrisă în Cartea Funciară numărul 31912 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –Statul Român, Est-str.Toplitei, Sud –Statul Român, Vest-Statul Român.	<u>1991</u>	—	CF vechi 1275 Statul Român
2	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Toplitei nr. 22, județul Suceava, în suprafață de 3/10 părți indivize din 199 mp., categoria de folosință curți construcții, imobilul cu număr cadastral 31913 înscris în Cartea Funciară numărul 31913 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Cutul Penticostal, Florea Costică, Est- str.Toplitei, Statul Român,Sud –str. Toplitei, Vest-Cutul penticostal.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 1275 Statul Român
3	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Calea Bucovinei fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 5661 Statul Român

			categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral pf 4029/1 înscris în Cartea Funciară numărul 32142, cu următoarele vecinătăți :Nord-Drum, Est-Municipiul Radauti –domeniul privat, Sud-Primăria municipiului Rădăuți, Vest-Statul Român			
4	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Calea Bucovinei fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp. categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4029/1, înscris în Cartea funciară numărul 32142 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Drum, Est-Statul Român, Sud-Primăria municipiului Rădăuți, Vest-Serban Adrian Dumitru și Serban Mariana	<u>1991</u>	-----	CF vechi 5661 Statul Român
5	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada General Iacob Zadik fn., județul Suceava în suprafață totală de 22 mp. categoria de folosință curți construcții parte din imobilul cu număr cadastral 879/1, înscris în Cartea Funciară numărul 31672 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Municipiul Radauti, Est-Garaj, Sud-Cale de acces,Vest-Garaj	<u>1991</u>	-----	CF vechi 1174 Statul Român
6.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Calea Bucovinei fn, județul Suceava în suprafață totală de 16 mp. categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4029/1, înscris în Cartea Funciară numărul 32142 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Municipiul Rădăuți – domeniul privat, Est-Garaj, Sud-Cale de acces,Vest-Garaj	<u>1991</u>	-----	CF vechi 5661 Statul Român
7.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți str. Pozenului nr. 49, județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp.cc, categoria de folosință curți construcții, imobilul cu număr cadastral 53473 înscris în Cartea	<u>2008</u>		CF vechi 17254 Comuna Politică Rădăuți

8.	-----	Teren	Funciară numărul 53473 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Hudema Adi și Hudema Ioana Cristina, Est-str.Pozenului, Sud -Vlasov Benedicht-Ionuț, Vest-UAT Rădăuți	<u>2008</u>	CF Vechi 1542 Comuna Politică Rădăuți
9	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți str. Pozenului nr.49, județul Suceava, în suprafață totală de 287 mp. Categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 cu următoarele vecinătăți- Nord – Hudema Ioana Cristina și Hudema Adi, Est-Maidan Lenuța și Maidan Constantin –Mihăiță, Sud-Vlasov Benedicht-Ionuț, Vest-Petrescu Robert Ionuț și Petrescu Nicoleta Mihaela	<u>2014</u>	
10.	-----	Teren	Situată în intravilanul municipiului Radauti str. Comandor Dan Ghica Cucerca nr. 61, județul Suceava în suprafață totală de 300 mp. categoria curti constructii, imobil cu număr cadastral 34891 înscris în Cartea Funciară nr. 34981 cu următoarele vecinătăți - Nord-Municipiul Radauti-domeniul privat, Est-Municipiul Radauti domeniul privat, Sud -str. Comandor Dan Ghica Cucerca, Vest-Grigoras Robert Emil și Grigoras Anamaria	<u>1991</u>	CF vechi 7054 Statul Român
11	-----	Teren	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți str. Habitat fn, județul Suceava, în suprafață totală de 270 mp. categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu	<u>2017</u>	CF vechi 1542 Comuna Politică Radauti

12	-----	Teren	număr cadastral 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 cu următoarele vecinătăți-Nord – Comuna Politică Rădăuți, Est-Municipiul Radauti – domeniul privat, Sud-Comuna Politică Rădăuți, Vest-Comuna Politică Rădăuți	<u>2009</u>	CF vechi 1542 Comuna Politică Radauti
13	-----	Teren	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți str. Recoltei fn, județul Suceava, în suprafață totală de 200 mp. categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 5373/1 înscris în Cartea Funciară 31662 cu următoarele vecinătăți-Nord –Homan Cornel Lucian, Est-Comuna Politică Rădăuți, Sud-Comuna Politică Rădăuți, Vest-Anghel Mugurel și Anghel Mihaela Aura	<u>1991</u>	Cf vechi 5661 Statul Român

NOTĂ: Valoarea de inventar va fi completată ulterior după înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor, în baza unor rapoarte de evaluare.

Comisia:

Bogdan-Andrei LOGHIN

- Primarul Municipiului Rădăuți

Marinică SOFRONI

- Secretarul General al Municipiului Rădăuți

Silviu URSESCU

-Direcția Economică

Remus Ovidiu Mihail CERNETCHI - ing. Direcția Arhitecturii Șef

Alexandra-Adriana RADU

- Serviciul Juridic, Arhivă, Fond Funciar și Patrimoniu – Membru

Klari-Ecaterina TCACTUC

- Registrul Agricol

- Președinte

- Membru

- Membru

- Membru

- Membru

- Membru și secretar

Președinte de ședință,

Consilier local

ELENA CHIRĂ

Secretarul municipiului,

Marinică SOFRONI

