

### **HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea contractelor de închiriere/folosință gratuită pentru spațiile cu altă destinație aflate în proprietatea privată a Municipiului Rădăuți**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința ordinară;

Avînd în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul municipiului, înregistrat cu nr. 99730 / 11.12.2025 ;
- raportul de specialitate al Direcția economică, înregistrat cu nr. 99730 / 11.12.2025 ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr. 99738 / 16.12.2025, 99740 / 17.12.2025 și 99744 / 18.12.2025;
- adresele înregistrate cu nr. 17646/03.11.2025, nr. 17269/27.10.2025, nr. 18189/12.11.2025, nr. 17610/03.11.2025, nr. 17880/06.11.2025, nr. 44934/03.11.2025, respectiv nr. 19702/09.12.2025;
- adresa înregistrată cu nr. 18116/11.11.2025 a Partidului Social Democrat – Filiala Rădăuți, de renunțare la închirierea spațiului;
- contractele de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decît cea de locuință, împreună cu actele adiționale de prelungire a termenului;
- art. 555-556 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- art. 28 alin.(3) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- H.C.L. nr. 290 / 18.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- amendamentul formulat de dl consilier Hrițcan C-tin Cristinel în timpul ședinței de consiliu;

În temeiul art. 129 alin.(6) lit. b), art. 139 alin.(3) lit. g), art. 354 alin.(2) și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere/folosință gratuită pentru spațiile cu altă destinație aflate în proprietatea privată a Municipiului Rădăuți, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărîre. În acest sens, persoanele responsabile vor întocmi acte adiționale pentru prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru perioada de un an, începînd cu data de 01.01.2026.

(2) Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 2404/18.02.2016, împreună cu actele adiționale încheiate ulterior, avînd ca titular Partidul Social Democrat – Filiala Rădăuți;

(3) Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 3045/08.04.2016, împreună cu actele adiționale încheiate ulterior, avînd ca titular Partidul Național Democrat – Organizația Rădăuți;

(4) Se aprobă schimbarea spațiului care face obiectul contractului nr. 9719 / 12.06.2023 din camera cu nr. 11 în camera cu nr. 17 din imobilul situat în Municipiul Rădăuți, str. Piața Unirii nr. 67.

**Art.2** Chiria percepută este cea stabilită prin hotărîrea consiliului local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, cu excepția spațiilor pentru care este prevăzută închirierea cu titlu gratuit, prezentate în anexă.

**Art.3** Primarul municipiului și Direcția economică din cadrul Primăriei Mun. Rădăuți vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
TELIȘCĂ Maria**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
SOFRONI Marinică**

**Rădăuți, 18.12.2025  
Nr. 297**



**TABEL NOMINAL**  
**cu spațiile cu altă destinație decât cea de locuință din domeniul privat al Municipiului Rădăuți**

| Nr. crt. | DENUMIREA SOCIETĂȚII (CHIRIAȘULUI)                                              | Telefon | Adresa                                  | Contract de închiriere | Suprafața |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|------------------------|-----------|
| 1.       | ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR din ROMÂNIA - Filiala Județeană Suceava (titlu gratuit) |         | Piața Unirii, nr.67/camera 18           | 10459/14.11.2006       | 30,42     |
| 2.       | ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A SURZILOR din ROMÂNIA – Fil. Suceava (titlu gratuit)       |         | Piața Unirii, nr.67/camera 14           | 3327/15.03.2010        | 19,55     |
| 3.       | INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII (titlu gratuit)                            |         | Piața Unirii, nr.67/camera 40           | 3131/16.04.2018        | 10,00     |
| 4.       | LIGA PENSIONARILOR RĂDĂUȚI (titlu gratuit)                                      |         | Piața Unirii, nr.67/cameră 16           | 9277/06.06.2013        | 19,26     |
| 5.       | ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ a VETERANILOR de RĂZBOI – Filiala Suceava (titlu gratuit)   |         | Piața Unirii, nr.67/ camerele 32 și 33  | 833/15.01.2017         | 42,17     |
| 6.       | ASOCIAȚIA BAFI (titlu gratuit)                                                  |         | Piața Unirii, nr. 67 / camerele 35 - 39 | 10019 /10.10.1014      | 82,15     |
| 7.       | ASOCIAȚIA FOȘTILOR DETINUȚI POLITICI – Filiala Suceava (titlu gratuit)          |         | Piața Unirii, nr.67/camera 23           | 2008/16.02.2010        | 9,61      |
| 8.       | PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL – Filiala Rădăuți                                     |         | Piața Unirii, nr. 67// camerele 12, 13  | 16394/18.02.2016       | 51,42     |
| 9.       | PARTIDUL S.O.S. ROMÂNIA – Filiala Rădăuți                                       |         | Piața Unirii, nr.67/camera 17           | 9719/12.06.2023        | 27,76     |

|     |                                                                                         |  |                               |                  |       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------|------------------|-------|
| 10. | <b>PARTIDUL ROMÂNIA MARE – Filiala Rădăuți</b>                                          |  | Piața Unirii, nr.58/etaj      | 16139/18.02.2016 | 49,00 |
| 11. | <b>PARTIDUL NAȚIONAL ȚĂRĂNESCU MANIU - MIHALACHE (P.N.T.M.M.) – Organizația Rădăuți</b> |  | Piața Unirii, nr.67/camera 19 | 14007/09.09.2013 | 30,47 |
| 12. | <b>PARTIDUL ALIANȚA pentru UNIREA ROMÂNILOR (AUR)</b>                                   |  | Piața Unirii, nr.67/camera 10 | 13858/13.09.2024 | 17,54 |
| 13. | <b>PINTILIE CĂTĂLIN –ION</b>                                                            |  | Piața Unirii, nr.67/camera 15 | 15197/03.10.2013 | 15,96 |

**Spații disponibile (nealocate)**

|    |                                 |       |                                                                             |
|----|---------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Piața Unirii, nr.67/camera 34   | 25,00 | Fostul spațiu al Partidului Uniunea Salvați România (USR) – Filiala Rădăuți |
| 2. | Piața Unirii, nr. 67/ camera 17 | 27,76 | Fostul spațiu al Partidului Ecologist din România – Filiala Suceava         |
| 3. | Piața Unirii, nr.67/camera 19 B | 26,68 | Fostul spațiu al Uniunii Polonezilor din România – Organizația Suceava      |
| 4. | Piața Unirii nr. 55/etaj        | 80,00 | Fostul spațiu al Partidului Social Democrat – Filiala Rădăuți               |
| 5. | Piața Unirii nr. 67/etaj        | 30,00 | Fostul spațiu al Partidului Național Democrat – Organizația Rădăuți         |

**Presedinte de ședință,**

**Consilier local,**

**TELIȘCĂ MARIA**



**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretar general al municipiului,**

**SOFRONI MARINICĂ**

