



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 31/22.02.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, modificată prin HCL nr. 177/26.09.2024

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Loghin Bogdan Andrei nr. 99313/12.05.2025;
 - Raportul Serviciilor/Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți, înregistrat sub nr. 99313/12.05.2025;
 - Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrate sub nr. 99399/23.06.2025 și nr. 99403/24.06.2025;
 - Procesul-verbal al comisiei de inventariere;
 - Prevederile H.C.L. nr. 31/22.02.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava modificată prin HCL nr. 177/26.09.2024
 - Prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor municipiilor și al județelor.
 - Prevederile art. 354, 355, 357 din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile art. 555-557 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Amendamentul formulat de dl primar în cadrul ședinței ordinare din data de 26.06.2025;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr. 31/2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, modificată prin HCL nr. 177/26.09.2014 după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile de la nr. 6, nr.62, nr. 72, nr. 79, nr. 80, nr. 93, nr. 105, nr. 116, nr. 139, nr. 153, nr. 162, nr. 243, nr. 275, nr. 344, nr. 348 nr. 381, nr. 382, nr. 383, nr. 384, nr. 385 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat - Secțiunea I "Bunuri imobile";

b) se modifică următoarele poziții după cum urmează:

- poziția **216**, coloana 4 va avea următorul cuprins: „ Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str.General Iacob Zadik nr.17, județul Suceava, în suprafața totală de 47% din 112 mp (cota indiviză), categoria de folosință arabil, imobil cu număr cadastral 31777 înscris în Cartea funciară numărul 31777 cu următoarele vecinătăți- Nord ”, coloana 6 va avea următorul cuprins “3.202,50”, coloana 7 va avea următorul cuprins: „ HCL, 73/16.04.2009 CF 31777, TP 4526/14.08.2024, TP 4537/31.01.2025 ”.

c) se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat cu pozițiile nr. **405-438**, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare la Tribunalul Suceava.

Președinte de ședință,
Consilier local
Lorin IOSIF

Rădăuți, 26.06.2025
Nr. 154



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

INVENTAR DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
405	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Volovatului, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59592, înscris în Cartea Funciară numărul 59592 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - Garaj, Est – Cale de Acces, Sud – Garaj, Vest – Statul Roman	<u>2024</u>		HCL nr. 114/25.07.2024 CF 59592 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
406	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, , județul Suceava în suprafață totală de 597 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 57837, înscris în Cartea Funciară numărul 57837 Rădăuți, cu următoarele	<u>2024</u>	122,39	HCL nr. 114/25.07.2024 CF 57837 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

407	—	Teren	vecinătăți: Nord – Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada I.L. Caragiale, județul Suceava în suprafață totală de 21 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59797, înscris în Cartea Funciară numărul 59797 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Imobil 43992, Est – Municipiul Rădăuți, Sud –Imobil 37577, Vest – Imobil 37577.	<u>2024</u>	4,62	HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59797 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
408	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Emanuil Isopescu, județul Suceava în suprafață totală de 200 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59793, înscris în Cartea Funciară numărul 59793 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – imobil 35754, Est – Comuna Politică Rădăuți, Sud- Imobil 53519 Vest – imobil 53519	<u>2024</u>	41	HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59793 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
409	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Habitat, județul Suceava în suprafață totală de 219 mp, categoria de folosință arabil,identificat cadastral cu numărul 59792, înscris în Cartea Funciară numărul 59792 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – imobil 31698, Est –imobil 36329, Sud- imobil 51671, – Vest –Strada Podurilor	<u>2024</u>	44.90	HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59792 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

410	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Mihai Horodnic, județul Suceava în suprafață totală de 184 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59795, înscris în Cartea Funciară numărul 59795 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Comuna Politica Radauti, Est – imobil 51213, Sud – imobil 59085, Vest – imobil 54312.	<u>2024</u>	37,72	HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59795 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
411	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 142 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59881, înscris în Cartea Funciară numărul 59881 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – , Est – , Sud – , Vest –	<u>2025</u>	32,66	HCL nr. 2/30.01.2025 CF 59881 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
412	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 9375 mp, categoria de folosință pasune, identificat cadastral cu numărul 55143, înscris în Cartea Funciară numărul 55143 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Municipiul Rădăuți, Est – Neamțu Daniel și Neamțu Oana Alina, Sud – Cale de acces, Vest –Schipor Rebeca.	<u>1992</u>		Act administrativ nr. 331/17.04.1992 – Prefectura Judetului Suceava Act notarial nr. 146/14.05.2020- Humeniuc Anca CF 55143 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
413	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Mihai Pitei fn, județul Suceava în suprafață totală de 200 mp, categoria de folosință arabil, identificat	<u>2024</u>	41	HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59794 Rădăuți

				cadastral cu numărul 59794, înscris în Cartea Funciară numărul 59794 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Comuna Politică Radauti, Est – imobil 36468, Sud – imobil 54498, Vest – imobil 57261.			Municipiul Rădăuți – domeniul privat
414	—	Teren		Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Topliței, nr.22, , județul Suceava în cota de 3/10 din suprafața totală de 127 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 31912, înscris în Cartea Funciară numărul 31912 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –, Est –Sud –, Vest –	<u>2025</u>	50,17	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 31912 Rădăuți Municipiul Rădăuți – domeniul privat
415	-	Teren		Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Topliței, nr.22, , județul Suceava în cota de 3/10 din suprafața totală de 199 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 31913, înscris în Cartea Funciară numărul 31913 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –, Est –Sud –, Vest –	<u>2025</u>	48,76	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 31913 Rădăuți Municipiul Rădăuți – domeniul privat
416	-	Teren		Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului, nr. 49, , județul Suceava în suprafața 300 de 199 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 53473, înscris în Cartea Funciară numărul 53473 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –, Est –Sud –, Vest –	<u>2024</u>	61,50	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 53473 Rădăuți Municipiul Rădăuți – domeniul privat

417	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului, nr. 49, , județul Suceava în suprafața 300 de 199 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 53473, înscris în Cartea Funciară numărul 53473 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -, Est -Sud -, Vest -	<u>2025</u>	61,50	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 53473 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat
418	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Comandor Dan Ghica nr. 61, , județul Suceava în suprafața 300 de mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 34891, înscris în Cartea Funciară numărul 34891 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -, Est -Sud -, Vest -	<u>2025</u>	61,50	HCL nr. 2/30.01.2025 CF 34891 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat
419	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Recoltei , județul Suceava în suprafața 300 de mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 53467, înscris în Cartea Funciară numărul 53467 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -, Est -Sud -, Vest -	<u>2025</u>	61,50	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 53467 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat
420	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului, județul Suceava în suprafața 10 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59609, înscris în Cartea Funciară numărul 59609 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - Imobil 57845 Est - Strada Spitalului, Sud -imobil 53575	<u>2024</u>	2,30	HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59609 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat

421	-	Teren	Vest –imobil 53681			<u>2024</u>		HCL nr. 176/26.09.2024 CF 59937 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
422	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Andronic Motrescu nr. 2E, jud. județul Suceava în suprafața de 197 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59937, înscris în Cartea Funciară numărul 59937 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Est – Sud – Vest			<u>2018</u>		HCL nr. 160/23.08.2018 CF 54090 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
423	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Nicolae Balcescu, jud. județul Suceava în suprafața de 199 mp, categoria de folosință curți constructii, identificat cadastral cu numărul 59783, înscris în Cartea Funciară numărul 59783 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –im. 35585 Est –im. 35585 Radauti Sud – Strada Nicolae Balcescu, Vest- im. 30486			<u>2024</u>		HCL nr. 176/26.09.2024 CF 59783 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
424	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pictor Grigorescu, jud. județul Suceava în suprafața de 52 mp, categoria de folosință curți constructii, identificat		11,96	<u>2024</u>		HCL nr. 226/27.11.2024 CF 59783 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

425	-	Teren	cadastral cu numărul 59796, înscris în Cartea Funciară numărul 59796 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –im. Proprietate particulara Est –im. 56043 Radauti Sud –im 54784 , Vest- im. 56029	<u>2025</u>	56,17	HCL nr. 2/30.01.2025 CF 59876 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
436	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Habitat, jud. județul Suceava in suprafata de 274 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59876, înscris în Cartea Funciară numărul 59876 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Comuna Politică Rădăuți, Est –Strada Podurilor, Sud –Strada Habitat, Vest- im 51865, im. 51808	<u>2025</u>	56,17	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 59880 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
437	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului, jud. Suceava in suprafata de 287 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59876, înscris în Cartea Funciară numărul 59880 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – imobile 58014, 54075 Est – imobil 53473, Sud – im. 55753, Vest- im 50519.	<u>2025</u>	56,17	HCL nr. 3/30.01.2025 CF 59880 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

438	-	Teren	Vest- im 50519.			
			Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, jud. Suceava în suprafața de 118 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59603, înscris în Cartea Funciară numărul 59603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – imobile 58014, 54075, Est – imobil 53473, Sud – im. 55753, Vest- im 50519.	<u>2024</u>	20.547	HCL nr. 114/25.07.2024 CF 59603 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

Președinte comisie-Primar –Bogdan Andrei Loghin

Membru –Secretar general –Sofroni Marinică

Membru-Direcția economică–Ursescu Silviu

Membru -Sef Serviciu Juridic, Arhivă , Fond Funciar și Patrimoniu - Radu Alexandra

Membru –Direcția Arhitect Sef-Cernetchi Remus Mihail

Membru secretar-Registrul Agricol-Tcaciuc Klari Ecaterina



Președinte de ședință,

Consilier local

LORIN IOSIF

Secretar al municipiului,

Marinică SOFRONI