

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "CONSTRUIRE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE RĂDĂȘENI ȘI CORNU LUNCII"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	60.000,00	11.400,00	71.400,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	80.000,00	15.200,00	95.200,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	215.000,00	40.850,00	255.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.090.000,00	397.100,00	2.487.100,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	170.000,00	32.300,00	202.300,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.400.000,00	266.000,00	1.666.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7	Consultanță	791.000,00	150.290,00	941.290,00
3.8	Asistență tehnică	435.000,00	82.650,00	517.650,00
	TOTAL CAPITOL 3	3.626.000,00	688.940,00	4.314.940,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	63.674.636,21	12.098.180,88	75.772.817,09
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	60.074.636,21	11.414.180,88	71.488.817,09
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	3.600.000,00	684.000,00	4.284.000,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	63.674.636,21	12.098.180,88	75.772.817,09



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	260.000,00	49.400,00	309.400,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	220.000,00	41.800,00	261.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	704.051,03	0,00	704.051,03
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	320.023,18	0,00	320.023,18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	64.004,64	0,00	64.004,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	320.023,18	0,00	320.023,18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.505.743,00	286.091,17	1.791.834,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOL 5		2.509.794,00	343.091,17	2.852.885,20
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	320.023,18	60.804,40	380.827,58
TOTAL CAPITOL 6		320.023,18	60.804,40	380.827,58
TOTAL GENERAL		70.240.453,39	13.211.916,45	83.452.369,84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		64.004.636,21	12.160.880,88	76.165.517,09

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	83.452.369,84
buget de stat	81.148.529,84
buget local	2.303.840,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total investitie
Valoare CAP. 4	60.074.636,21	3.600.000,00	63.674.636,21	63.674.636,21
Valoare investitie	66.269.238,99	3.971.214,40	70.240.453,43	70.240.453,39
Cost unitar aferent investiției	20.093,77	1.204,13	21.297,89	21.297,89
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.062,71	243,46	4.306,17	4.306,17

Data	23.03.2022
Curs Euro	4,9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art 2 din Ordinul nr 1330/547/2021	3298

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA RĂDĂȘENI,
U.A.T. COMUNA CORNU LUNCII

Proiectant gen
S.C. SIC M-HOM PRO

