



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;
E-mail :info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVESTE: scutirea de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006 pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta din orasul Pucioasa, str Stadionului, bl. 103, ap. 33, detinuta cu contract de inchiriere de doamna Mantescu Liliana

PUCIOASA – MAI 2026

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dâmbovita, intrunit in sedinta extraordinara astazi 29.05.2026

Având in vedere:

- referatul de aprobare nr. 10.759/21.05.2026 ;
- raportul Compartimentului Fond Locativ nr. 10.760/21.05.2026;
- cererea nr. 10533/19.05.2026, prin care doamna Mantescu Liliana a solicitat scutirea de la plata chiriei pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta, detinuta cu chirie in orasul Pucioasa, Stadionului, bl. 103, ap. 33, in baza certificatului de handicap nr. 5465/22.09.2025 care atesta gradul de handicap ACCENTUAT;
- prevederile art. 20, alin 2 lit b) si alin. 4 din Legea nr. 448 din 2006 - Republicata - privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- raportul comisiei sociale

In temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) si art. 129, alin. (6), lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba scutirea de la plata chirie, in baza art. 20, alin 2, lit b) si alin. 4 din Legea nr. 448/2006 Republicata, a doamnei Mantescu Liliana, pentru suprafata locativa detinuta cu chirie in orasul Pucioasa, str. Stadionului, bl. 103, ap. 33, in baza certificatului de incadrare in gradul de handicap ACCENTUAT nr. 5465/22.09.2025.

Art. 2. Scutirea de la plata chirie se acorda incepand cu data de 01.06.2026, pe perioada valabilitatii certificatului de handicap.

Art. 3. Prezenta hotarâre va fi adusa la indeplinire de catre Directia Administratie Locala – Compartiment Fond locativ si va fi comunicata Prefecturii Dâmbovita, conform legii, prin grija secretarului orasului Pucioasa.

Președinte de ședință,
IANET CONSTANTIN

Contrasemnează,
Secretarul General al U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ

Nr. _____/_____



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA

ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;

E-mail :info@primpuc.ro



PRIMARUL U.A.T ORASUL PUCIOASA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVESTE: scutirea de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006 pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta din orasul Pucioasa, str Stadionului, bl. 103, ap. 33, detinuta cu contract de inchiriere de doamna Mantescu Liliana

PUCIOASA – MAI 2026

Ing. Ana Constantin Emilian, primarul U.A.T. Orasul Pucioasa, judetul Dambovita

Având in vedere:

- referatul de aprobare nr. 10.759/21.05.2026 ;
- raportul Compartimentului Fond Locativ nr. 10.760/21.05.2026;
- cererea nr. 10533/19.05.2026, prin care doamna Mantescu Liliana a solicitat scutirea de la plata chiriei pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta, detinuta cu chirie in orasul Pucioasa, Stadionului, bl. 103, ap. 33, in baza certificatului de handicap nr. 5465/22.09.2025 care atesta gradul de handicap ACCENTUAT;
- prevederile art. 20, alin 2 lit b) si alin. 4 din Legea nr. 448 din 2006 - Republicata - privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

In temeiul art. 136, alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea scutirii de la plata chirie, in baza art. 20, alin 2, lit b) si alin. 4 din Legea nr. 448/2006 Republicata, a doamnei Mantescu Liliana, pentru suprafata locativa detinuta cu chirie in orasul Pucioasa, str. Stadionului, bl. 103, ap. 33, in baza certificatului de incadrare in gradul de handicap ACCENTUAT nr. 5465/22.09.2025.

Art. 2. Scutirea de la plata chirie se acorda incepand cu data de 01.06.2026, pe perioada valabilitatii certificatului de handicap.

Art. 3. Prezenta hotarâre va fi adusa la indeplinire de catre Directia Administratie Locala – Compartiment Fond locativ si va fi comunicata Prefecturii Dâmbovita, conform legii, prin grija secretarului orasului Pucioasa.

*Primarul U.A.T. Orasul Pucioasa,
Ing. Ana Constantin Emilian*

*Avizat pentru legalitate,
Secretarul General al U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ*



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, județul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;
E-mail :info@primpuc.ro
Nr. 10.760/21.05.2026



RAPORT

**Privind scutirea de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006
pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta din orasul Pucioasa, str Stadionului,
bl. 103, ap. 33, detinuta cu contract de inchiriere de doamna Mantescu Liliana**

Prin cererea nr. 10533/19.05.2026, doamna Mantescu Liliana, in calitate de titular al contractului de inchiriere nr. 10.271/09.05.2019, act aditional nr. 9.644/13.05.2026, pentru ap. nr. 33, bl. 103, str. Stadionului, oras Pucioasa, a solicitat scutirea de la plata chiriei, in baza certificatului de incadrare in grad de handicap nr. 5465/22.09.2025, care atesta gradul de handicap **ACCENTUAT**.

Doamna Mantescu Liliana locuieste singura in imobilul mai sus mentionat si nu figureaza cu datorii la bugetul local.

Potrivit prevederilor art. 20, alin 2, lit.b) si alin 4 din Legea nr. 448/2006- Republicată - privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, persoanele cu handicap beneficiaza de “ *scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane... (4) Beneficiază de prevederile alin. (2) lit. b) și adultul cu handicap accentuat și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un minor ori un adult cu handicap accentuat.*”

Avand in vedere cele mai sus prezentate, propunem scutirea doamnei Mantescu Liliana de la plata chiriei pentru suprafata locativa pe care aceasta o detine in orasul Pucioasa, str. Stadionului, bl. 103, ap. 33.

Nume si prenume		Funcția	Data	Semnatura
Direcția Administrație Locală	Ec. Pîtea Daniela	Director executiv	21.05.2026	
Fond locativ	Ec. Matei Andreea	Inspector	21.05.2026	



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA**

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, județul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;
E-mail :info@primpuc.ro



Nr. 10.759/21.05.2026

REFERAT DE APROBARE

**Privind scutirea de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006
pentru suprafata locativa cu destinatie de locuinta din orasul Pucioasa, str Stadionului,
bl. 103, ap. 33, detinuta cu contract de inchiriere de doamna Mantescu Liliana**

Potrivit prevederilor art. 20, alin 2, lit.b) si alin 4 din Legea nr. 448/2006-Republicată - privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, persoanele cu handicap beneficiaza de “ *scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane... (4) Beneficiază de prevederile alin. (2) lit. b) și adultul cu handicap accentuat și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un minor ori un adult cu handicap accentuat.*”

Prin cererea nr. 10533/19.05.2026, doamna Mantescu Liliana, in calitate de titular al contractului de inchiriere nr. 10.271/09.05.2019, act aditional nr. 9.644/13.05.2026, pentru ap. nr. 33, bl. 103, str. Stadionului, oras Pucioasa, a solicitat scutirea de la plata chiriei, in baza certificatului de incadrare in grad de handicap nr. 5465/22.09.2025, care atesta gradul de handicap ACCENTUAT.

Avand in vedere cele mai sus prezentate, propunem scutirea doamnei Mantescu Liliana de la plata chiriei pentru suprafata locativa pe care aceasta o detine in orasul Pucioasa, str. Stadionului, bl. 103, ap. 33.

*Primarul U.A.T. Orasul Pucioasa,
Ing. Ana Constantin Emilian*