



**UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântinelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277; Fax ; 0245/232276
E-mail: info@primruc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVIND: aprobarea proiectului „Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa” și a cheltuielilor legate de proiect

PUCIOASA – MARTIE 2026

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară, astăzi **06.03.2026;**

având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4375/02.03.2026;
- referatul de specialitate nr. 4376/02.03.2026;
- Ghidului solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel PRSM/ 310/ PRSM_P5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23;
- avizul tuturor comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 44 alin. 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul „Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr. PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”, în cuantum de **22.025.783,91 lei (inclusiv TVA)**.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Orașului Pucioasa, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **404.284,58 lei (inclusiv TVA)**, reprezentând cofinanțarea proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul **UAT ORAȘUL PUCIOASA**.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

Art. 7. Se împuternicește **primarul Orașului Pucioasa, Ana Constantin-Emilian** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Orașului Pucioasa**.

Art. 8. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, buget-contabilitate și Serviciu Dezvoltare și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și se publică pe site-ul primăriei orașului Pucioasa.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de voturi pentru, voturi abțineri ____, voturi împotrivă ____, din totalul de consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Andrei Eduard Costin

Contrasemnează,
Secretarul general al
U.A.T Orasul Pucioasa
Jr. CATANĂ ELENA

Nr. ____/____ PUCIOASA



**UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276

E-mail: info@primruc.ro



PRIMARUL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: aprobarea proiectului „Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa” și a cheltuielilor legate de proiect

PUCIOASA – MARTIE 2026

Ana Constantin Emilian, primarul orașului Pucioasa, județul Dâmbovița,
având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4375/02.03.2026;
- referatul de specialitate nr. 4376/02.03.2026;
- Ghidului solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel PRSM/ 310/ PRSM_P5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23;
- avizul tuturor comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 44 alin. 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N E

Art. 1. Aprobarea proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr. PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23.

Art. 2. Aprobarea valorii totale a proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”, în cuantum de **22.025.783,91 lei (inclusiv TVA)**.

Art. 3. Aprobarea contribuției proprii în proiect a Orașului Pucioasa, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în

cuantum de **404.284,58 lei (inclusiv TVA)**, reprezentând cofinanțarea proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul **UAT ORAȘUL PUCIOASA**.

Art. 5. Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

Art. 7. Împuternicirea **primarului Orașului Pucioasa, Ana Constantin-Emilian** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Orașului Pucioasa**.

Art. 8. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, buget-contabilitate și Serviciu Dezvoltare și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și se publică pe site-ul primăriei orașului Pucioasa.

Primarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
ing. Ana Constantin Emilian

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al
U.A.T. Orașul Pucioasa
jr. Catană Elena

UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ

ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276

E-mail: info@ primpuc.ro

Nr./.....

REFERAT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de Fezabilitate (SF), precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire creșă în orașul Pucioasa”

UAT orașul Pucioasa urmează să depună proiectul **”CONSTRUIRE CREȘĂ ÎN ORAȘUL PUCIOASA”**, prin RSM 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea A – Sprijin acordat învățământului antepreșcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel PR SM/ID/4/5/4.2/A.

I. IDENTIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII INVESTITIEI

Necesitatea și oportunitatea investiției este evidentă pentru îmbunătățirea condițiilor educative, influențând pozitiv nivelul de trai al locuitorilor și dezvoltarea sistemului educational în orașul Pucioasa.

Sector important al economiei regionale, educația furnizează oportunități noi și alternative pentru dezvoltarea și creșterea competitivității regiunii.

Educația are o contribuție importantă în ceea ce privește regenerarea zonelor economice în declin, crearea de locuri de muncă și susținerea indirectă a altor sectoare.

Investiția propusă urmărește reducerea și eventual eliminarea constrângerilor existente, pe baza unei abordări care are drept scop creșterea contribuției educației la dezvoltarea economică durabilă a orașului într-o manieră care să răspundă cerințelor legislative și a beneficiarilor direcți.

Dezvoltarea educației pe baza unei abordări integrate implică o calitate ridicată a: serviciilor educative, condițiilor din unitatea de învățământ, forței de muncă și ambianței generale.

Totodată investiția urmărește să asigure că sistemul educativ prin dezvoltarea sa contribuie la bunăstarea economică, socială și culturală a regiunii.

Pentru remedierea deficiențelor semnalate mai înainte, prin prezentul proiect se propune construirea unei creșe noi, singura din orașul Pucioasa. S-a luat în considerare o capacitate de 60 de copii care pot desfășura activități în acest obiectiv.

Investiția propusă prin proiect urmărește :

- Investiția în infrastructura
- Ridicarea sistemului educativ la standardele tehnice și la nivelul de servicii corespunzătoare;
- Creșterea ratei de participare în învățământul antepreșcolar
- Crearea de noi locuri de muncă ;

Putem afirma că prin îmbunătățirea condițiilor sistemului educativ în aria orasului se produce un impact social pozitiv la nivelul teritoriului, prin îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populație și asigurarea accesului la serviciile de bază, în vederea realizării unei dezvoltări durabile a zonei.

Oportunitatea

Existenta unor programe de finanțare, ce pot finanța o astfel de investiție, respectiv Programul Operațional Regional 2021-2027 reprezintă o oportunitate pentru realizarea investiției alături de orientarea mondială și națională de dezvoltare a localităților în sensul conceptului de Dezvoltare Durabilă.

Proiectul va conduce la:

- Creștere economică prin:
 - diversificarea economiilor locale
 - creșterii numărului mediu de salariați
- Dezvoltarea durabilă a sistemului educațional prin:
 - diversificarea și creșterea calității serviciilor educaționale
 - dezvoltarea infrastructurii de susținere a activităților educaționale
 - dezvoltarea de noi atracții și facilități educaționale
 - dezvoltarea infrastructurii de susținere a activităților educative

II. CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI REZULTATE ÎN URMA INVESTIȚIEI

Necesitatea construirii unei creșe alături de starea nesatisfăcătoare a clădirii existente (degradări ale structurii și șarpantei, igrasie, exfolieri ale tencuielii interioare și exterioare, degradări ale finisajelor), conduc la nevoia de demolare a construcției existente pe teren și construirea de la zero a unei creșe noi în scopul creșterii calității actului educativ în orașul Pucioasa.

În scopul realizării investiției se propune realizarea unei construcții cu regim de înălțime D+P+1, cu funcțiunea de creșă, amenajarea terenului și realizarea rețelelor din incintă.

În acest sens au fost definite următoarele obiecte aferente investiției:

- Obiect 1** - Construire creșă
- Obiect 2** - Amenajarea terenului
- Obiect 3** - Rețele utilități

S-a luat în considerare următoarea capacitate:

Demisol: 3 angajați- 5 căi de evacuare

Parter: 60 de copii și 6 angajați- 5 căi de evacuare

Etaj: 2 angajați- 1 cale de evacuare

TOTAL număr maxim persoane: 71 persoane

III. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală a obiectului de investiții inclusiv TVA = 26.208.129,03 lei,
din care:
 - construcții-montaj (C+M) inclusiv TVA = 12.944.419,46 lei,
- Valoarea totală a obiectului de investiții exclusiv TVA = 22.138.166,38 lei,

din care:

- construcții-montaj (C+M) fără TVA = 10.877.663,41 lei.

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafața construită: 1205 mp.

Suprafața desfășurată: 1771 mp.

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Capacitatea sălilor de clasă din structurile noi sau modernizate de îngrijire a copiilor: 60 persoane.

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni.

Având în vedere faptul că 28.06.2024 a fost deschiderea apelului pentru depunerea cererilor de finanțare și apelul este de tip competitiv, propunem aprobarea documentației tehnico-economice în faza studiu de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "**Construire creșă în orașul Pucioasa**" în forma prezentată, în ședință extraordinară.

**Șef Serviciu Dezvoltare,
ec. ȘTEFAN Elisabeta**

UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ

ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fîntînelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276

E-mail: info@primuc.ro

Nr. 4375/02.03.2026

CABINET PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

a proiectului „Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa” și a cheltuielilor legate de proiect

UAT Orașul Pucioasa a depus în data de 20.12.2024 cererea de finanțare pentru proiectul „**Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa**”, prin PRSM 2021-2027, în cadrul apelului de proiecte Apel PRSM/ 310/ PRSM_P5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Necesitatea și oportunitatea investiției este evidentă pentru îmbunătățirea condițiilor educative, influențând pozitiv nivelul de trai al locuitorilor și dezvoltarea sistemului educational în orașul Pucioasa.

Sector important al economiei regionale, educația furnizează oportunități noi și alternative pentru dezvoltarea și creșterea competitivității regiunii.

Educația are o contribuție importantă în ceea ce privește regenerarea zonelor economice în declin, crearea de locuri de muncă și susținerea indirectă a altor sectoare.

Investiția propusă urmărește reducerea și eventual eliminarea constrângerilor existente, pe baza unei abordări care are drept scop creșterea contribuției educației la dezvoltarea economică durabilă a orașului într-o manieră care să răspundă cerințelor legislative și a beneficiarilor direcți.

Dezvoltarea educației pe baza unei abordări integrate implică o calitate ridicată a: serviciilor educative, condițiilor din unitatea de învățământ, forței de muncă și ambianței generale.

Totodată investiția urmărește să asigure că sistemul educativ prin dezvoltarea sa contribuie la bunăstarea economică, socială și culturală a regiunii.

Pentru remedierea deficiențelor semnalate mai înainte, prin prezentul proiect se propune construirea unei creșe noi, singura din orașul Pucioasa. S-a luat în considerare o capacitate de 60 de copii care pot desfășura activități în acest obiectiv.

Investiția propusă prin proiect urmărește :

- Investiția în infrastructură
- Ridicarea sistemului educativ la standardele tehnice și la nivelul de servicii corespunzătoare;
- Creșterea ratei de participare în învățământul anteprescolar

- Crearea de noi locuri de munca ;

Putem afirma că prin îmbunătățirea condițiilor sistemului educativ în aria orașului se produce un impact social pozitiv la nivelul teritoriului, prin îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populație și asigurarea accesului la serviciile de bază, în vederea realizării unei dezvoltări durabile a zonei.

Proiectul a trecut de cele două etape CAE și ETF, intrând în etapa de precontractare.

Urmare solicitării de documente justificative/suplimentare de la MIPE, Direcția de Autoritatea de Management PR SM din data de 20.02.2026, UAT orașul Pucioasa, printre documentele obligatorii de transmis, trebuie să transmită și HCL de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de acesta.

În vederea semnării contractului de finanțare, propun spre aprobare a proiectului **„Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa”** și a cheltuielilor legate de proiect în forma prezentată, în ședință extraordinară.

PRIMAR,

ing. Ana Constantin Emilian

Proiectant:
2B BLOCK STUDIO SRL
CUI 19163882
J40/17681/2006
Strada Gheorghe Țițeica 8, 020301, București

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" Pucioasa

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	383.592,01	80.554,32	464.146,33
1.2.1	Obiect 3: Amenajarea terenului	383.592,01	80.554,32	464.146,33
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		383.592,01	80.554,32	464.146,33
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.1.1	Studii de teren	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.1.1.1	Studiu topografic	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.1.3.1	Documentația privind imunizarea la schimbările climatice	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.3.2	Studiu privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.3.3	Raport nZeb	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.385,67	1.992,28	13.377,95
3.2.1	Alimentare cu energie electrică	95,00	18,05	113,05
3.2.2	Gaze naturale	240,25	45,65	285,90
3.2.3	Sănătatea populației	400,00	0,00	400,00
3.2.4	Cultură	10.150,42	1.928,58	12.079,00
3.2.5	Protecția mediului	500,00	0,00	500,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - înaintea începerii lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - după finalizarea lucrărilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5	Proiectare	404.250,00	84.892,50	489.142,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	138.000,00	28.980,00	166.980,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	241.250,00	50.662,50	291.912,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	345.000,00	72.450,00	417.450,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	345.000,00	72.450,00	417.450,00
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - elaborare cerere de finanțare	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - consultanță la implementarea proiectului	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	200.000,00	42.000,00	242.000,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		1.035.635,67	217.084,78	1.252.720,45

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.047.517,73	2.319.978,72	13.367.496,45
4.1.1	Obiect 1 - Reabilitare, modernizare, dotare școală existentă	5.569.223,87	1.169.537,01	6.738.760,88
4.1.2	Obiect 2 - Extindere cu un corp nou de școală cu regim de înălțime P+3E	5.478.293,86	1.150.441,71	6.628.735,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	105.293,61	22.111,66	127.405,27
4.2.1	Obiect 1 - Reabilitare, modernizare, dotare școală existentă	43.888,94	9.216,68	53.105,62
4.2.2	Obiect 2 - Extindere cu un corp nou de școală cu regim de înălțime P+3E	61.404,67	12.894,98	74.299,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	538.234,00	113.029,14	651.263,14
4.3.1	Obiect 1 - Reabilitare, modernizare, dotare școală existentă	205.814,00	43.220,94	249.034,94
4.3.2	Obiect 2 - Extindere cu un corp nou de școală cu regim de înălțime P+3E	332.420,00	69.808,20	402.228,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	673.490,00	141.432,90	814.922,90
4.5.1	Obiect 1 - Reabilitare, modernizare, dotare școală existentă	195.460,00	41.046,60	236.506,60
4.5.2	Obiect 2 - Extindere cu un corp nou de școală cu regim de înălțime P+3E	478.030,00	100.386,30	578.416,30
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.364.535,34	2.596.552,42	14.961.087,76
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	37.557,80	7.887,14	45.444,94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.557,80	327,14	1.884,94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	36.000,00	7.560,00	43.560,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	126.917,58	0,00	126.917,58
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	57.689,81	0,00	57.689,81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.537,96	0,00	11.537,96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	57.689,81	0,00	57.689,81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.335.237,74	280.399,93	1.615.637,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.300,00	273,00	1.573,00
TOTAL CAPITOL 5		1.501.013,12	288.560,07	1.789.573,19
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2.940.707,59	617.548,59	3.558.256,18
TOTAL CAPITOL 7		2.940.707,59	617.548,59	3.558.256,18
TOTAL GENERAL		18.225.483,73	3.800.300,18	22.025.783,91
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.537.961,15	2.422.971,84	13.960.932,99

Data: Martie 2026

Beneficiar,
ORAȘUL PUCIOASA,
Primar,
Ing. ANA Constantin Emilian

