



JUDETUL DÂMBOVITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA
CONSILIUL LOCAL



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind : Modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

FEBRUARIE 2025

Consiliul Local al Orașului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în sesiune **ordinară** convocată astăzi **27.02.2025**, Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului **nr.3340/18.02.2025**;
- raportul compartimentului de resort Administrare Patrimoniu **nr.3341/18.02.2025** ;
- Extras de carte funciară pentru informare nr.5415/21.01.2025 eliberat de Oficiul de Cadastru și publicitate imobiliară Dâmbovița număr Carte funciară 73986 și Plan cadastral;
- Hotărârea Consiliului Local nr.4/30.01.2025 privind „Aprobarea Inventarului anual al bunurilor care aparțin domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa,,
- prevederile Capitolului VI. INVENTARIEREA BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE Art.10 din ANEXA Nr.1 la Dispoziția nr.1059/28.10.2024 privind „Aprobarea Regulamentului de funcționare și organizare al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa,,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 66/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dâmbovița;
- Autorizație de construire nr.15 din 20.04.2021, Autorizație de construire nr.74/19.11.2024, Certificat de atestare a edificării construcției nr.621 din 14.01.2025, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.60646/27.10.2022, Documentație tehnică proiect nr.4 / noiembrie 2020 ;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția nr.1059/28.10.2024 privind „aprobarea Regulamentului de funcționare și organizare al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa,,;
- Declarația secretarului general al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa **nr.3373/19.02.2025** ;
- Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil Piată anexa 1;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;

Ținând cont de prevederile legislative:

- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, modificată și completată;
 - prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
 - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.285, art.286 alin 1 și alin 4, art. 289, art. 294 alin. (3) și art 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.6 alin 3 lit. „c,, din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - prevederile art. 289 alin 9 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, prin actualizarea unor poziții incluse în Inventarul bunurilor după cum urmează: **poziția 231** „Piața Centrală Cartaxo,, și **poziția 233** „Promenada Pieței „astfel :

- la poziția **nr.231** coloana **2** va avea următorul cuprins : „Piața Centrală Cartaxo,, coloana **3** va avea următorul cuprins : „C1- Construcție administrativă, situată în intravilanul orașului Pucioasa, Aleea Ardealului, nr.2A, județul Dâmbovița, în suprafață construită la sol de **1114,1 mp** și suprafață desfășurată 1114,1 mp, reabilitată și modernizată în anul 2022, cu un regim de înălțime P, edificată din cadre de beton, an construire 1997 și extinsă în anul 2022, acoperiș tip terasă, grilaje - parasolare metalice, spații sanitare, hol, 5 (cinci) magazine alimentare, pardoseli, tâmplărie aluminiu, instalație sanitară, spații sanitare prpriei, încălzire cu centrală proprie, birou administrația pieței, birou Inspecția sanitară-veterinară, în suprafață de 240,1 mp, platou acoperit în suprafață de 544,72 mp, pardoseli plăci mozaicale, un magazin cu destinația de florărie în suprafață de 68,57 mp, și unul cu destinația de bazar în suprafață de 43,66 mp, edificate din cadre de beton, construite prin extindere în anul 2022, stare tehnică imobil : foarte bună, identificat prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, înscris în cartea Funciară a orasului Pucioasa nr.73986 cu nr.cadastral număr cadastral 73986-C1, și teren aferent în suprafață de 1572 mp, categorie de folosință curții construcții înscris în cartea funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 73986 având următoarele vecinătăți: Nord-Număr cadastral 73662, Est-Număr cadastral 73987, Sud- Număr cadastral 73666, Vest-Aleea Ardealului,, coloana **4** va avea următorul cuprins: „1997, 2022, 2024,, coloana **5** va avea următorul cuprins: **”C1-6.519.480,38 lei și 128.448,12 lei teren”**, iar coloana **6** va avea următorul cuprins: „Domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local a Orașului Pucioasa nr.66/19.08.1999, Act de lotizare parcelare autentificat sub nr.1124 din 02.04.2018, Autorizație de construire nr.15 din 20.04.2021, Autorizație de construire nr.74 din 19.11.2024, Certificat de atestare a edificării construcției nr.621 din 14.01.2025, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.60646/27.10.2022, Proces-verbal de punere în funcțiune nr.16015/24.07.2023, Documentație tehnică proiect nr.4 / noiembrie 2020 , Cartea funciară nr.73986 oraș Pucioasa .

- la poziția **nr.233** coloana **3** va avea următorul cuprins : „teren în suprafață de **1390 mp**, situat în intravilanul orașului Pucioasa, Alea Ardealului, județul Dâmbovița, categorie de folosință curții construcții înscris în cartea funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 73987 având următoarele vecinătăți: Nord- Număr cadastral 73662 Strada Pieței, Bloc Sarmis I, proprietăți particulare, Est- Strada Republicii DN 71, Sud- proprietăți particulare, Vest-Număr cadastral 73986, Strada Nicolae Titulescu,, coloana **4** va avea următorul cuprins: „1997, 2022, 2024,, coloana **5** va avea următorul cuprins: ” **59.500,74 lei** ”, iar coloana **6** va avea următorul cuprins: „Domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local a Orașului Pucioasa nr.66/19.08.1999, Act de lotizare parcelare autentificat sub nr.1124 din 02.04.2018, Hotărârea Consiliului Local a Orașului Pucioasa nr.67 din 29.03.2018, Cartea funciară nr.73987 oraș Pucioasa .

Art.2 Hotărârea Consiliului Local nr.66/19.08.1999, se modifică în mod corespunzător.

Art.3 Hotărârea în cauză va fi publicată până la data de **31.03.2025** pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartimentul– Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale orașul Pucioasa.

Președinte de Ședință
DUMITRU IRENA GEORGETA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Orașului Pucioasa,
Jr.Catana Elena

Hotărârea

Nr._____/27.02.2025

