



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind: Aprobarea dezmembrării în două loturi a unui teren, situat în intravilanul oraşului Pucioasa, Strada Carierei, nr.10 Bis, în suprafaţă totală de 432 mp, categoria de folosinţă curţi construcţii, înscris în Cartea Funciară a oraşului Pucioasa cu numărul cadastral 75366 din care : lot 1 în suprafaţă de 300 mp şi lot 2 în suprafaţă de 132 mp

SEPTEMBRIE 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit in sedinta **ordinară** convocată astăzi **25.09.2025**, având in vedere:

- referatul de aprobare al iniţiatorului **nr. 18304/12.09.2025;**
- raportul compartimentului de resort **nr.18305/12.09.2025** însoţit de documentele necesare ce susţin prezentul proiect ;
- referat compartimentului cadastru nr.18495/16.09.2025 prin care sunt relatate motivele ce susţin prezentul proiect;
- Referatul de admitere nr.112782/26.08.2025 eliberat de O.C.P.I. Dâmboviţa prin care se certifică dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75366 în două loturi din care: lot 1 în suprafaţă de 300 mp - NC 77462 şi lot 2 în suprafaţă de 132 mp- NC 77463;
- HCL nr. 37/20.04.2006 privind „*Atribuirea în folosinţă a suprafeţei de 300 mp -teren situat în oraşul Pucioasa , strada Carierei, în vederea construirii unei locuinţe proprietate personală conform Legii 15/2003 domnului Chirescu Constantin;*
- Extrasul de carte funciară pentru informare şi Planurile de amplasament lot 1 si lot 2 anexă;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate: economice, juridice si de urbanism;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată şi completată;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.296 alin 2, art.354, art.357 şi art 607 alin. (4) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.4 din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- prevederile art. 134 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a unui teren situat în intravilanul oraşului Pucioasa, Strada Carierei, nr.10 Bis, în suprafaţă totală de 432 mp, categoria de folosinţă curţi construcţii, înscris în Cartea Funciară a oraşului Pucioasa cu numărul cadastral 75366 astfel :

- lot 1 în suprafaţă de 300 mp cu numărul cadastral 77462 şi

- lot 2 în suprafaţă de 132 mp cu numărul cadastral 77463, conform referatului de admitere nr.112782/26.08.2025 eliberat de O.C.P.I. Dâmboviţa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin care se certifică dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75366 .

Art.2. Prezenta hotărâre va fi publicată pe pagina de internet a unităţii administrativ-teritoriale Oraşul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât şi în ziarul local -Buletin de informare al oraşului Pucioasa.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartiment-Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate şi va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmboviţa, conform legii, prin grija secretarului .

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condiţiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmboviţa -Secţia de Contencios administrativ si fiscal.

Presedinte de Sedinta,
LEURZEANU VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Oraşul Pucioasa,
jr.Catana Elena

Hotărârea
Nr. _____/25.09.2025