



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Darea în administrare Grădinitei Prichindel oras Pucioasa, a imobilului denumit Grădinita Nr. 1 Prichindel oras Pucioasa, compus din clădire și teren situat în orasul Pucioasa, Alea Ardealului, Nr.2, judetul Dâmbovita, înscris în cartea funciară a orasului Pucioasa Nr.73993

AUGUST 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit în ședința ordinară convocată astăzi **28.08.2025**, având în vedere:

- Autorizația de construire nr.26/19.05.2022 ;
- Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15579/06.08.2025;
- prevederile H.G. nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovita, precum și al municipiului Târgoviste , al orașelor și comunelor din județul Dâmbovita;
- referatul de aprobare, semnat de initiator nr.**16399/18.08.2025** ;
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu nr.**16400/18.08.2025**;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.108 lit.d, art. 129 alin 2 lit. „c,, și alin 6 lit. „a,, art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art.134, art.139 alin 3 lit.,g,, art. **297-301** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare Grădinitei Prichindel oras Pucioasa, a imobilului denumit Grădinita Nr.1 Prichindel oras Pucioasa, compus din clădire și teren situat în orasul Pucioasa, Alea Ardealului, Nr.2, judetul Dâmbovita, înscris în cartea funciară a orasului Pucioasa Nr.73993 și o parcare în suprafață de 313 mp înscrisă în cartea funciară a orasului Pucioasa Nr.73997.

Art. 2. (1) Durata contractului de dare în administrare va fi pe toată perioada de existență a construcției .

(2) Predarea -primirea bunurilor prevăzute la alin (1) se va face pe bază de proces -verbal încheiat între ambele parti.

Art. 3. Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de toate bunurile imobile proprietate publica a unitatii-administrativ teritoriale Orasul Pucioasa, date în administrare, în condițiile legii și ale hotararilor adoptate de Consiliul Local al Orasului Pucioasa.

Art. 4. Toate bunurile imobile (cladiri si terenuri) proprietate publică a unitatii - administrativ teritoriale Orasul Pucioasa, date in administrare conform procesului - verbal anexa la contract, care se reorganizează si devin disponibile, pot fi, in conditiile legii, închiriate sau concesionate, unor persoane fizice sau juridice, numai cu acordul Consiliul Local al Orasului Pucioasa si cu participarea unui reprezentant al acestuia in comisia de licitatie.

Art. 5. Pentru toate contractele de închiriere/concesiune încheiate de către Gradinita Prichindel oras Pucioasa in calitate de titular al dreptului de administrare, acesta are dreptul sa încaseze din chirie/redeventa o cota parte de 50%, diferenta de 50% fiind virata in contul de venituri al unitatii - administrativ teritoriale Orasul Pucioasa - in calitate de titular al dreptului de proprietate.

Art. 6. Gradinita Nr.1 Prichindel oras Pucioasa, are obligatia de a transmite câte un exemplar din fiecare contract de închiriere/concesiune încheiat, catre unitatea -administrativ teritoriala Orasul Pucioasa, pentru a putea fi urmarit modul de utilizare a bunurilor imobile date in administrare si cuantumul sumelor provenite din chirie /redeventa.

Art. 7. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art. 8. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 9. Hotararea adoptată, va fi adusă la îndeplinire de catre Primar, Birou buget contabilitate, Birou–Administrare Patrimoniu si va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovita si Gradinitei Nr.1 Prichindel oraș Pucioasa conform legii, prin grija secretarului .

PRESEDINTE DE SEDINTA
SPRINCEANĂ EUGEN DĂNUT

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
jr. CATANA ELENA

Hotărârea
Nr. _____/28.08.2025