



**JUDETUL DÂMBOVITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA
CONSILIUL LOCAL**



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind : Modificarea si completarea Art.1, Art.2 și Art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.270/28.11.2024 privind „Modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,,

IANUARIE 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în sesiunea **ordinară** convocată astăzi **30.01.2025**, Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului **nr.982/20.01.2025**;
- raportul compartimentului de resort Administrare Patrimoniu **nr.983/20.01.2025** ;
- Hotărârea Consiliului Local nr.145/27.07.2023 privind „*Includerea in Inventarul bunurilor a unor investiții realizate asupra anumitor imobile ce aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,,*
- Hotărârea Consiliului Local nr.31/07.03.2016;
- Extras de carte funciară pentru informare nr.112105/14.08.2024 eliberat de Oficiul de Cadastru și publicitate imobiliară Dâmbovița numar Carte funciară 73663 și Plan cadastral;
- Hotărârea Consiliului Local nr.270/28.11.2024 privind „*Modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,,*
- Hotărârea Consiliului Local nr.125 /29.10.2015 privind „*trecerea mijloacelor fixe aparținând Stației de epurare Pucioasa din domeniul public în domeniul privat al orașului Pucioasa și casarea acestora ;*
- Hotărârea Consiliului Local nr. 147/26.11.2015 privind „*modificarea și completarea art.1 din HCL nr.125 /29.10.2015,,;*
- Hotărârea Consiliului Local nr. 66/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dâmbovița;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția nr.1059/28.10.2024 privind „*aprobarea Regulamentului de funcționare si organizare al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa,,;*
- Declarația secretarului general al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa nr.98/20.01.2025 ;
- Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil teren Stația de epurare anexa 1;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;

Ținând cont de prevederile legislative:

- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, modificată și completată;
 - prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
 - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.285, art.286 alin 1 și alin 4, art. 289, art. 294 alin. (3) și art 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.6 alin 3 lit. „c,, din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - prevederile art. 289 alin 9 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea **Art.1** din Hotărârea Consiliului Local nr.270/28.11.2024 privind „*Modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,*„ care va avea următorul cuprins:

Art.1. Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița a bunului imobil teren prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Se aprobă modificarea și completarea **Art.2** din Hotărârea Consiliului Local nr.270/28.11.2024 privind „*Modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,*„ care va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, prin actualizarea unei poziții incluse în Inventarul bunurilor după cum urmează:

-la poziția **nr.151** -coloana **1** va avea următorul cuprins : „ / „, coloana **2** va avea următorul cuprins : „Teren Stație de epurare veche Pucioasa,, - coloana **3** va avea următorul cuprins : „teren în suprafață totală de **10.609 mp**, Tarla 99, Parcelă 6036, Filă plan 46, categorie de folosință curții construcții, situat în intravilanul orașului Pucioasa, Aleea Zefirului, nr.8, județul Dâmbovița, înscris în cartea funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 75919 având următoarele vecinătăți: Nord-Nr.cadastral 75927, Est -Nr.cadastral 75926, Sud - UAT Orașul Pucioasa, Vest- UAT Orașul Pucioasa -Stație de Epurare Nouă,, coloana **4** va avea următorul cuprins: 1979,2015,2024,2025, coloana **5** va avea următorul cuprins : **”334.941,24 lei”**, iar coloana **6** va avea următorul cuprins: Domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului Pucioasa nr.66/19.08.1999, Hotărârea Consiliului Local nr.125/29.10.2015, Hotărârea Consiliului Local nr.147/26.11.2015, Ordonanța de urgență nr.57/2019, Hotărârea Guvernului nr.392/2020, Cartea funciară nr.75919 oraș Pucioasa, Autorizația de desființare etapa I nr.9/13.09.2012, Autorizația de desființare etapa II nr.15/06.11.2015 și Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare nr.22700/17.08.2012 / nr.7550/17.08.2012.

Art.III. Se aprobă modificarea și completarea **Art.3** din Hotărârea Consiliului Local nr.270/28.11.2024 privind „*Modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,*”, care va avea următorul cuprins:

Art.3 Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița a pozițiilor **nr.153, nr.154, nr.155, nr.156, nr.157, nr.158, nr.159, nr.160 și nr.162** ca urmare a casării acestora conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.125/29.10.2015 respectiv a Hotărârii Consiliului Local nr.147/26.11.2015, Autorizația de desființare etapa I nr.9/13.09.2012, Autorizația de desființare etapa II nr.15/06.11.2015 și Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare nr.22700/17.08.2012 / nr.7550/17.08.2012.

Art.IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.270/28.11.2024 care nu au fost amendate în prezentul proiect, rămân nemodificate.

Art.V Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, prin actualizarea mai multor poziții incluse în Inventarul bunurilor după cum urmează: **poziția 378** „Colegiul Național Nicolae Titulescu Pucioasa + Sală de sport,, și **poziția 379** -Teren aferent Colegiului Național Nicolae Titulescu Pucioasa, astfel :

- la poziția **nr.378** coloana **2** va avea următorul cuprins : „**Colegiul Național Nicolae Titulescu Pucioasa,,** coloana **3** va avea următorul cuprins : „ **C1-Construcție administrativă și social culturală**, cu 25 formațiuni de studiu din care: 4 clase nivel gimnazial și 21 clase nivel liceal, situată în intravilanul orașului Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, nr.9, județul Dâmbovița, în suprafață construită la sol de 951,8 mp și suprafață desfășurată 2830 mp, cu un regim de înălțime S+P+2E+3E, an construire 1970 și extinsă în anul 2022, edificată din cărămidă, reabilitată și modernizată în anul 2022, acoperiș tip terasă, stare tehnică: foarte bună, identificată prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, înscrisă în cartea Funciară a orașului Pucioasa nr.73663 cu nr.cadastral număr cadastral 73663-C1, **C3-Sală de sport** în suprafață construită la sol de 814 mp și suprafață desfășurată 814 mp, cu un regim de înălțime de tip P, an construire 1999, edificată din cărămidă, reabilitată și modernizată în anul 2022, acoperiș tip șarpantă, stare tehnică: foarte bună, identificată prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, înscrisă în cartea Funciară a orașului Pucioasa nr.73663 cu nr.cadastral număr cadastral 73663-C3, **C5-Cabină poartă** în suprafață construită la sol de 8 mp, și suprafață desfășurată 8 mp, cu un regim de înălțime de tip P, an construire 2022, edificată din cărămidă, acoperiș tip terasă, stare tehnică: foarte bună, identificată prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, înscrisă în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.73663 cu număr cadastral 73663-C5, **C6-Chioșc** în suprafață construită la sol de 9 mp , și suprafață desfășurată 9 mp, cu un regim de înălțime de tip P, an construire 2022, edificată din cărămidă, acoperiș tip terasă, stare tehnică: foarte bună, identificată prin Planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.73663 cu numărul cadastral 73663-C6, coloana **4** va avea următorul cuprins: „1999,2022, 2024,2025,, coloana **5** va avea următorul cuprins: ” **C1-18.396.068, 83 lei , C3-8914,81 lei, C5 și C6-87.129,24 lei**”, iar coloana **6** va avea următorul cuprins: Domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local a Orașului Pucioasa nr.66/19.08.1999, Ordonanța de urgență nr.57/2019, Hotărârea Guvernului nr.392/2020, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19294/07.09.2022, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22433/11.10.2022, Autorizație de construire nr.43/15.07.2020, Autorizație de desființare nr.8/29.09.2022, Expertiză tehnică nr. 346/2022

și Memoriu tehnic de desființare Anexă C4 și C2 Proiect 9/2022 /Memoriu tehnic de arhitectură, Certificat de atestare a desființării construcției realizate cu autorizație de desființare nr.20.097/21.09.2023, Hotărârea Consiliului Local nr.145/27.07.2023, Notă justificativă nr.2692/12.09.2024 și nr.19322/ 12.09.2024, Cartea funciară nr.73663 oraș Pucioasa .

- la poziția **nr.379** coloana **3** va avea următorul cuprins : teren împrejmuit cu gard metalic, situat în intravilanul orașului Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, nr.9, județul Dâmbovița, în suprafață de 7397 mp, categorie de folosință curți construcții, înscris în cartea funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 73663 având următoarele vecinătăți: N - proprietăți particulare, număr cadastral 75956, proprietăți particulare; S- proprietăți particulare; E- număr cadastral 71918, număr cadastral 70964, proprietăți particulare; V- Bulevardul Trandafirilor -număr cadastral 76327, coloana **4** va avea următorul cuprins: 1999,2016,2025 coloana **5** va avea următorul cuprins : **"2.897.132,53 lei"**, iar coloana **6** va avea următorul cuprins: Domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local a Orașului Pucioasa nr.66/19.08.1999, Ordonanța de urgență nr.57/2019, Hotărârea Guvernului nr.392/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 31/07.03.2016, Decret nr.226/1970, Proces-verbal de evaluare nr. 4065/19.02.2016, Cartea funciară nr.73663 oraș Pucioasa.

Art.VI Hotărârea Consiliului Local nr.66/19.08.1999, Hotărârea Consiliului Local nr.145/27.07.2023, Hotărârea Consiliului Local nr.31/07.03.2016 se modifică în mod corespunzător.

Art.VII. Hotărârea în cauză va fi publicată până la data de **28.02.2025** pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.VIII. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartimentul– Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale orașul Pucioasa.

Președinte de Ședință
BREBENE MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Orașului Pucioasa,
Jr.Catana Elena

Hotărârea

Nr._____/30.01.2025

