



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

***Privind: Includerea în Inventarul domeniului privat al unității
administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa a unui imobil apartament Bl.D2 , Ap.5, situat în
orașul Pucioasa, strada Sg.Erou Nicolae Marius***

IULIE 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în sedință ordinară convocată astăzi **31.07.2025**, având în vedere:

- referatul de aprobare semnat de initiator nr. **14506/22.07.2025** privind propunerea de includere în Inventarul domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa a imobilului apartament Bl.D2 , Ap.5, situat în orașul Pucioasa, Strada Sg.Erou Nicolae Marius;
- referatul Comp- Administrare patrimoniu nr. **14507/22.07.2025** prin care sunt relatate motivele de fapt și de drept, cu înscrisuri ce susțin prezentul proiect ;
- Decizia civilă a Tribunalului Dâmbovița nr.153 din data de 18.03.2025 -Dosar nr.2919/283/2023, Încheierea Judecătorească din 06.11.2024, Sentința civilă nr.1223 pronunțată în ședința din data de 21.11.2024 potrivit căreia instanța dispune partajarea apartamentului cu două camere în suprafață de 43,57 mp, situat în orașul Pucioasa, Strada Sg.Erou Nicolae Marius, Bl.D2, Ap.5, conform raportului de expertiză întocmit de expert Iliescu Adela, în sensul atribuirii imobilului părții reclamante Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Pucioasa, cu plata sulteii în cuantum de 91.414,75 lei;
- procesul verbal de predare -primire nr.12632/24.06.2025;
- Raportul de expertiză tehnică judiciară Dosar nr.2919/283/2023 întocmit de expert tehnic judiciar Iliescu Adela;
- prevederile HCL nr.244/21.12.2023 privind „acceptarea de principiu a unei succesiuni vacante după defuncta Petcu Ana și stabilirea poziției procesuale a unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa in dosarul civil nr.2919/283/2023 aflat pe rolul judecătoriei Pucioasa,,;
- avizul comisiilor: economice ,juridice si de urbanism;
- prevederile art. 129 alin 2 lit. „c,, art. 139 alin. 3 lit.,,g,, [art.354](#) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Aprobarea includerii in Inventarul domeniului privat al unitatii administrativ teritoriale Orasul Pucioasa, județul Dâmbovița, a unui imobil apartament Bl.D2, Ap.5, în suprafață de 43,57 mp, situat în orașul Pucioasa, strada Sg.Erou Nicolae Marius, conform Deciziei civile a Tribunalului Dâmbovița nr.153 din data de 18.03.2025 -Dosar nr.2919/283/2023.

Art. 2. Se aprobă completarea Inventarului domeniului privat al unitatii administrativ teritoriale Orasul Pucioasa, conform (anexei 1) ce face parte integrantă la prezenta hotarare.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local - Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primarul UAT Orasul Pucioasa ,Birou buget contabilitate, Biroul– Administrare Patrimoniu, și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița conform legii, prin grija secretarului general al orașului Pucioasa .

Președinte de Ședință
POPA CONSTANTIN TIBERIU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
jr. CATANA ELENA

Hotărârea
Nr. _____/31.07.2025

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil apartament situat în orașul Pucioasa, strada Sg.Erou Nicolae Marius, județul Dâmbovița

Se completează Inventarul domeniului privat al unității administrativ -teritoriale Orașul Pucioasa, după cum urmează:

Poz înregist rată	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		Apartament- strada Sg.Erou Nicolae Marius bl.D2, et. 1, ap.5	apartament cu două camere în suprafață de 43,57 mp, compus din : bucătărie 6,384 mp, dormitor 10,176 mp, living 16,276 mp , baie 4,229 mp, debara 0,931 mp, hol 1- 3,336 mp, hol 2 - 1,584 mp, și balcon 0,112 mp, situat în orașul Pucioasa, strada Sg.Erou Nicolae Marius, bl.D2, et.1, ap.5, zona A, județul Dâmbovița, amplasat într-un bloc cu P+4 etaje, bloc puternic armat, sistem constructiv - panouri mari prefabricate la structura de rezistență, edificat în anul 1984, conform raportului de expertiză tehnică întocmit de expert Iliescu Adela	2025	182.829,50	Ordonanța de urgentă nr.57/2019 HCL nr.244/21.12.2023 Decizia civilă a Tribunalului Dâmbovița nr.153 din data de 18.03.2025 -Dosar nr.2919/283/2023 Procesul verbal de predare - primire nr.12632/24.06.2025 Raportul de expertiză tehnică judiciară Dosar nr.2919/283/2023

Președinte de Ședință

POPA CONSTANTIN TIBERIU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
jr. CATANA ELENA