



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

Privind: Aprobarea prelungirii duratei contractului de dare in folosintă gratuită (de comodat) nr.15222/20.07.2020 și nr.1507/20.07.2020 ce are ca obiect atribuirea in folosintă gratuită a unui spațiu în suprafață de 160 mp, situat in orașul Pucioasa, str. Pajiștei, nr.4, cu destinația amenajării unei Stații de Ambulanță încheiat între UAT Orașul Pucioasa și Serviciul de Ambulanță-Dâmbovița

IUNIE 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit in sedinta ordinară convocată astazi **26.06.2025**, având in vedere:

- adresa nr.2203/28.05.2025 a Serviciului de Ambulanță Dâmbovita, înregistrată la sediul orasului Pucioasa sub nr.10838/28.05.2025, prin care ne solicita prelungirea contractului de dare in folosintă gratuită (*de comodat*) nr.15222/20.07.2020 și nr.1507/20.07.2020 ce are ca obiect atribuirea in folosintă gratuită a unui spațiu în suprafață de 160 mp compus din (*o cameră dispecerat, două camere de așteptare (asistenți /ambulanțieri), cameră dezinsecție/dezinsecție, grupuri sanitare*) și trei garaje, situat in orașul Pucioasa, str. Pajiștei, nr.4, având destinația amenajării unei Stații de Ambulanță încheiat între UAT Orașul Pucioasa și Serviciul de Ambulanță-Dâmbovița, constructie ce apartine domeniului public al UAT Orasul Pucioasa înscrisă în Cartea Funciară cu nr.cadastral 73066-C1 .
- referatul de aprobare, semnat de initiator **nr.11983/17.06.2025 ;**
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu **nr.11984/17.06.2025 ;**
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile art.874-875 și art.2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 134 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art.108 lit.,d., art. 129 alin 1 si alin 2 lit.,c,, si alin 6 lit.,a,, art.297 alin 1 lit.,d., art.349-353 si art.286 din Ordonanța de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRASTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de dare in folosintă gratuită (*de comodat*) nr.15222/20.07.2020 și nr.1507/20.07.2020 ce are ca obiect atribuirea in folosintă gratuită a unui spațiu în suprafață de 160 mp compus din : (*o cameră dispecerat, două camere de așteptare (asistenți /ambulanțieri), cameră dezinsecție/dezinsecție, grupuri sanitare*) și trei garaje, situat in orașul Pucioasa, str. Pajiștei, nr.4, având destinația amenajării unei Stații de Ambulanță încheiat între UAT Orașul Pucioasa și Serviciul de Ambulanță-Dâmbovița, constructie ce apartine domeniului public al UAT Orasul Pucioasa înscrisă în Cartea Funciară cu nr.cadastral 73066-C1, având o valoare de inventar de 146.278,15 lei (*418 mp cladire*) din care 349,94 lei/mp, respectiv **55.990,40 lei/160 mp**, identificată conform Planului de amplasament anexă.

Art.2. (1) Prelungirea duratei contractului de dare în folosință gratuită nr.15222/20.07.2020 și nr.1507/20.07.2020 prevăzut la Art.1, se va face pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de **20.07.2025**, cu drept de prelungire prin acordul părților, pe baza unui Act aditional semnat de ambele părți, ce va face parte integrantă la contractul initial.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită, se obligă:

- a) să suporte cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, pe toată perioada de derulare a contractului;
- b) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art.3. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art.5. Hotararea adoptată va fi adusă la îndeplinire de catre Primarul UAT Orasul Pucioasa , Birou buget contabilitate, Biroul– Administrare Patrimoniu, si va fi comunicată Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară -Dâmbovita, și Institutiei Prefectului Dâmbovita conform legii, prin grija secretarului general.

Presedinte de Sedinta,
IVASCU DRAGOS

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Orasul Pucioasa,
jr.Catana Elena

Hotărârea
Nr._____/26.06.2025