



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL HOTARARE

Privind: Aprobarea prelungirii termenului la contractele de închiriere ce au ca obiect închirierea unor imobile terenuri situate în orașul Pucioasa, bunuri ce aparțin domeniului public al U.A.T. Oras Pucioasa conform anexei

Iunie 2025

Consiliul Local al Orasului Pucioasa județul Dâmbovita, întrunit în sesiune ordinară convocată astăzi **26.06.2025**, Având în vedere:

- prevederile H.C.L. nr.94/30.06.2022 privind „Aprobarea prelungirii termenului unor contracte de închiriere ce au ca obiect închirierea unor imobile terenuri situate în orașul Pucioasa, bunuri ce aparțin domeniului public al U.A.T. Oras Pucioasa,,;
- prevederile Actelor adiționale la contractele de închiriere nr.7258/2013 titular DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL și nr.3436/2001 titular SC BONY M SRL;
- referat de aprobare nr. **11985/17.06.2025** ;
- referatul – Biroului- Administrare Patrimoniu nr. **11988/17.06.2025**;
- avizul comisiilor: economice , juridice , și de urbanism;
- prevederile art.3 sau art.4 (*după caz*) privind Termenul din contractele de închiriere anexe la prezenta, și acte adiționale la contracte, potrivit căreia termenul închirierii este până la data de 01.07.2025, cu posibilitate de prelungire a contractului numai cu acordul părților ;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.286, art. **333** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea termenului la contractele de închiriere nr.7258/2013 titular DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL și nr.3436/2001 titular SC BONY M SRL ce au ca obiect închirierea unor imobile terenuri situate în orașul Pucioasa, bunuri ce aparțin domeniului public al U.A.T. Oras Pucioasa.

(2) Prelungirea termenului contractelor de închiriere prevăzute la Art.1 (alin 1), se va face pe o perioadă de **3 ani** începând cu data de **01.07.2025** până la data de **01.07.2028**, cu posibilitate de prelungire numai cu acordul părților, pe bază de Act adițional semnat de ambele părți, pentru titularii acelor contracte care nu au obligații bugetare față de U.A.T. Orasul Pucioasa, la data adoptării prezentei hotărâri, și vor depune cerere privind solicitarea prelungirii termenului contractelor în cauză.

(3) Anual, chiria va fi reactualizată în funcție de rata inflației și indicii prețului de consum, comunicat de Direcția de Statistică.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartiment-Administrare Patrimoniu, Birou buget- contabilitate și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului general.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ și fiscal.

Presedinte de Sedinta,
IVASCU DRAGOS

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Orașul Pucioasa,
jr.Catana Elena

Hotărârea
Nr. _____/26.06.2025