



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind: Aprobarea dezmembrării în două loturi a unui teren ce aparține domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, situat în extravilanul orașului Pucioasa, punct „Luncă,, F.N., în suprafață totală de 24.810 mp, categoria de folosință neproductiv, înscris în Cartea Funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 75404 din care : lot 1 în suprafață de 23388 mp și lot 2 în suprafață de 1422 mp

DECEMBRIE 2024

Consiliul Local al Orașului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în sedinta **ordinară** convocată astăzi **20.12.2024**, având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului **nr. 27254/11.12.2024;**
- raportul compartimentului de resort **nr.27255/11.12.2024** însoțit de documentele necesare ce susțin prezentul proiect ;
- referat compartimentului cadastru nr.27252/11.12.2024 prin care sunt relatate motivele ce susțin prezentul proiect;
- Referatul de admitere nr.148851/02.10.2024 eliberat de O.C.P.I. Dâmbovița prin care se certifică dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75404 în două loturi din care: lot 1 în suprafață de 23388 mp - NC 77119 și lot 2 în suprafață de 1422 mp- NC 77120;
- Extrasul de carte funciară pentru informare și Planurile de amplasament lot 1 si lot 2 anexă;
- Hotărârea Consiliului Local Nr.211/15.10.2024 privind „aprobarea modificării și completării HCL nr.191/14.11.2023 privind „completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița,,,
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate: economice, juridice si de urbanism;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.296 alin 2, art.354, art.357 și art 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.4 din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 134 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a unui teren ce aparține domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, situat în extravilanul orașului Pucioasa, punct „Luncă,, F.N., în suprafață totală de 24.810 mp, categoria de folosință neproductiv, înscris în Cartea Funciară a orașului Pucioasa cu numărul cadastral 75404 astfel :

- lot 1 în suprafață de 23388 mp cu numărul cadastral 77119 și

- lot 2 în suprafață de 1422 mp cu numărul cadastral 77120, conform referatului de admitere nr.148851/02.10.2024 eliberat de O.C.P.I. Dâmbovița ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin care se certifică dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75404 .

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartiment–Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului .

Art.5.Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ si fiscal.

Presedinte de Sedinta,
Dumitrescu Augusta Florina

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Orașul Pucioasa,
jr.Catana Elena

Hotărârea
Nr. _____/20.12.2024

DATELE DE IDENTIFICARE

Se modifică și se completează Inventarul domeniului privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa, conform prevederilor art. 4 din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 după cum urmează:

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1		teren punct „Luncă,,	teren situat în extravilanul orașului Pucioasa, punct „Luncă,, F.N., județul Dâmbovița, în suprafață totală de 23.388 mp, categoria de folosință neproductiv, având număr cadastral 77119 cu următoarele vecinătăți: N-IE 75527; E-Zonă protecție Râul Ialomita; S-UAT orasul Pucioasa ; V-drum (IE 73347), proprietăți particulare (cadastru sistematic).	2001 2023 2024	50.751,95	Ordonanța de urgență nr.57/2019 Hotărârea Guvernului nr.392/2020 Hotărârea Consiliului Local nr.77/30.10.2001 Hotărârea Consiliului Local nr.191/14.11.2023 Hotărârea Consiliului Local nr.211/15.10.2024 Act de dezmembrare Carte funciară nr.77119

Presedinte de Sedinta,
Dumitrescu **Augusta Florina**

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Orașul Pucioasa,
jr.Catana Elena

