



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon: 0245/232.277; Fax: 0245/760.484
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**PRIVIND: PRELUNGIREA ACORDULUI CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA
PRIVIND DAREA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ CĂTRE S.C. SERVICII
COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., SOCIETATE CU
ASOCIAT UNIC CONSILIUL LOCAL PUCIOASA, A COTEI PĂRȚI DIN IMOBILUL
CU DEPENDINȚELE AFERENTE SITUAT ÎN ORAȘUL PUCIOASA, STR.
MORILOR, NR. 7, COTĂ ATRIBUITĂ CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA DE
CĂTRE „DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ DÂMBOVIȚA”, CU TITLU
GRATUIT, PRIN „*CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ (COMODAT)*”
NR. 1016/16998/12.08.2014, ACORD APROBAT ÎNIȚIAL PRIN HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA NR. 8/29.01.2015**

PUCIOASA – NOIEMBRIE 2024

Consiliul Local al U.A.T. Orașul Pucioasa, în calitate de Asociat Unic al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., întrunit în **Ședință ordinară**, astăzi, **28.11.2024**, având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 4/31.01.2012 privind înființarea S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. având ca Asociat Unic Consiliul Local Pucioasa;

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 260/28.11.2013 privind atribuirea cu titlu gratuit pentru o perioadă de 10 ani, a unei părți dintr-un imobil – proprietate privată a județului Dâmbovița, situat în orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, către Consiliul Local Pucioasa;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 189/19.12.2013 prin care acesta a aprobat încheierea „*Contractului de împrumut de folosință (comodat)*” nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 încheiat între Consiliul Județean Dâmbovița și Consiliul Local Pucioasa, Contract ce are ca obiect atribuirea în folosință gratuită a unei părți dintr-un imobil proprietate privată a județului Dâmbovița, situat în orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, către Consiliul Local Pucioasa, valabilitatea fiind până la data de 05.12.2023;

- **Adresa nr. 1259/05.11.2013 prin care Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Dâmbovița și-a dat acordul cu privire la folosința gratuită a unei părți a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, de către Consiliul Local Pucioasa pe o perioadă de 10 ani;**

- „*Contractul de împrumut de folosință îndelungată (comodat)*” nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014 încheiat între Direcția pentru Agricultură Dâmbovița și Consiliul Local Pucioasa prin care acestuia din urmă i se atribuie pentru folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani o parte a unui imobil situat în orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7 (Clădire administrativă - 3 camere + grup sanitar + hol din. Cărămidă, în stare de folosință; S.C. - 254 mp; S.D. - 254 mp; S.C.C. - 2500 mp; Magazie pesticide - 2 compartimente, din cărămidă, S.C. 360 mp; S.D. - 360 mp), valabilitatea fiind până la data de 12.08.2024;

- **Adresa nr. 1478/25.11.2014 prin care Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Dâmbovița și-a dat acordul cu privire la folosința gratuită a părții imobilului menționat mai sus de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE**

UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. pe toată durata „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014;

- Adresa nr. 21141/10.12.2014 prin care Consiliul Județean Dâmbovița și-a dat acordul cu privire la efectuarea de lucrări de întreținere și amenajare a părții imobilului menționat mai sus pe toată durata „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 855, resp. 27530/05.12.2013;

- Adresa nr. 1617/12.12.2014 prin Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Dâmbovița și-a dat acordul cu privire la efectuarea de lucrări de întreținere și amenajare a părții imobilului menționat mai sus pe toată durata „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 8/29.01.2015 prin care acesta a aprobat darea în folosință gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. a unei părți a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, atribuită prin „Contractul de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014 Consiliului Local Pucioasa de către Direcția pentru Agricultură Dâmbovița;

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 17/10.02.2015 și Adresa nr. 2442/12.02.2015 prin care Consiliul Județean Dâmbovița și-a dat acordul cu privire la utilizarea de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. a părții din imobilul din Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, aflată în proprietatea privată a județului Dâmbovița și atribuită cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa prin „Contractul de împrumut de folosință (comodat)” nr. 855, resp. 27530/05.12.2013;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 29/26.03.2015 prin care acesta a aprobat darea în folosință gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. a unei părți a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, atribuită prin „Contractul de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 Consiliului Local Pucioasa de către Consiliul Județean Dâmbovița;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 33/26.03.2015 privind aprobarea „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 8522/21.04.2015 încheiat între UAT Orașul Pucioasa și S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 21.04.2023;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 51/30.03.2023 privind aprobarea prelungirii „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 8522/21.04.2015 încheiat între U.A.T. Orașul Pucioasa și S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 05.12.2023;

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 855/27.11.2023 privind prelungirea atribuirii cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa a unei părți dintr-un imobil proprietate privată a județului Dâmbovița, situat în orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, valabilitate 05.12.2024;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 223/07.12.2023 privind aprobarea „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 26574/1018/07.12.2023 încheiat între UAT Orașul Pucioasa și S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 05.12.2024;

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. _____/2024 privind prelungirea atribuirii cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa a unei părți dintr-un imobil proprietate privată a județului Dâmbovița, situat în orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, respectiv prelungirea valabilității „Contractului de împrumut de folosință îndelungată (comodat)” nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 până la data de 05.12.2027;

- Legea nr. 31 din 16 noiembrie 1990 Republicată a societăților;

- Art. 2148 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- „Autorizația de mediu” nr. 17/15.05.2018, Revizuită în 12.05.2023, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița;

- Avizul tuturor „Comisiilor de specialitate”.

- Referatul de aprobare nr. 25534/21.11.2024;
- Raportul de specialitate nr. 901/21.11.2024, resp. 25531/21.11.2024.

În temeiul art. 92 alin. 1, alin. 2 lit. b, Art. 125, Art. 129 alin. 2, lit. c) și d), alin. 3, lit. d și e, alin. 6 lit. a și b, alin. 7 lit. n, Art. 136 și Art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Prelungirea** Acordului Consiliului Local Pucioasa privind darea în folosință gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., societate cu Asociaț unic Consiliul Local Pucioasa, a cotei părți din imobilul cu dependențele aferente situat în Orașul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, cotă atribuită Consiliului Local Pucioasa de către „Direcția pentru Agricultură Dâmbovița”, cu titlu gratuit, prin „Contractul de împrumut de folosință (comodat)” nr. 1016/16998/12.08.2014, Acord aprobat inițial prin Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 8/29.01.2015, **până la data de 31.12.2027.**

Art. 2. Spațiile menționate la Art. 1 vor fi utilizate de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. în baza unui „Contract de împrumut de folosință (comodat)” ce se va încheia între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pucioasa și S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L..

Art. 3. Hotărârea în cauză va fi adusă la îndeplinire de către Serviciul specializat din cadrul UAT Pucioasa și de Administratorul S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.

Art. 4. Hotărârea de față va fi comunicată celor interesați de către C.I.C. și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.

Președinte de ședință,

Dr. Andrei Eduard Costin

Contrasemnează ,
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ

PUCIOASA, Nr. ____/____