



**UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântinelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277; Fax ; 0245/232276
E-mail: info@primruc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVIND: modificarea HCL nr. 130 din 16.07.2024 privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI ”PRICHINDEL” DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027

PUCIOASA – OCTOMBRIE 2024

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară, astăzi **28.10.2024;**

având în vedere:

- referatul de aprobare nr./.....;
- raportul de specialitate nr./.....;

- Ghidul solicitantului PR Sud-Muntenia 2021-2027, PRSM/432/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1 -

Proiecte etapizate – Sprijin acordat ÎNVĂȚĂMÂNTULUI ANTEPREȘCOLAR ȘI PREȘCOLAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online;

- HCL nr. 130 din 16.07.2024 privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI ”PRICHINDEL” DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027;

- HCL nr. 192 din 27.09.2024 privind modificarea HCL nr. 130 din 16.07.2024 privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI ”PRICHINDEL” DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027;

- avizul tuturor comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 44 alin. 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART I. Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 130 din 16.07.2024 privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI ”PRICHINDEL” DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 192 din 27.09.2024, se modifică astfel:

(1) Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut:

"ART. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI ”PRICHINDEL” DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ”, cod SMIS 328739, în cuantum de 6.439.362,17 lei (inclusiv TVA)."

ART II. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primar, buget-contabilitate și Serviciul Dezvoltare și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Orașului Pucioasa și se publică pe site-ul propriu al Primăriei Orașului Pucioasa.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de voturi pentru, voturi abțineri ____, voturi împotrivă ____, din totalul de consilieri prezenți.

Președinte de ședință,

.....

Contrasemnează,
Secretarul general al
U.A.T Orașului Pucioasa
Jr. CATANĂ ELENA

Nr. ____/____ PUCIOASA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție
CONSTRUIREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI "PRICHINDEL" DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ
(etapa a II-a: proiectul etapizat)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.563,64	2.007,10	12.570,74
1.2.1	OB Amenajarea terenului: Demolări și desfaceri - Demolare gradiniță existentă	0,00	0,00	0,00
1.2.2	OB Amenajarea terenului: Demolări și desfaceri - Desfaceri amenajări exterioare existente	10.563,64	2.007,10	12.570,74
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		10.563,64	2.007,10	12.570,74
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	22.114,18	4.201,70	26.315,88
2.1.1	2.1.1 OB Utilități: Rețele exterioare - Rețele apă	9.763,09	1.854,99	11.618,08
2.1.2	2.1.2 OB Utilități: Rețele exterioare - Rețele canalizare	12.351,09	2.346,71	14.697,80
TOTAL CAPITOL 2		22.114,18	4.201,70	26.315,88
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor-după finalizarea lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.7.1.1	Sciere cerere de finanțare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.2	Consultanță implementare proiect	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	129.469,75	24.599,25	154.069,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	45.500,00	8.645,00	54.145,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	45.500,00	8.645,00	54.145,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	83.969,75	15.954,25	99.924,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		438.469,75	83.309,25	521.779,00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.564.967,01	487.343,74	3.052.310,75
4.1.1	Obiectul 1: Construire grădiniță, amenajări exterioare și parcare (nr. cad. 73993, 73997 și 73664)	2.038.605,92	387.335,13	2.425.941,05
4.1.2	Obiectul 2: Amenajare spații publice urbane (nr. cad. 73662, 74136 și 74077)	526.361,09	100.008,61	626.369,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	54.523,98	10.359,55	64.883,53
4.2.1	OB 1-Montaj utilaje si echipamente	35.257,40	6.698,90	41.956,30
4.2.2	OB 2-Montaj utilaje si echipamente	19.266,58	3.660,65	22.927,23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	472.176,00	89.713,44	561.889,44
4.3.1	4.3.1 OB 1-Utilaje si echipamente	472.176,00	89.713,44	561.889,44
4.3.2	4.3.2 OB 2-Utilaje si echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	950.948,17	180.680,15	1.131.628,32
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.042.615,16	768.096,88	4.810.712,04
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.138,83	2.116,38	13.255,21
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.138,83	2.116,38	13.255,21
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	52.153,64	0,00	52.153,64
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33.052,57	0,00	33.052,57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.067,88	0,00	2.067,88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.033,19	0,00	17.033,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	427.441,60	81.213,90	508.655,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.187,40	795,60	4.983,00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate-comunicat de presă	2.087,40	396,60	2.484,00
5.4.2	Cheltuieli pentru informare și publicitate-placă permanentă PR SM 2021-2027	2.100,00	399,00	2.499,00
TOTAL CAPITOL 5		494.921,47	84.125,88	579.047,35
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.357.083,13	257.845,79	1.614.928,92
TOTAL CAPITOL 7		1.357.083,13	257.845,79	1.614.928,92
TOTAL GENERAL		6.365.767,33	1.199.586,60	7.565.353,93
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.652.168,81	503.912,09	3.156.080,90

Data: Octombrie 2024

Beneficiar/
Investitor,

ORAȘUL PUCIOASA

Primar,
ANA CONSTANTIN-EMILIAN

ANA
CONSTANTIN-
EMILIAN
IN-EMILIAN

Semnat digital de
ANA
CONSTANTIN-
EMILIAN
Data: 2024.10.16
13:44:59 +03'00'

Întocmit,
Proiectant,

ING PROIECT MANAGEMENT SRL

Reprezentant legal,
Ing. VĂDAN MIHAI

Mihai
Vadan

Digitally
signed by
Mihai Vadan
Date:
2024.10.16
12:56:04
+03'00'