



**UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântinelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277; Fax ; 0245/232276
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVIND: Modificarea HCL nr. 195 din 27.09.2024 privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ - SPAȚII PUBLICE URBANE” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027

PUCIOASA – OCTOMBRIE 2024

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară, astăzi **28.10.2024;**

având în vedere:

- referatul de aprobare nr./.....;
- raportul de specialitate nr./.....;
- Ghidul solicitantului PR Sud-Muntenia 2021-2027, PRSM/436/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32:

OPERAȚIUNEA A - SPRIJIN ACORDAT MUNICIPIILOR, ALTELE DECÂT MUNICIPIILE REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ, ȘI ORAȘELOR, INCLUSIV ZONELE URBANE FUNCȚIONALE ALE ACESTORA, DIN REGIUNEA SUD-MUNTENIA, PENTRU INVESTIȚII ÎN OPERAȚIUNI DE REGENERARE URBANĂ - proiecte etapizate;

- HCL nr. 195 din 27.09.2024 privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ - SPAȚII PUBLICE URBANE” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027;

- avizul tuturor comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 44 alin. 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. I. Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 195 din 27.09.2024 privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ - SPAȚII PUBLICE URBANE” și a cheltuielilor legate de acesta, proiect etapizat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, se modifică astfel:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut:

”ART. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA

SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ - SPAȚII PUBLICE URBANE”, cod SMIS 334464, în cuantum de 2.041.360,69 lei (inclusiv TVA).”

ART. II. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, buget-contabilitate și Serviciu dezvoltare și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și se publică pe site-ul primăriei orașului Pucioasa.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de voturi pentru, voturi abțineri _____, voturi împotrivă _____, din totalul de consilieri prezenți.

Președinte de ședință,

.....

Contrasemnează,
Secretarul general al
U.A.T Orașului Pucioasa
Jr. CATANĂ ELENA

Nr. _____/_____ PUCIOASA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție
REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN ORAȘUL PUCIOASA ȘI
ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN ZONĂ
(etapa a II-a: proiectul etapizat)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	23.883,01	4.537,77	28.420,78
1.3.1	Obiectul 3 - Amenajări pentru protecția mediului	23.883,01	4.537,77	28.420,78
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51.490,75	9.783,24	61.273,99
TOTAL CAPITOL 1		75.373,76	14.321,01	89.694,77
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	235.525,36	44.749,82	280.275,18
2.1.1	Obiectul 4 - Utilități	235.525,36	44.749,82	280.275,18
TOTAL CAPITOL 2		235.525,36	44.749,82	280.275,18
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	478,99	91,01	570,00
3.1.1	Studii de teren	478,99	91,01	570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.339,23	444,45	2.783,68
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	12.441,19	2.363,83	14.805,02
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12.441,19	2.363,83	14.805,02
3.5	Proiectare	11.705,88	2.224,12	13.930,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.705,88	1.274,12	7.980,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.7.1.1	Sciere cerere de finanțare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.2	Consultanță implementare proiect	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	85.690,00	16.281,10	101.971,10
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	36.480,00	6.931,20	43.411,20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	36.480,00	6.931,20	43.411,20
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	49.210,00	9.349,90	58.559,90
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		412.655,29	78.404,51	491.059,80

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.046.470,32	578.829,36	3.625.299,68
4.1.1	Obiectul 1 - Grădiniță	1.772.269,03	336.731,11	2.109.000,14
4.1.2	Obiectul 2 - Spații publice urbane	1.274.201,29	242.098,25	1.516.299,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	58.443,39	11.104,24	69.547,63
4.2.1	Obiectul 1 - Grădiniță	54.744,63	10.401,48	65.146,11
4.2.2	Obiectul 2 - Spații publice urbane	3.698,76	702,76	4.401,52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	702.265,85	133.430,51	835.696,36
4.3.1	Obiectul 1 - Grădiniță	624.619,85	118.677,77	743.297,62
4.3.2	Obiectul 2 - Spații publice urbane	77.646,00	14.752,74	92.398,74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	47.200,00	8.968,00	56.168,00
4.5	Dotări	71.619,40	13.607,69	85.227,09
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.925.998,96	745.939,80	4.671.938,76
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	62.173,36	11.812,94	73.986,30
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.618,27	4.297,47	26.915,74
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	39.555,09	7.515,47	47.070,56
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	48.762,89	0,00	48.762,89
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29.906,44	0,00	29.906,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.800,48	0,00	1.800,48
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.055,97	0,00	17.055,97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.681,25	1.269,44	7.950,69
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.187,40	795,60	4.983,00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate-comunicat de presă	2.087,40	396,60	2.484,00
5.4.2	Cheltuieli pentru informare și publicitate-placă permanentă PR SM 2021-2027	2.100,00	399,00	2.499,00
TOTAL CAPITOL 5		121.804,90	13.877,98	135.682,88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	483.014,24	91.772,71	574.786,95
TOTAL CAPITOL 7		483.014,24	91.772,71	574.786,95
TOTAL GENERAL		5.254.372,51	989.065,83	6.243.438,34
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.438.431,10	653.301,90	4.091.733,00

Data: Octombrie 2024

**Beneficiar/
Investitor,**

ORAȘUL PUCIOASA

Primar,
ANA CONSTANTIN-EMILIAN

**ANA
CONSTANTIN-
EMILIAN**

Semnat digital
de ANA
CONSTANTIN-
EMILIAN
Data: 2024.10.16
13:40:27 +03'00'

**Întocmit,
Proiectant,**

S.C.AVENTUS DESIGN S.R.L.

Murariu Mihai-Andrei

**MURARIU
MIHAI-
ANDREI**

Digitally signed by
MURARIU MIHAI-
ANDREI
Date: 2024.10.16
13:30:28 +03'00'