



**UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general, aferenți obiectivului de investiții „Sistem inteligent de management urban în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița–Etapa I”

PUCIOASA – SEPTEMBRIE 2024

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, s-a întrunit în ședința ordinară, astăzi 27.09.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr./.....;
- raportul de specialitate nr./.....;
- Ghidul specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;
- documentația tehnico-economică în faza Studiu de fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții, documentație întocmită de S.C. MIO ENGINEERING VALUE S.R.L.;
- prevederile art. 44 alin 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin 4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul tuturor comisiilor;

În temeiul art. 136, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții „**Sistem inteligent de management urban în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița–Etapa I**”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Sistem inteligent de management urban în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița–Etapa I**”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar și șef serviciu dezvoltare și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și se publică pe site-ul primăriei orașului Pucioasa.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi „pentru”, voturi „împotrivă”, voturi „abțineri” din totalul de consilieri în funcție.

Președinte de ședință
Anton Constantin

Contrasemnează
Secretarul general al U.A.T Orașul Pucioasa
Jr. CATANĂ ELENA

Nr. _____/_____ PUCIOASA

Proiectant,
MIO Engineering Value S.R.L.
CUI 5484130
J27/549/1994
Str. STR. LIBERTATII, Bl. 10, Ap. 46
Mun. ROMAN, jud. NEAMȚ

FAZA SF

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Sistem inteligent de management urban in orasul Pucioasa, jud. Dâmbovița - etapa I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	87.194,45	16.566,95	103.761,40
2.1.1	Obiect 2 - Asigurare utilități	87.194,45	16.566,95	103.761,40
Total capitol 2		87.194,45	16.566,95	103.761,40
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.631,51	0,00	1.631,51
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	103.000,00	19.570,00	122.570,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46.000,00	8.740,00	54.740,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Consultanță în domeniul managementului proiectului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		231.631,51	43.700,00	275.331,51
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	93.824,63	17.826,68	111.651,31
4.1.1	Obiect 1 - Mobilier urban etapa I	93.824,63	17.826,68	111.651,31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	52.887,26	10.048,58	62.935,84
4.2.1	Obiect 1 - Mobilier urban etapa I	52.887,26	10.048,58	62.935,84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.781.817,80	338.545,38	2.120.363,18
4.3.1	Obiect 1 - Mobilier urban etapa I	1.781.817,80	338.545,38	2.120.363,18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.928.529,69	366.420,64	2.294.950,33
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36.011,04	6.842,09	42.853,13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.011,04	6.842,09	42.853,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.969,10	0,00	2.969,10
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.349,59	0,00	1.349,59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	269,92	0,00	269,92
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.349,59	0,00	1.349,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00
Total capitol 5		94.980,14	17.482,09	112.462,23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	570.841,67	108.459,92	679.301,59
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	471.899,09	89.660,83	561.559,92
Total capitol 7		1.042.740,76	198.120,75	1.240.861,51
TOTAL GENERAL		3.385.076,55	642.290,43	4.027.366,98
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		269.917,38	51.284,30	321.201,68

Data:
09.2024

Beneficiar/Investitor,
ORAȘUL PUCIOASA
Primar,
ANA CONTANTIN EMILIAN

Întocmit,
MIO Engineering Value S.R.L.
Proiectant,
PATRAS IONUȚ

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Sistem inteligent de management urban în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița–Etapa I”

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- Valoarea totală a obiectului de investiții inclusiv TVA = 4.027.366,98 lei, din care:
 - construcții-montaj (C+M) inclusiv TVA = 321.201,68 lei.
 - Valoarea totală a obiectului de investiții exclusiv TVA = 3.385.076,55 lei, din care:
 - construcții-montaj (C+M) fără TVA = 269.917,38 lei.
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:
- Bănci inteligente - 21 buc.
 - Toalete ecologice inteligente - 2 buc.
 - Totemuri inteligente pentru exterior - 8 buc.
 - Stații de autobuz inteligente - 5 buc.
- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- Nu este cazul.
- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anton Constantin**

Întocmit,
ec. Cojocar Radu Teodor