



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORASUL PUCIOASA**

Str. Fântinelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon: 0245/232277; Fax: 0245/232276
E-mail: info@ primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a cotei de cofinanțare de la bugetul local pentru obiectivul de investiții **AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71)**, proiect finanțat prin PJDL 2021 - 2024

PUCIOASA – APRILIE 2023

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, s-a întrunit în ședința extraordinară, astăzi **10.04.2023**

- referatul de aprobare nr. 8140/06.04.2023
- raportul de specialitate nr. 8141/06.04.2023
- documentația tehnico-economică în faza Studiu de fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții **“AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71)”**, proiect întocmit de **S.C. GPK INFRASTRUCTURE DESIGN S.R.L.**;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 291/21.12.2020 pentru aprobarea **Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița, în perioada 2021-2024;**
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 129/25.05.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 291/21.12.2020 pentru aprobarea **Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița, în perioada 2021-2024;**
- prevederile art. 44 alin 1) și 2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 2) lit. b) și alin 4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul tuturor comisiilor;

În temeiul art. 139 alin(1) și art. 196 alin(1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71)**, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului **AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71)**, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea cotei de cofinanțare de la bugetul local al orașului Pucioasa în valoare de **424.070,39 lei**, inclusiv TVA, reprezentând atât totalul cheltuielilor neeligibile în valoare de **109.976,69 lei**, inclusiv TVA, cât și valoarea eligibilă a proiectului în valoare **314.093,70 lei**, inclusiv TVA pentru obiectivul **AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71)**.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, arhitect șef și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

(2) Se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul primăriei și se publica pe site-ul Primăriei orașului Pucioasa.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi "pentru", voturi "împotrivă", voturi "abțineri" din totalul de consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
MATEOIU ROXANA

Contrasemnează
Secretarul general al U.A.T Orașul Pucioasa
Jr. CATANĂ ELENA

Nr. 68 / 10.04.2023 PUCIOASA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

AMENAJARE PARCARE IN ZONA CENTRALA ORAS PUCIOASA, STRADA REPUBLICII (DN 71)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	31,050.00	5,899.50	36,949.50
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5,819.00	1,105.61	6,924.61
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,000.00	760.00	4,760.00
Total capitol 1		40,869.00	7,765.11	48,634.11
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren (geotehnic+topografic)	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu de trafic)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	23,271.39	4,421.56	27,692.96
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Documentația de Avizare a Lucrarilor de Interventie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2,399.11	455.83	2,854.94
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,199.56	227.92	1,427.47
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,672.72	2,217.82	13,890.54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	959.65	182.33	1,141.98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	671.75	127.63	799.38
3.7.2	Auditul financiar	287.89	54.70	342.59
3.8	Asistență tehnică	4,318.40	820.50	5,138.90
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,439.47	273.50	1,712.97
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	863.68	164.10	1,027.78
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	575.79	109.40	685.19
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,878.94	547.00	3,425.93
Total capitol 3		39,549.44	7,514.39	47,063.83
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	479,822.52	91,166.28	570,988.80
4.1.1	Obiect: DRUMURI etapa 1	479,822.52	91,166.28	570,988.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		479,822.52	91,166.28	570,988.80
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	7,197.34	1,367.49	8,564.83
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	7,197.34	1,367.49	8,564.83
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,813.97	0.00	5,813.97
5.2.1	<i>Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)</i>	2,639.44	0.00	2,639.44
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)</i>	527.89	0.00	527.89
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)</i>	2,639.44	0.00	2,639.44
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare</i>	7.20	0.00	7.20
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	47,982.25	9,116.63	57,098.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		60,993.56	10,484.12	71,477.69
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		621,234.52	116,929.90	738,164.43
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		527,888.86	100,298.88	628,187.74

Data:

3/4/2023

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA ORASULUI PUCIOASA

Euro la data de 03.04.2023 1 euro = 4,9419lei

Intocmit,

S.C. GPK INFRASTRUCTURE DESIGN S.R.L.



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„ AMENAJARE PARCARE ÎN ZONA CENTRALĂ ORAȘ PUCIOASA, STR. REPUBLICII (DN 71) ”

Faza de proiectare: **Studiu de fezabilitate (SF)**

Durata de execuție: 6 luni

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Nr. Crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (incl. TVA)
1	2	3	4	5
	TOTAL GENERAL	621.234,52	116.929,90	738.164,43
	din care: C+M	527.888,86	100.298,88	628.187,74

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- | | |
|----------------------------------|-----------|
| 1. Drum de acces | 82 ml |
| 2. Amenajare parcare | 26 locuri |
| 3. Aducere camine la cota | 2 bucăți |
| 4. Demolare gard existent | 130 ml |
| 5. Realizare trotuar pe o latura | 80 ml |
| 6. Scoatere copaci si taiere | 23 buc |
| 7. Plantare gard viu | 52.90 mp |

Președinte de ședință,

Întocmit
ec. Stefan Elisabeta