



UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântînilor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276

E-mail : info@primpuc.ro

CONSILIUL LOCAL PUCIOASA



H O T Ă R Ă R E

PRIVIND: *Aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în intravilanul Orașului Pucioasa, strada Zefirului, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 658 mp , cu nr.cadastral 71637, înscris în Cartea Funciară nr.71637 a Orașului Pucioasa, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare*

PUCIOASA – NOIEMBRIE 2023

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată, astăzi 06.11.2023

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 23686 /02.11.2023
- raportul de specialitate nr. 23687/02.11.2023
- referatul de admitere (dezmembrare imobil), cerere nr.123911/16.10.2023 emis de OCPI

Dâmbovița;

- anexa nr.17- plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire;
- prevederile art.27 alin.1 și 2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare , republicată, ale art.18 lit.e, art.127 alin .1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și 2 , art.130 alin.1 lit.a, alin.2 și 6 din Ordinul 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.879 alin.2 și 5 și art.880 alin.1 din Codul civil, ale art.87 alin.5 și art.129 alin.2 lit.c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.5 alin.1 și art.6 alin.3 lit.d din anexa la Hotărârea nr.392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- avizul consultativ al comisiilor : juridice și de urbanism;

În temeiul art. 196 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul Orașului Pucioasa, strada Zefirului, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 658 mp , cu nr.cadastral 71637, înscris în Cartea Funciară nr.71637 a Orașului Pucioasa, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, ce constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta:

- Lotul 1, în suprafață de 179 mp ,intravilan, categoria de folosință curți construcții, cu nr.cadastral 76740, care va fi înscris într-o Carte Funciară nouă a Orașului Pucioasa;
- Lotul 2 , în suprafață de 168 mp ,intravilan, categoria de folosință curți construcții, cu nr.cadastral 76741, care va fi înscris într-o Carte Funciară nouă a Orașului Pucioasa;
- Lotul 3, în suprafață de 311 mp , intravilan, categoria de folosință curți construcții, cu nr.cadastral 76742, care va fi înscris într-o Carte Funciară nouă a Orașului Pucioasa;

Art.2 Se mandatează primarul Oraşului Pucioasa, domnul Ana Constantin Emilian să semneze la notariat actul autentic de dezmembrare .

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, birou- Administrare Patrimoniu şi Instituţiei Prefectului – Judeţul Dâmboviţa, conform legii, prin grija secretarului general al UAT Oraş Pucioasa.

(2) Se aduce la cunostinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi se publică pe site-ul Primăriei oraşului Pucioasa.

Preşedinte de şedinţă

BREBENE MARINELA

Contrasemnează

Secretarul general al U.A.T Oraşul Pucioasa

Jr. CATANĂ ELENA

Nr. ____/06.11.2023 PUCIOASA