



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind: Acordul Consiliului Local privind scoaterea la licitatie in vederea închirierii unui chiosc amplasat in curtea Colegiului Național Nicolae Titulescu, din orașul Pucioasa, B-dul Trandafirilor, nr.9, pentru funcționarea unui magazin alimentar, începand cu anul scolar 2023-2024

SEPTEMBRIE 2023

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit in sedinta **ordinară** convocată astăzi **28.09.2023**, având in vedere:

- adresa Colegiului Național Nicolae Titulescu Pucioasa nr.2346/28.08.2023, înregistrată la sediul UAT a orasului Pucioasa sub numărul 18370/ 29.08.2023 prin care solicită acordul Consiliului Local in vederea închirierii unui chiosc amplasat in curtea Colegiului Național Nicolae Titulescu, din orașul Pucioasa, B-dul Trandafirilor, nr.9, pentru functionarea unui magazin alimentar, începand cu anul scolar 2023-2024;
- Hotarârea Consiliului de administratie a Colegiului Național Nicolae Titulescu Pucioasa nr.177/25.08.2023;
- raportul de evaluare înregistrat la sediul UAT a orasului Pucioasa sub numărul 20363/25.09.2023 întocmit de evaluator expert ANEVAR ing.Bîzgu Dănut prin care a fost stabilit pretul de pornire al licitatiei in vederea închirierii imobilului prevăzut mai sus - **Anexa 1** ;
- documentatia de atribuire si caietul de sarcini - **Anexa 2**;
- referatul de aprobare al initiatorului **nr.19985/20.09.2023**;
- referatul – Biroului- Administrare patrimoniu **nr. 19989/20.09.2023**;
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- prevederile HCL nr.96/30.07.2015 privind „*aprobarea Regulamentului privind închirierea terenurilor si spatiilor disponibile excedentare din unitatile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial administrativă a orasului Pucioasa* „;
- prevederile HCL nr.80/25.06.2015 privind “*Aprobarea regulamentelor cadru privind concesiunea /inchirierea /vanzarea bunurilor apartinand domeniului privat ,inchirierea /concesiunea bunurilor aprtinand domeniului public al orasului Pucioasa* “.
- prevederile art. 134 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art.108 lit.,d,, art. 129 alin 2 lit.,c,, si alin 6 lit.,a,, art.139 alin. 3 lit.,g,, art.286 , art.332-348 si art.297 lit.,d,, din Ordonanta de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitatie in vederea închirierii unui chiosc amplasat in curtea Colegiului Național Nicolae Titulescu, din orașul Pucioasa, B-dul Trandafirilor, nr.9, pentru funcționarea unui magazin alimentar, începand cu anul scolar 2023-2024, conform Plan amplasament.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare privind stabilirea pretului de pornire al licitatiei pentru imobilul prevazut la Art.1, conform (anexei 1) ce face parte integrantă la prezenta hotarare.

Art. 3. Durata închirierii imobilului prevazut la Art.1, va fi pe o perioadă de **4 (patru) ani** de la data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire numai cu acordul părților.

Art. 4. Licitatia va avea loc in conformitate cu Regulamentul privind închirierea terenurilor si spatiilor disponibile excedentare din unitatile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial administrativă a orasului Pucioasa aprobat prin HCL nr.96/30.07.2015, precum și a prevederilor art.332-348 din Ordonanta de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ, si numai după obtinerea avizului conform al Ministerului Educatiei potrivit art.146 alin 15 din Legea nr.198/03.09.2023 .

Art.5.Toate cheltuielile pentru demararea licitatiei, sunt in sarcina Colegiului Național Nicolae Titulescu Pucioasa (*raport de evaluare, cheltuielile propriu-zise ale documentatiei privind anunturile publicitare, etc.*), pe care le achită UAT oras Pucioasa.

Art. 6. Contractul de închiriere va fi încheiat între Colegiul Național Nicolae Titulescu Pucioasa in calitate de administrator al bunului si titularul dreptului de închiriere, conform procesului verbal de adjudecare al licitatiei.

Art. 7. Prezenta hotarare poate fi atacată in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.9. Hotararea adoptată va fi adusă la îndeplinire de catre Primar ,Birou-buget contabilitate, Birou–Administrare Patrimoniu și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovita, conform legii, prin grija Secretarului general al UAT orașul Pucioasa .

*Presedinte de Sedinta,
Dumitrescu Augusta Florina*

*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Orașul Pucioasa,
jr.Catana Elena*

Hotărârea
Nr. **171/28.09.2023**