



JUDETUL DÂMBOVITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea apartamentării a unui imobil situat în orașul Pucioasa, Strada Republicii, nr.61, județul Dâmbovița, identificat prin Planurile de amplasament si delimitare a bunului imobil cu numerele cadastrale 70486-C1-U1 în suprafață utilă de 143,5 mp si 70486-C1-U2 mp în suprafață utilă de 317,9 mp

IULIE 2023

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit în sedinta ordinară convocată astăzi **27.07.2023**, având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului **nr.15790/20.07.2023**;
- raportul compartimentului de resort **nr.15791/20.07.2023** însoțit de extrasele de carte funciară și planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, precum și alte documente care completează proiectul de hotărâre;
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- planuri de amplasament si delimitare a imobilului, Anexe cu numerele cadastrale 70486-C1-U1, 70486-C2-U2, situate în orasul Pucioasa, Strada Republicii nr.61;
- referatul de admitere imobil nr.84617/13.07.2023, emis de O.C.P.I. Dâmbovita – O.C.P.I. Târgoviste, prin care se admite propunerea de apartamentare a imobilelor prevazute mai sus, în favoarea Oras Pucioasa, intabulare drept de proprietate, insotit de planurile de amplasament;
- prevederile art. 879 si art.880 din Legea. 287/2009 din 17 iulie 2009 Republicată, privind Codul civil;
- prevederile Hotărârii nr.1610/2009 pentru modificarea si completarea Hotarârii Guvernului nr.1350/2001;

Având în vedere documentația de apartamentare întocmită de Liviu Constantin Ilinca;

Ținând cont de prevederile legislative: art. 138, art.139, art.140 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.**286** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 134 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă operațiunea de apartamentare a unui imobil situat în orașul Pucioasa, Strada Republicii, nr.61, județul Dâmbovița, identificat prin Planul de amplasament si delimitare a bunului imobil cu numărul cadastral 70486-C1, conform documentației de apartamentare întocmită de Liviu Constantin Ilinca si a Referatului de admitere nr. nr.84617/13.07.2023, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovita, Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovita, potrivit căroră, se admite propunerea de apartamentare a imobilului prevazut mai sus, în favoarea Oras Pucioasa, intabulare drept de proprietate.

Art. 2 Imobilul situat în orașul Pucioasa, Strada Republicii, nr.61, județul Dâmbovița, înscris în CF nr. 70486-C1 a orașului Pucioasa prevăzut cu nr. cadastral 70486-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **70486-C1-U1** situat în orașul Pucioasa, strada Republicii, Nr.61, Et.P, Ap.1, județul Dâmbovița, UAT Pucioasa - având suprafață utilă 143,5 mp;
- 2) **70486-C1-U2** situat în orașul Pucioasa, strada Republicii, Nr.61, Et.P, Ap.2, județul Dâmbovița- UAT Pucioasa - având suprafață utilă 317,9 mp;

Art. 3. Imputernicirea Primarului Orașului Pucioasa să semneze actele de apartamentare în forma autentică, precum și orice alte documente privind operațiunea de apartamentare a imobilului menționat la Art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartiment-Administrare Patrimoniu, Birou buget- contabilitate și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului general.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ și fiscal.

Presedinte de Sedinta,
ROȘOIU DANIELA CERASELA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
jr. CATANA ELENA

Hotărârea
Nr. **140/27.07.2023**