



HOTARARE

Privind: Darea in folosintă gratuită Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară - Dâmbovita, a spațiului in suprafată de 16 mp, situat in orașul Pucioasa, str. Fântânelor, nr.7, corpul „B,, fost birou CIC, cu destinatia amenajării unui birou teritorial de relatii cu publicul, ca unitate fără personalitate juridică

MAI 2022

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit in sedinta ordinară convocată astazi **26.05.2022**, având in vedere:

- scrisoarea Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara -Dâmbovita nr.3865/20.04.2022 înregistrată la sediul UAT Orasul Pucioasa sub nr.9025/21.04.2022 si nr.4496/13.05.2022 înregistrată la sediul UAT Orasul Pucioasa sub nr. 10639/13.05.2022 prin care ne solicita darea in folosintă gratuită a spațiului in suprafată de 16 mp, situat in orașul Pucioasa, str. Fântânelor, nr.7, corpul „B,, *fost birou CIC*, cu destinatia amenajării unui birou teritorial de relatii cu publicul ca unitate fără personalitate juridică, constructie ce apartine domeniului public al UAT Orasul Pucioasa cu nr.cadastral 73996 .
- referatul de aprobare, semnat de initiator nr. **10725/16.05.2022** ;
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu nr.**10726/16.05.2022**;
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile art.3 alin 3 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.6 alin 5 lit „b,, din HOTĂRÂREA Nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- prevederile art.874-875 din Noul Cod civil;
- prevederile art. 134 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art.108 lit.,d,, art. 129 alin 1 si alin 2 lit.,c,, si alin 6 lit.,a,, art.297 alin 1 lit.,d,, art.349-353 si art.286 din Ordonanța de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRASTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosintă gratuită Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară - Dâmbovita, a spațiului in suprafată de 16 mp, situat in orașul Pucioasa, str. Fântânelor, nr.7, corpul „B,, *fost birou CIC*, cu destinatia amenajării unui birou teritorial de relatii cu publicul, ca unitate fără personalitate juridică, *în subordinea* Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară -Dâmbovita, înscris in cartea funciară nr.73996 cu nr.cadastral 73996, având o valoare de inventar de 174.150,75 lei, (361 mp cladire) din care 482,41 lei/mp, respectiv **7718,56 lei/16 mp**, identificat conform Planului de amplasament anexă.

Art.2. (1) Atribuirea in folosintă gratuită a spatiului prevăzut la Art.1, va fi pe o perioadă de **3 ani**, începând cu data de **01.06.2022**, urmând a fi încheiat un contract de comodat (dare în folosintă) între UAT Orașul Pucioasa și Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară -Dâmbovita, cu drept de

prelungire prin acordul părților, pe baza unui Act adițional semnat de ambele părți, ce va face parte integrantă la contractul inițial.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită, se obligă:

- a) să suporte cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, pe toată perioada de derulare a contractului;
- b) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art.3. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art.5. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primarul UAT Orasul Pucioasa , Birou buget contabilitate, Biroul– Administrare Patrimoniu, si va fi comunicată Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară -Dâmbovita, și Institutiei Prefectului Dâmbovita conform legii, prin grija secretarului general.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BĂDESCU GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr. CATANA ELENA

Hotărârea
Nr. 75 /26.05.2022