



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere Nr. 12528/03.06.2019 ce are ca obiect închirierea terenului în suprafață de 237 mp, situat în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, titular SC ELCON PROCEED SRL

MAI 2022

Consiliul Local al Orașului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit în ședința ordinară convocată astăzi **26.05.2022**, având în vedere:

- scrisoarea SC ELCON PROCEED SRL cu sediul în orașul Pucioasa, strada Republicii, Bl.A3, Sc.A, Ap.4, înregistrată la sediul instituției sub nr.10174/09.05.2022 prin care doamna Ilie Ancuta Elena, în calitate de unic administrator, ne solicită în temeiul art.4 din contract, prelungirea duratei contractului de închiriere Nr. 12528/03.06.2019 ce are ca obiect închirierea terenului în suprafață de 237 mp, situat în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, pentru o perioadă de 4 ani, întrucât acesta încetează de drept la data de 31.05.2022 ;
- prevederile art.4 privind „Durata contractului” din contractul de închiriere Nr. 12528/03.06.2019, potrivit căruia durata închirierii este până la data de 31.05.2022 cu posibilitate de prelungire numai cu acordul părților ;
- referatul de aprobare al inițiatorului nr.**10723/16.05.2022**;
- raportul compartimentului de resort -Administrare patrimoniu nr.**10724/16.05.2022** prin care sunt relatate motivele de fapt și de drept, cu înscrisuri ce susțin prezentul proiect ;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;
- prevederile art.108 lit.c , art. 129 alin 2 lit. „c,, și alin 6 lit. „b,,art. 139 alin. 3 lit.,,g,,**art.333 și 354** din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere Nr. 12528/ 03.06.2019 ce are ca obiect închirierea terenului în suprafață de 237 mp, situat în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, în vederea amplasării unei copertine pentru desfășurarea unei activități de spălătorie auto și vulcanizare auto, titular SC ELCON PROCEED SRL, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, înscris în cartea funciară nr.71195 cu nr.cadastral 71195 având o valoare de inventar în sumă de 14.220 lei respectiv 60 lei/mp.

Art. 2. (1) Prelungirea duratei contractului de închiriere Nr. 12528/ 03.06.2019, va fi pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de **01.06.2022** până la data de **31.05.2026**.

(2) Prelungirea duratei contractului de închiriere prevăzut la alin 1, se va face prin Act adițional semnat de ambele părți și va face parte integrantă la contractul inițial.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art.5. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primarul UAT Orasul Pucioasa , Birou buget contabilitate, Biroul– Administrare Patrimoniu, și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovita conform legii, prin grija secretarului general al orașului Pucioasa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
BĂDESCU GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,

Jr. CATANA ELENA

Hotărârea

Nr. 73 /26.05.2022