



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind: Aprobarea trecerii din domeniul public al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa a unor imobile construcții incluse în domeniul public al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa la poz. nr.312 și nr.374, precum și aprobarea demolării acestora, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construcție bază sportivă oraș Pucioasa, cartier Diaconești prin Programul Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița,,

APRILIE 2022

Consiliul Local al Orașului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit în ședința ordinară convocată **astăzi 20.04.2022**, având în vedere:

- referatul de aprobare, semnat de inițiator **nr.6776/25.03.2022** ;
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu **nr.6777/25.03.2022**;
- Hotărârea Consiliului Local nr.203/23.11.2020 privind „organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza UAT Orașul Pucioasa pentru anul școlar 2021-2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr.157/28.10.2021 privind „*Aprobarea propunerii schimbării destinației unor imobile construcții și teren incluse în domeniul public la unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa conform anexei nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 la poz. nr.374 și nr.375, precum și aprobarea propunerii de demolare a construcției situate pe terenul aferent, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construcție bază sportivă oraș Pucioasa, cartier Diaconești prin Programul Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița,,*
- Contract de Asociere /Parteneriat nr. 316/07.07.2021 și nr.14711/07.07.2021 încheiat între Consiliul Județean Dâmbovita și Consiliul local Pucioasa, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construcție bază sportivă oraș Pucioasa, cartier Diaconești prin Programul Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița,,
- adresa Ministerului Educației, Direcția Generală Dezvoltare Patrimoniu, nr. 612/18.03.2022 înregistrată la sediul UAT Orașul Pucioasa sub nr. 6620/23.02.2022 prin care am fost înștiințați de faptul că autoritățile administrației publice locale sunt singurele în măsură să hotărască schimbarea destinației bazei materiale și a terenului, deoarece sunt mai mult de 3 ani calendaristici de la întreprinderea activităților educaționale, iar avizul conform al ministerului nu mai este necesar;
- Expertiza tehnică nr. 211213/ianuarie 2022 -Școală Generală nr.7 Diaconești, întocmit de expert tehnic MLPAT ing. Adrian Iordăchescu;
- Expertiza tehnică nr. 220104/ianuarie 2022 - Cămin Cultural Diaconești, întocmit de expert tehnic MLPAT ing. Adrian Iordăchescu;
- Memoriu tehnic Justificativ nr .2125/28.01.2022 - Școală Generală nr.7 Diaconești ;
- Certificatul de urbanism nr.86/07.04.2022, potrivit căruia se certifică faptul că imobilul nu este monument istoric și nu face parte din rezervația de arhitectură-zona de interes arhitectural și ambiental conform Listei Monumentelor Istorice a Direcției Monumentelor Istorice din cadrul Ministerului Culturii, iar terenul nu este situat în zona protejată istoric stabilită prin PUG;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile art. 2 din O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- prevederile art.1 alin 1 și art. 8 din Legea nr. 50/1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile poz. 312 și poz.374 din Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind “atestarea Inventarului domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița”;
- prevederile art.112 alin (6²) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.8 din Ordinul nr.5819 din 25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- prevederile art. 134 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin 2 lit. „c”, art. 139 alin. 3 lit.„g”, art.361 alin 2 ,3 și 4 și art.607 art. 4 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a”, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa a unui imobil construcție inclus în domeniul public la unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa la poz. nr.312, denumit „Cămin Cultural Diaconesti”, situat în orașul Pucioasa, cartier Diaconesti, DJ 710A, județul Dâmbovița, înscris în cartea funciară nr.75970 cu nr.cadastral 75970-C1, conform anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa a unui imobil construcție inclus în domeniul public la unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa la poz. nr.374, denumit „Școala generală nr.7”, situată în orașul Pucioasa, cartier Diaconesti, județul Dâmbovița, înscris în cartea funciară nr.73537 cu nr.cadastral 73537-C1, conform anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă demolarea construcțiilor prevăzute la Art.1 și Art. 2, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construcție bază sportivă oraș Pucioasa, cartier Diaconesti prin Programul Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița”, cu respectarea prevederilor legale în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții.

Art.4. (1) Se aprobă casarea și valorificarea materialelor rezultate în urma demolării imobilelor construcții prevăzute la Art.1 și Art. 2 .

(2) Sumele rezultate din valorificarea imobilelor prevăzute în anexă, se fac venit la bugetul local al orașului Pucioasa.

Art. 5. După finalizarea lucrărilor și a formalităților de carte funciară, Inventarul bunurilor atestat prin H.G. nr. 1350/200, se va modifica în mod corespunzător.

Art. 6. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ și fiscal.

Art. 8. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primarul UAT Orașul Pucioasa, Birou buget contabilitate, Biroul – Administrare Patrimoniu, și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița conform legii, prin grija secretarului general al orașului Pucioasa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
BREBENE MARINELA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr. CATANA ELENA