



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere Nr. 26319/01.11.2016 încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Oras Pucioasa si Partidul Miscarea Populară (PMP), ce are ca obiect închirierea unui spatiu in suprafată de 7 mp, situat in Orasul Pucioasa, str. Aleea Ardealului, judetul Dâmbovita, proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa

SEPTEMBRIE 2022

Consiliul Local al Orasului Pucioasa judetul Dâmbovita, întrunit in sedinta ordinară convocată astazi **28.09.2022**, având in vedere:

- scrisoarea Partidului Miscarea Populara (PMP) înregistrată la sediul UAT orasul Pucioasa sub nr.19713/12.09.2022, potrivit careia ne solicită prelungirea termenului la contractul de închiriere nr. 26319/01.11.2022, ce are ca obiect închirierea unui spatiu in suprafată de **7 mp**, situat in Orasul Pucioasa, str. Aleea Ardealului, judetul Dâmbovita, proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, pentru o perioadă de 4 ani, întrucât acesta încetează de drept la data de 01.11.2022 ;

- prevederile art.4 privind „Durata contractului” din contractul de închiriere Nr. 26319/ 01.11.2016, potrivit căreia durata închirierii este până la data de 01.11.2022 cu posibilitate de prelungire numai cu acordul părților ;
- referatul de aprobare al inițiatorului **nr.20431/20.09.2022**;
- raportul compartimentului de resort -Administrare patrimoniu nr.**20432/20.09.2022** prin care sunt relatate motivele de fapt și de drept, cu înscrisuri ce sustin prezentul proiect ;
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- prevederile art. unic din O.U.G. 44/2009 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;
- prevederile art. 1 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe ;
- prevederile art. 26 alin. (1),(2) si (3) precum si art.27 din Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale;
- prevederile art.108 lit.c , art. 129 alin 2 lit. „c,, si alin 6 lit. „b,,art. 139 alin. 3 lit.,,g,,**art.333 si 354** din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere Nr. 26319/ 01.11.2016 încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Oras Pucioasa si Partidul Miscarea Populară (PMP), ce are ca obiect închirierea unui spatiu in suprafată de 7 mp, situat in Orasul Pucioasa, str. Aleea Ardealului, judetul Dâmbovita, proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, având o valoare de inventar in **sumă de _____ lei** .

Art. 2. Prelungirea duratei contractului de închiriere prevăzut la Art.1, va fi pe o perioadă de 5 ani, începand cu data de **01.11.2022** până la data de **01.11.2027** și se va face prin Act aditional semnat de ambele parti, ce va constitui parte integrantă la contractul initial.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art.5. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primarul UAT Orasul Pucioasa , Birou buget contabilitate, Biroul– Administrare Patrimoniu, și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovita conform legii, prin grija secretarului general al orașului Pucioasa .

Președinte de Ședință
BUTCĂ DRAGOS

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Orașului
Jr.Catana Elena

Pucioasa,
Hotărârea
Nr. 154 /28.09.2022