



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, a imobilelor construcții și teren în suprafață de 2814 mp, situate în orașul Pucioasa strada Independentei, nr.25, județul Dâmbovita, (fosta Gradiniță nr.3), Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului – Dâmbovița, în vederea funcționării Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței “ Pucioasa, respectiv Centru de zi și Centru de criză , precum si dreptul de accesare a unor fonduri prin Planul Național de Redresare si Rezilientă, necesar reabilitării Centrului de zi din cadrul Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței “ Pucioasa

AUGUST 2022

Consiliul Local al Orașului Pucioasa județul Dâmbovita, întrunit în ședința **ordinară** convocată astăzi **25.08.2022**, Având în vedere:

- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului editată sub nr.34997/BSPP/10.08.2022, înregistrată la sediul UAT Orașul Pucioasa sub nr.17469/11.08.2022, prin care ne solicită aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, a imobilelor construcții și teren în suprafață de 2814 mp, situate în orașul Pucioasa strada Independentei, nr.25, județul Dâmbovita, (fosta Gradiniță nr.3), Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului – Dâmbovița, în vederea funcționării Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței “ Pucioasa, respectiv Centru de zi și Centru de criză, precum și dreptul de accesare a unor fonduri prin Planul Național de Redresare si Rezilientă, necesar reabilitării Centrului de zi din cadrul Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței “ Pucioasa ;
- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului editată sub nr.35826/BSPP/18.08.2022, înregistrată la sediul UAT Orașul Pucioasa sub nr.17851 / 18.08.2022, prin care ne solicită încetarea contractului nr.26298/UAT/06.12.2021 și nr.46469/DGASPC/06.12.2021 cu data de 01.09.2022;
- referatul de aprobare, semnat de initiator **nr.17637/16.08.2022** ;
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu nr.**17638/16.08.2022**;
- prevederile art. 349 - 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, SECȚIUNEA a 5-a privind Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică;
- avizul comisiilor: economice , juridice și de urbanism;
- prevederile art. 134 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - prevederile art.108 lit.,d,, art. 129 alin 2 lit.,c,, și alin 6 lit.,b,, art.139 alin. 3 lit.,g,, art.286 ,art.349-352 și art.297 lit.,d,,din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilelor construcții și teren în suprafață de 2814 mp, situate în orașul Pucioasa strada Independentei, nr.25, județul Dâmbovita, (fosta Gradiniță nr.3), Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului – Dâmbovița, în vederea funcționării Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței “ Pucioasa, respectiv Centru de zi și Centru de criză, precum și dreptul de accesare a unor fonduri prin Planul Național de Redresare si Rezilientă, necesar reabilitării Centrului de zi din cadrul Centrului de Servicii Comunitare “Floarea Speranței“ Pucioasa, imobil ce aparține domeniului public al unitatii administrativ teritoriale a orașului

Pucioasa, înscris în Cartea funciară a oraşului Pucioasa nr.73505 cu nr. cad.1731-C1 şi C2, având o valoare de inventar în sumă de **200.285,92 lei** , şi următoarele date de identificare:

*”Construcție situată în oraşul Pucioasa, Strada Independentei, nr.25, judeţul Dâmboviţa, împrejmuită cu gard din fier şi gard de beton, în regim de înălţime S+P+1, construită din cărămidă învelită cu intermită, compusă din 23 de camere şi două corpuri, respectiv C1 cu număr cadastral 1731 în suprafaţă la sol de 504 mp şi suprafaţă desfăşurată 1108 mp şi C2 garaj cu număr cadastral 1731 în suprafaţă la sol de 146 mp, şi suprafaţă desfăşurată 148 mp, construit din cărămidă, învelit cu intermită, compus din două încăperi în regim P, înscrisă în Cartea Funciară a oraşului Pucioasa cu nr.73505 (nr.vechi CF 4076) şi nr. Cadastral 1731, Centrală termică cu o valoare în sumă de 9649,50 lei, şi teren aferent în suprafaţă totală de **2814 mp**, intravilan, categorie de folosinţă curţi- construcţii, înscris în Cartea Funciară a oraşului Pucioasa cu nr.73505 (nr.vechi CF 4076) având nr. cadastral 1731 cu următoarele vecinătăţi: Nord -SC Textila Bucegi S.A., Est-Pârâul Bizdidel, Sud-SC Textila Bucegi S.A., Vest-SC Textila Bucegi S.A.,.*

Art. 2. (1) Darea în folosinţă gratuită a imobilelor prevazute la Art.1 se va face pe baza unui contract de dare în folosinţă gratuită (comodat) încheiat între Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului – Dâmboviţa şi Unitatea Administrativ Teritorială a oraşului Pucioasa, pentru o perioadă de **10 ani** începând cu data de **01.09.2022**, cu posibilitate de prelungire numai cu acordul părţilor, pe baza unui act adiţional, încheiat între partile interesate.

(2) Contractul prevazut la Art. 2 alin (1) va cuprinde clauze privind dreptul de a efectua lucrări de reabilitare, consolidare, modernizare, eficientizare energetică şi accesibilizare a spaţiului, precum şi obligaţii ale instituţiei de utilitate publică beneficiară, modalităţi de angajare a răspunderii şi sancţiuni conform prevederilor art.349 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condiţiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Birou– Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate şi va fi comunicată Instituţiei Prefectului Dâmboviţa, conform legii, prin grija secretarului general.

Art. 5. Hotărârea în cauză va fi publicată pe pagina de internet a unităţii administrativ-teritoriale Oraşul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât şi în ziarul local -Buletin de informare al oraşului Pucioasa.

Presedinte de Sedinta,
FERMUS ANDRA ISAURA

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.Oraşul
Jr.Catana Elena

Pucioasa,
Hotărârea Nr. 134/25.08.2022