



HOTARAREA nr. 20

din 31.03.2026

**privind actualizarea actualizarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul:
„Cresterea eficientei energetice a cladirii primariei Prisacani din comuna Prisacani, jud Iasi**

Consiliul Local al Comunei Prisăcani, jud. Iasi intrunit in sedinta ordinară in data de 31.03.2026

Avand in vedere:

- Dispozitiile art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Referatul de aprobare intocmit de d-l primar Stanciu Ghiorghe inregistrat sub nr. 60/ 31.03.2026, raportul de specialitate intocmit de d-l Dascalu Alexandru consilier achizitii inregistrat sub nr. 61/ 31.03.2026, proiectul de hotarare al d-lui Stanciu Ghiorghe nr. 64/ 31.03.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul: „Cresterea eficientei energetice a cladirii primariei Prisacani din comuna Prisacani, jud Iasi.
- Legea nr. 82/1991 a contabilității, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice.
- H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Nota de constatare cu nr 2677/25.03.2026 pentru obiectivul „Cresterea eficientei energetice a cladirii primariei Prisacani din comuna Prisacani, jud Iasi.,
- Devizul general actualizat pe parcursul executiei lucrarilor cu nr 2936/31.03.2026 si Devizul general aprobat dupa licitatie, pentru obiectivul „Cresterea eficientei energetice a cladirii primariei Prisacani din comuna Prisacani, jud Iasi.,
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- Raportul de avizare favorabila al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Prisacani; Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

In temeiul

art. 139 alin. 3 si al art. 196 alin 1 lit.(a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se actualizează indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul: „ Cresterea eficientei energetice a cladirii primariei Prisacani din comuna Prisacani, jud Iasi., conform anexei 1 atasate , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: In conformitate cu dispozitiile art. 154 din O.U.G. 57 /2019 privind Codul administrativ, Primarul comunei Prisăcani cu aparatul de specialitate pe care il conduce va asigura in conditiile prevazute de lege punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre se va comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Iasi.
- Primarului comunei Prisacani, judetul Iasi.
- Celor vizati in actul administrativ.

Hotararea a fost adoptata in sedinta din 31.03.2026 cu 8 voturi „pentru” 7 „ abtineri “ 0 voturi „impotriva”, din 15 consilieri prezenti din totalul de 15 in functie

Presedinte de sedinta,
Consilier, Stanciu Dana-Iuliana



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Musteata Cristian Stefan

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

**"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII
PRIMĂRIEI PRISĂCANI DIN COMUNA PRISĂCANI
JUD. IASI"**

TOTALIZATOR-pe parcursul executiei

30.03.2026.

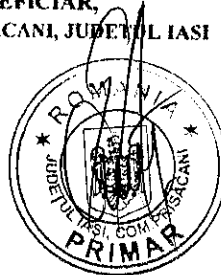
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea de canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.1.1.	Studii de teren	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3.	Expertizare tehnică	8.100,00	1.539,00	9.639,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.900,00	1.501,00	9.401,00
3.5.	Proiectare	130.260,29	24.749,46	155.009,75
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.700,00	7.163,00	44.863,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	83.060,29	15.781,46	98.841,75
3.5.6.1.	Proiect tehnic	81.065,29	15.402,41	96.467,70
3.5.6.2.	Detalii de execuție	1.995,00	379,05	2.374,05

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.	Consultanta	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	51.727,83	9.828,29	61.556,12
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului:	9.727,83	1.848,29	11.576,12
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.863,92	924,14	5.788,06
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	4.863,91	924,14	5.788,05
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOL 3	380.808,12	62.830,74	393.516,06
	CAPITOLUL 4			
	<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>			
4.1.	Constructii si instalatii	1.190.437,11	227.295,55	1.417.732,66
4.1.1	1 ARHITECTURA	374.169,46	71.092,20	445.261,65
	1 ARHITECTURA ELIGIBIL - masuri de tip I+II	220.691,75	41.931,43	262.623,18
	3 ARHITECTURA DESFACERI ELIGIBIL - masuri de tip II	27.860,76	5.293,54	33.154,31
	2 ARHITECTURA NEELIGIBIL - masuri de tip II+I	125.616,95	23.867,22	149.484,17
4.1.2	2 REZISTENTA EXTINDERE	239.535,58	45.511,77	285.047,35
	1 TERASAMENTE eligibil - masuri de tip II	18.380,41	3.492,28	21.872,69
	2 INFRASTRUCTURA eligibil - masuri de tip I	94.040,91	17.867,77	111.908,68
	2 SUPRASTRUCTURA neeligibil - masuri de tip II	127.114,26	24.151,71	151.265,97
4.1.3	3 REZISTENTA EXISTENT	380.718,37	72.336,49	453.054,86
	1 DESFACERI eligibil - masuri de tip II	94.918,59	18.034,53	112.953,12
	2 TERASAMENTE eligibil - masuri de tip II	10.098,96	1.918,80	12.017,76
	3 INFRASTRUCTURA eligibil - masuri de tip I	87.000,33	16.530,06	103.530,40
	1 SUPRASTRUCTURA neeligibil - masuri de tip II	188.700,49	35.853,09	224.553,58
4.1.4	4 INSTALATII - eligibil	140.388,71	26.673,86	167.062,57
	1 INSTALATII DE INCALZIRE - masuri de tip I	30.787,20	5.849,57	36.636,76
	2 INSTALATII TERMOENERGETICE IN CT - masuri de tip I	20.246,04	3.846,75	24.092,79
	4 INSTALATII ELECTRICE - masuri de tip II+I	68.979,92	13.106,18	82.086,10
	6 INSTALATII SANITARE - masuri de tip I	20.375,56	3.871,36	24.246,92
4.1.4.	Instalatii de curenti slabi -NCS	42.500,00	8.925,00	51.425,00
4.1.5.	Instalatii de climatizare -NCS	33.840,00	7.106,40	40.946,40
4.1.6.	Note de renunțare	20.715,00	4.350,15	25.065,15
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	10.811,55	2.054,19	12.865,73
4.2.1	4 INSTALATII	10.811,55	2.054,19	12.865,73
	5 Montaj utilaje, echipamente - masuri de tip I	10.811,55	2.054,19	12.865,73
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	103.100,00	19.589,00	122.689,00
4.3.1	4 INSTALATII	103.100,00	19.589,00	122.689,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.304.345,67	248.038,76	1.553.287,43

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	12.099,67	2.298,94	14.398,61
	5.1.1. Lucrari de constructii	11.950,54	2.270,60	14.221,14
	5 ORGANIZARE DE SANTI ER - NEELIGIBIL	11.950,54	2.270,60	14.221,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	149,13	28,33	177,46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.733,32	0,00	12.733,32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.787,87	0,00	5.787,87
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.157,57	0,00	1.157,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.787,87	0,00	5.787,87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		24.832,99	2.298,94	27.131,93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget max 25%	305.533,05	58.051,28	363.584,33
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		305.533,05	58.051,28	363.584,33
TOTAL GENERAL		1.965.402,83	372.119,72	2.337.522,55
din care: C+M		1.213.199,20	231.620,36	1.444.819,56

PROIECTANT,
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR,
COMUNA PRISACANI, JUDEȚUL IASI



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI PRISACANI DIN COMUNA PRISACANI JUD. IASI"

ELIGIBIL--pe parcursul executiei

30.03.2026.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea de canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3.	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.630,58	499,81	3.130,39
3.5.	Proiectare	40.700,00	7.733,00	48.433,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.700,00	7.163,00	44.863,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.1.	Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
3.5.6.2.	Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00

3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7. Consultanța	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	1.018,99	193,61	1.212,60
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	1.018,99	193,61	1.212,60
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.018,99	193,61	1.212,60
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	80.731,92	16.339,06	96.070,98
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	693.380,41	131.742,28	825.122,70
4.1.1. 1 ARHITECTURA	248.552,51	47.224,98	295.777,49
1 ARHITECTURA ELIGIBIL - măsuri de tip I+II	220.691,75	41.931,43	262.623,18
2 ARHITECTURA DESFACERI ELIGIBIL - măsuri de tip II	27.860,76	5.293,54	33.154,31
4.1.2. 2 REZISTENȚA EXTINDERE	112.421,31	21.360,05	133.781,37
1 TERASAMENTE - măsuri de tip II	18.380,41	3.492,28	21.872,69
2 INFRASTRUCTURA - măsuri de tip I	94.040,91	17.867,77	111.908,68
4.1.3. 3 REZISTENȚA EXISTENT	192.017,88	36.483,40	228.501,28
1 DESFACERI - măsuri de tip II	94.918,59	18.034,53	112.953,12
2 TERASAMENTE - măsuri de tip II	10.098,96	1.918,80	12.017,76
3 INFRASTRUCTURA - măsuri de tip I	87.000,33	16.530,06	103.530,40
4.1.4. 4 INSTALAȚII	140.388,71	26.673,86	167.062,57
1 INSTALAȚII DE ÎNCĂLZIRE - măsuri de tip I	30.787,20	5.849,57	36.636,76
2 INSTALAȚII TERMOENERGETICE ÎN CT - măsuri de tip I	20.246,04	3.846,75	24.092,79
4 INSTALAȚII ELECTRICE - măsuri de tip II+I	68.979,92	13.106,18	82.086,10
6 INSTALAȚII SANITARE - măsuri de tip I	20.375,56	3.871,36	24.246,92
4.2. Montaj utilaje tehnologice	10.811,55	2.054,19	12.865,73
4.2.1. 4 INSTALAȚII	10.811,55	2.054,19	12.865,73
5 Montaj utilaje, echipamente - măsuri de tip I	10.811,55	2.054,19	12.865,73
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	103.100,00	19.589,00	122.689,00
4.3.1. 4 INSTALAȚII	103.100,00	19.589,00	122.689,00
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	507.291,96	153.385,47	660.677,43

CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
5 ORGANIZARE DE SANTIER	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	0,00	0,00	0,00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	888.023,88	168.724,54	1.056.748,42
din care: C+M	704.191,96	133.796,47	837.988,44

PROIECTANT,
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR
COMUNA PRISACAM, JUDEȚUL IASI



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI PRISACANI DIN COMUNA PRISACANI JUD. IASI"

NEELIGIBIL--pe parcursul executiei

30.03.2026.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea de canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	6.200,00	1.178,00	7.378,00
	3.1.1. Studii de teren	6.200,00	1.178,00	7.378,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	2.217,65	421,35	2.639,00

3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.269,42	1.001,19	6.270,61
3.5.	Proiectare	89.560,29	17.016,46	106.576,75
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	83.060,29	15.781,46	98.841,75
	3.5.6.1. Proiect tehnic	81.065,29	15.402,41	96.467,70
	3.5.6.2. Detalii de execuție	1.995,00	379,05	2.374,05
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.	Consultanța	71.000,00	13.490,00	84.490,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	71.000,00	13.490,00	84.490,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	50.708,84	9.634,68	60.343,52
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	8.708,84	1.654,68	10.363,52
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.844,93	730,54	4.575,47
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	4.863,91	924,14	5.788,05
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.3. Coordonați în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOL 3		249.956,20	47.491,68	297.447,88
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	497.056,70	95.553,28	592.609,97
4.1.1	1 ARHITECTURA	125.616,95	23.867,22	149.484,16
	2 ARHITECTURA NEELIGIBIL - măsuri de tip I+II	125.616,95	23.867,22	149.484,17
4.1.2	2 REZISTENȚA EXTINDERE	127.114,26	24.151,72	151.265,98
	2 SUPRASTRUCTURA - măsuri de tip II	127.114,26	24.151,71	151.265,97
4.1.3	3 REZISTENȚA EXISTENT	188.700,49	35.853,09	224.553,58
	1 SUPRASTRUCTURA - măsuri de tip II	188.700,49	35.853,09	224.553,58
4.1.4.	Instalații de curenti slabi -NCS	42.500,00	8.925,00	51.425,00
4.1.5.	Instalații de climatizare -NCS	33.840,00	7.106,40	40.946,40
4.1.6.	Note de renunțare	20.715,00	4.350,15	25.065,15

4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		497.056,70	95.553,28	592.609,97
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	12.099,67	2.298,94	14.398,61
	5.1.1. Lucrari de constructii	11.950,54	2.270,60	14.221,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	149,13	28,33	177,46
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.733,32	0,00	12.733,32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.787,87	0,00	5.787,87
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.157,57	0,00	1.157,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	5.787,87	0,00	5.787,87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		24.832,99	2.298,94	27.131,92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget max 25%	305.533,05	58.051,28	363.584,33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		305.533,05	58.051,28	363.584,33
TOTAL GENERAL		1.077.378,95	203.395,18	1.280.774,12
din care: C+M		509.007,24	97.823,89	606.831,11

PROIECTANT,
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR
COMUNA PRISACANI, JUDEȚUL IASI



PRESEDINTE DE SEDINTA
COMUNITATII LOCALE,
STANCIU, DAN, ANDREI, IANA



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
MUSTEAȚA CRISTIAN-STEFAN

[Signature]

ANEXA Nr. 9 la regulament

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>20</u> / 31.03.2026 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	31/03/2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	09/04/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	09/04/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	09/04/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	09/04/2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09/04/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau instrainarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunica primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunica, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.