



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL PRISĂCANI
SAT PRISĂCANI, COMUNA PRISĂCANI, JUDEȚUL IAȘI,
COD POSTAL 707390

TEL: 0232 295858, FAX: 0232 295999, e-mail: primaria_prisacani@yahoo.com



HOTARAREA nr. 49
din 31.07.2025

privind aprobarea încheierii unui contract de comodat între UAT Comuna Prisăcani și
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public PRISĂCANI-GROZEȘTI-
RĂDUCĂNENI.

Consiliul Local al Comunei Prisăcani, jud. Iași

Având în vedere:

-Dispozițiile art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și art. 349, art. 139 alin.(3) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Referatul de aprobare întocmit de d-l primar Stanciu Ghiorghe înregistrat sub nr. 128/ 25.07.2025, raportul de specialitate întocmit de d-l consilier juridic Horhotă Costel înregistrat sub nr. 129/ 25.07.2025, proiectul de hotărâre al d-lui Stanciu Ghiorghe nr. 130/ 25.07.2025 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat între UAT Comuna Prisăcani și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public PRISĂCANI-GROZEȘTI-RĂDUCĂNENI

- Dovada disponibilității denumirii nr. 221344/11.04.2025, eliberată de Ministerul Justiției și înregistrată la sediul entității sub nr.4182 /24.05.2025;

În conformitate cu:

-Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.246/2005;

- Prevederile art.1169 și art.2146 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

- Raportul de avizare favorabilă al comisiei de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul Consiliului Local Prisăcani;
Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

In temeiul

art. 139 alin. 3 și al art. 196 alin 1 lit.(a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1:Se aprobă încheierea unui contract de comodat între UAT Comuna Prisăcani și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public PRISĂCANI-GROZEȘTI-RĂDUCĂNENI asupra unui spațiu – birou, situat în incinta Primăriei din comuna Prisăcani, sat Prisăcani, strada Principală nr.112, județul Iași, destinat pentru buna desfășurare a activității Asociației, inclusiv în vederea stabilirii sediului social al Asociației.

Art. 2 Se împuternicește Primarul Comunei Prisăcani, domnul Ghiorghe STANCIU, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Prisăcani, contractul de comodat, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și orice alte acte, documente necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.3: În conformitate cu dispozițiile art. 154 din O.U.G. 57 /2019 privind Codul administrativ, Primarul comunei Prisăcani cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4: Prezenta hotărâre se va comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Iași.
- Primarului comunei Prisăcani, județul Iași.
- Celor vizati în actul administrativ.

Hotararea a fost adoptata in sedinta din 31.07.2025 cu 13 voturi „pentru” 2 „ abtineri “ 0 voturi „impotriva”, din 15 consilieri prezenti din totalul de 15 in functie

Presedinte de sedinta,
Consilier, Anton Ghiorghita

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Musteata Cristian- Stefan

CONTRACT DE COMODAT nr.....

Încheiat astăzi

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. COMUNA PRISĂCANI, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul în localitatea Prisăcani, comuna Prisăcani, județul Iași, strada Principală nr.112, Cod poștal 707390, România, tel +40 0232 295 858, fax: +40 0232 295 999, cod de înregistrare fiscală 4540372, e-mail: prisacani@is.e-adm.ro, reprezentată legal prin Primarul Comunei Prisăcani, Ghiorghe Stanciu, în calitate de **comodant**, pe de o parte

și

1.2 ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSPORT PUBLIC PRISĂCANI-GROZEȘTI RĂDUCĂNENI, în curs de înființare, reprezentată de Ghiorghe STANCIU, cetățean român, având CNP. 1610306227803, cu domiciliul în sat Prisăcani, com. Prisăcani, str. Satului nr.2, jud. Iași, identificat cu CI seria MZ, nr. 765816, emis de SPCLEP Răducăneni la data de 26.02.2019, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor art.1169 și art.2146 din Codul civil, au convenit să încheie prezentul contract de comodat (împrumut de folosință), cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1. Comodantul transmite, cu titlu gratuit, dreptul de folosință comodatarului, asupra unui spațiu, birou (primar), situat în incinta Primăriei din comuna Prisăcani, sat Prisăcani, strada Principală nr.112, județul Iași.

Art. 2.2. Acest spațiu este destinat pentru buna desfășurare a activității Asociației, inclusiv în vederea stabilirii sediului social al Asociației.

Art. 2.3. Predarea-primirea spațiului, ce face obiectul prezentului contractului, se va efectua pe bază de proces-verbal, care va constitui anexa nr. 1 la contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prezentul contract privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului se încheie pe durata existenței Asociației.

Art. 3.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să desfășoare numai activități în conformitate cu destinația spațiului primit, potrivit art. 2.2 din prezentul contract;
- b) să folosească spațiul din imobilul menționat la pct.2.1 conform destinației sale, și anume, pentru desfășurarea activității asociației;
- c) să suporte toate cheltuielile de folosință ale spațiului din imobilul menționat la pct.2.1 precum cheltuieli de întreținere, energie electrică și termică, abonament telefon, internet, reparații, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea imobilului;
- d) să predea spațiul din imobilul menționat la pct.2.1 liber și în bună stare, la data expirării termenului contractului;
- e) răspunde în situația în care spațiul din imobilul menționat la pct.2.1 se deteriorează din vina sa.

4.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să predea spre folosință comodatarului spațiul din imobilul menționat la pct.2.1;
- b) să răspundă de repararea daunelor cauzate de viciile ascunse ale spațiului din imobilul menționat la pct.2.1;

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești:

- a) în cazul în care împotriva uneia dintre părți a fost declanșată procedura de lichidare;
- b) în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art.IV, din prezentul contract;
- c) în cazul în care una dintre părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile de data la care încetarea urmează să-și producă efectele, cu excepția cauzei de la pct.5.I lit.a).

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilaterală de către comodatar și fără intervenția instanței de judecată, în situația renunțării comodatarului la folosința spațiului ce face obiectul contractului, pentru motive personale. În această situație spațiul va fi predat liber de sarcini, în baza unui proces verbal de predare-primire proprietarului. Începând cu data menționată în procesul-verbal de predare-primire, contractul de comodat este considerat încetat de plin drept, fără nici o altă formalitate.

VI. LITIGII

6.1 Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

6.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. CLAUZE GENERALE REFERITOARE LA PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

7.1 Comodantul și Comodatarul colectează și prelucreză datele cu caracter personal înscrise în prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

7.2 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, partile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

7.3 Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate în scopul executării prezentului contract.

7.4 Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar).

7.5 Datele personale, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate instituțiilor publice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

7.6 În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale în alte scopuri decât cele prevăzute la pct.7.3, partea care realizează prelucrarea va informa cealaltă parte și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7.7 Părțile își garantează reciproc dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7.8 Datele personale înscrise în prezentul contract sunt păstrate pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

VIII. CLAUZE SPECIALE ȘI FINALE

8.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

8.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

8.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

XI. NOTIFICĂRI

9.1 În accepțiunea părților contractante, orice comunicare, notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă se va face în scris, cu confirmare de primire.

9.2 În cazul în care notificarea se face prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

9.3 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1 Comodatarul și comodantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

XI. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

11.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

XII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

12.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 00.00.2025, data semnării lui.

COMODANT

COMUNA PRISĂCANI

prin Primar,

COMODATAR

**A.D.I. TRANSPORT PUBLIC
PRISĂCANI-GROZEȘTI RĂDUCĂNENI**

prin Președinte,

**Presedinte de sedinta,
Consilier, Anton Ghiorghita**

Contrasemneaza pentru legalitate
**Secretar general,
Musteata Cristian- Stefan**

