



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL PRISĂCANI
SAT PRISĂCANI, COMUNA PRISĂCANI, JUDEȚUL IAȘI,
COD POSTAL 707390

TEL: 0232 295858, FAX: 0232 295999, e-mail: primaria_prisacani@yahoo.com



HOTARAREA nr. 14
din 25.03.2022

privind aprobarea investitiei pentru obiectivul „ Construire dispensar medical in sat Prisacani, comuna Prisacani, judetul Iasi” in Centrul Civic al comunei Prisacani.

Consiliul Local al Comunei Prisacani, jud. Iasi

Avand in vedere:

- Dispozitiile art. 129, alin 2 lit.b) si alin 4 lit. d) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ.
 - Referatul de aprobare intocmit de d-l primar Stanciu Ghiorghe inregistrat sub nr.1617 / 18.03.2022, raportul de specialitate intocmit de secretarul general inregistrat sub nr. 1618/ 18.03.2022 , proiectul de hotarare al d-lui primar Stanciu Ghiorghe nr. 1633/ 18.03.2022 privind aprobarea investitiei pentru obiectivul „ Construire dispensar medical in sat Prisacani, comuna Prisacani, judetul Iasi” in Centrul Civic al comunei Prisacani.
 - HCL Prisacani nr. 7 din 15.02.2022 privind aprobarea Bugetului local initial de venituri si cheltuieli pe anul 2022, a Repartizării parțiale din excedentul anului precedent a sumei de 248,18 mii lei pe secțiunea de dezvoltare a bugetului și a sumei de 3,28 mii lei pe secțiunea de funcționare a bugetului, a Listei obiectivelor de investiții pe anul 2022 și a Estimărilor pe anii 2023-2025.
 - O.G. nr. 25 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.
 - Adresa inregistrata nr. 36422 / 26.08.2021 transmisa de catre CNI Bucuresti privind obiectivul de investitii „ Construire dispensar medical in sat Prisacani, comuna Prisacani, judetul Iasi”
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- Raportul de avizare favorabila al comisiei de specialitate nr. 1 si 2 din cadrul Consiliului Local Prisacani;
- Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

In temeiul

art. 139 alin. 3 si al art. 196 alin 1 lit.(a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aproba investitia pentru obiectivul „ Construire dispensar medical in sat Prisacani, comuna Prisacani, judetul Iasi” in Centrul Civic al comunei Prisacani, conform anexei atasate parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: In conformitate cu dispozitiile art. 154 din O.U.G. 57 /2019 privind Codul administrativ, Primarul comunei Prisacani cu aparatul de specialitate pe care il conduce va asigura in conditiile prevazute de lege punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3: Prezenta hotarare se va comunica:

- Institutiei Prefectului Jud. Iasi
- Primarului comunei Prisacani, judetul Iasi
- Celor vizati in actul administrativ

Hotararea a fost adoptata in sedinta din 25.03.2022 cu 12 voturi „pentru” 1 „ abtineri ” 0 voturi „impotriva”, din 13 consilieri prezenti din totalul de 13 in functie.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Rupanu Vasile

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Musteata Cristian- Stefan

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL IN SAT PRISACANI, COMUNA PRISACANI, JUDETUL IASI”

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	124.116,000	23.582,040	147.698,040
1.3	Amenajări pt protecția med. și aduc. la starea inițială	28.524,000	5.419,560	33.943,560
1.4	Cheltuieli pentru reabilitarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	Total cap.1	152.640,000	29.001,600	181.641,600
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	143.967,00	27.277,73	170.844,73
	Total cap.2	143.967,00	27.277,73	170.844,73
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.1.1. Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de arhive, acorduri și autorizații	2.000,00	0,00	2.000,00
3.2	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	291.000,00	55.290,00	346.290,00
	3.5.1. Trece de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studii de proiectabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studii de fezabilitate: documentație de arhivă a lucrărilor de intervenții și decizii generale	81.000,00	15.390,00	96.390,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor acordurilor autoritatilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnice și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detaliu de execuție	175.000,00	33.250,00	208.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7	Consultanță	52.500,00	9.975,00	62.475,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	52.500,00	9.975,00	62.475,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectanților	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectanților la fața locului în proiectarea de execuție și control al lucrărilor de execuție, amical de către I.S.C.	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dispersie de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	Total cap.3	436.500,00	81.415,00	517.915,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiții de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.503.394,00	1.050.839,16	6.554.233,16
4.2	Montaj utilaje tehnologice	38.500,00	7.315,00	45.815,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	682.135,00	129.605,65	811.740,65
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Teren	1.014.579,00	192.770,01	1.207.349,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	7.238.578,00	1.390.529,82	8.629.107,82
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	44.000,00	8.360,00	52.360,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	5.1.2. Cheltuieli curente organizării șantierului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.2	Comisia de cons. taxe, costul creditului	447.607,03	0,00	447.607,03
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar finanțare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	29.733,36	0,00	29.733,36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul sanitar și amenajarea șantierului, urmasii si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.947,67	0,00	5.947,67
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	29.733,36	0,00	29.733,36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforma și autorizarea de construire de la Ministerul C.T.A.C.N.	392.189,25	0,00	392.189,25
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	584.707,10	112.994,35	707.701,45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap.5	1.086.314,13	121.354,35	1.207.668,48
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
	Total general	9.131.599,13	1.649.578,50	10.781.177,63
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+3+4+5+6+7)	5.947.071,00	1.129.943,49	7.077.014,49

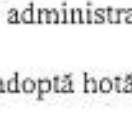
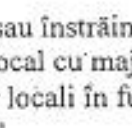
De prezentat la data din: 25.11.2022

5. nr. 4/2019

Presedinte de sedinta
Consilier, Rupanu Vasile

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Musteata Cristiana Stefan

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ... 14. 1.25. 03 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	23.03.2022	
2	Comunicarea către primar ²⁾	08.04.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	08.04.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	08.04.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	08.04.2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	08.04.2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.