

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție: "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE VADU MOLDOVEI ȘI PREUTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	20,796.24	3,951.29	24,747.53
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	23,771.18	4,516.52	28,287.70
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	44,567.42	8,467.81	53,035.23
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	29,544.06	5,613.37	35,157.43
	TOTAL CAPITOL 2	29,544.06	5,613.37	35,157.43
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,246,423.50	426,820.46	2,673,243.96
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	267,755.38	50,873.52	318,628.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,558,668.12	296,146.94	1,854,815.06
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.8	Asistență tehnică	270,000.00	155,230.00	972,230.00
	TOTAL CAPITOL 3	2,985,423.50	671,160.46	4,203,583.96
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	79,372,920.22	15,082,908.51	94,466,637.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	79,372,920.22	15,080,854.84	94,453,775.06

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	138,770.61	26,366.42	165,137.03
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98,770.61	18,766.42	117,537.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	875,003.84	0.00	875,003.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	397,729.01	0.00	397,729.01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	79,545.80	0.00	79,545.80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	397,729.01	0.00	397,729.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,210,635.76	610,020.79	3,820,656.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	26,000.00	4,940.00	30,940.00
TOTAL CAPITOL 5		4,250,410.21	807,577.94	5,057,988.14
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	223,759.85	42,514.36	266,274.21
TOTAL CAPITOL 6		223,759.85	42,514.36	266,274.21
TOTAL GENERAL		86,906,625.25	16,346,008.08	103,252,633.33
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		79,545,802.31	15,115,756.11	94,672,367.20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	103,252,633.33
buget de stat	101,956,995.62
buget local	1,295,637.70

Data	3/23/2022
Curs Euro	4.9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate) calculat conform art 2 din Ordinul nr 1330/547/2021	4146

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA VADU MOLDOVEI

U.A.T. COMUNA PREUTEȘTI

Proiectant general:

S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - COMUNA PREUTEȘTI
al obiectivului de investiție : "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE VADU MOLDOVEI ȘI PREUTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	10,398.12	1,975.64	12,373.76
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11,885.59	2,258.26	14,143.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	22,283.71	4,233.90	26,517.61
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	14,772.03	2,806.69	17,578.72
	TOTAL CAPITOL 2	14,772.03	2,806.69	17,578.72
Capitolul 3				
3.1	Studii	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,123,211.75	213,410.23	1,336,621.98
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	133,877.69	25,436.76	159,314.45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	779,334.06	148,073.47	927,407.53
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.7	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8	Asistență tehnică	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,510,211.75	286,940.23	1,797,151.98
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	43,480,295.80	8,261,256.20	51,741,552.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	43,480,295.80	8,261,256.20	51,741,552.00

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	69,385.31	13,183.21	82,568.52
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	49,385.31	9,383.21	58,768.52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	479,234.11	0.00	479,234.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	217,833.68	0.00	217,833.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	43,566.74	0.00	43,566.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	217,833.68	0.00	217,833.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,605,317.88	305,010.40	1,910,328.28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13,000.00	2,470.00	15,470.00
TOTAL CAPITOL 5		2,166,937.29	320,663.61	2,487,600.90
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	114,645.48	21,782.64	136,428.12
TOTAL CAPITOL 6		114,645.48	21,782.64	136,428.12
TOTAL GENERAL		47,309,146.06	8,897,683.28	56,206,829.33
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		43,566,736.85	8,277,680.00	51,844,416.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	56,206,829.33
buget de stat	55,538,185.48
buget local	668,643.85

Data	3/23/2022
Curs Euro	4.9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art 2 din Ordinul nr 1330/547/2021	2581

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA PREUTEȘTI

Proiectant general:

S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

Proiectant de specialitate S.C. PROSCAL INSTAL S.R.L.

