



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA Nr.73
din 25.06.2026

privind trecerea suprafeței de 5959,77 mp teren (arabil) intravilan (str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului) com. Popricani, jud. Iasi (nr. cadastral 60295,nr. 797/19 si nr. 797/20 * partial) din proprietatea privata a d-nelor/d-nilor : Radu Cristina-Sivia, Baltariu Bogdan, Patras Dan, Sipoteanu Mihai Cristian, Achitei Petru, Lungu Florin , SUPERCAR ART SERV , Insuratelu Iuliana, Zara Ciocirlea Briscan, Tanana Gabriel-Marian, Anton Stefan Andrei, Cuciureanu Petru Catalin, Bors Tudor, Formagiu Sebastian, Stoica Sonia Andra, Achirei Petru, Pascal Claudiu Cerasel, Iftime Iulian, Bosoiu Brindusa, Bosoiu Sivia, Rusu Mihaela Doinita, Ghiban Cosmin Eugen, Roscan Mihai Catalin, Vatra Marius Cristinel, Grigoras Stefan, Dobirceanu Nicolae - Constantin, Coman Danut, Petrescu Anca- Mihaela (Marian Catana), Cabalau Maria, Baciag Alexandru , Popescu Gabriela , Bejeneriu Cristina, Abalasei Marian Emil, Ciofu Constantin, Stavarache Antonel, Bujor Iulian, Mihaila Maria, Bucur Niculina Aneta, Iftime Iulian, Ungureanu Constantin, Baciag Iulian Alexandru , Hrimiuc Cristina-Daniela , Costescu Elena , în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iasi

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.06.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.339/19.06.2026 ,

Având în vedere: declarațiile proprietarilor terenurilor , referatul nr.7950/15.06.2026 întocmit de compartimentului urbanism și amenajare teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind trecerea suprafeței de 5959,77 mp teren (arabil) intravilan (str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului) com. Popricani, jud. Iasi (nr. cadastral 60295,nr. 797/19 si nr. 797/20 *partial) din proprietatea privata a d-nilor :Radu Cristina-Sivia, Baltariu Bogdan, Patras Dan, Sipoteanu Mihai Cristian, Achitei Petru, Lungu Florin , SUPERCAR ART SERV , Insuratelu Iuliana, Zara Ciocirlea Briscan, Tanana Gabriel-Marian, Anton Stefan Andrei, Cuciureanu Petru Catalin, Bors Tudor, Formagiu Sebastian, Stoica Sonia Andra, Achirei Petru, Pascal Claudiu Cerasel, Iftime Iulian, Bosoiu Brindusa, Bosoiu Sivia, Rusu Mihaela Doinita, Ghiban Cosmin Eugen, Roscan Mihai Catalin, Vatra Marius Cristinel, Grigoras Stefan, Dobirceanu Nicolae - Constantin, Coman Danut, Petrescu Anca- Mihaela (Marian Catana), Cabalau Maria, Baciag Alexandru , Popescu Gabriela , Bejeneriu Cristina, Abalasei Marian Emil, Ciofu Constantin, Stavarache Antonel, Bujor Iulian, Mihaila Maria, Bucur Niculina Aneta, Iftime

Iulian ,Ungureanu Constantin ,Baciag Iulian Alexandru , Hrimiuc Cristina-Daniela , Costescu Elena , **în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași (5959,77 mp - nr. cadastral 60295, nr. 797/19 si nr. 797/20 , intravilan str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului)**, extrasele de carte funciară pentru informare nr.142925/10.06.2026 respectiv nr. 116245/18.05.2026 emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi , **procesul -verbal** al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea listei bunurilor ce aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași,nr. **7954/15.06.2026** ,

Dând citire : referatului de aprobare nr.8227/18.06.2026 inițiat de d-nul primar Ion Tănăsă si **proiectului de hotărâre nr. 8228/18.06.2026** privind **oportunitatea trecerii suprafeței de 5959,77 mp teren (arabil) intravilan (str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului) com. Popricani, jud. Iasi (nr. cadastral 60295,nr. 797/19 si nr. 797/20 * partial) din proprietatea privata a d-nilor** Radu Cristina-Sivia, Baltariu Bogdan, Patras Dan, Sipoteanu Mihai Cristian, Achitei Petru, Lungu Florin , SUPERCAR ART SERV , Insuratelu Iuliana, Zara Ciocirlea Briscan, Tanana Gabriel-Marian, Anton Stefan Andrei, Cuciureanu Petru Catalin, Bors Tudor, Formagiu Sebastian, Stoica Sonia Andra, Achirei Petru, Pascal Claudiu Cerasel, Iftime Iulian, Bosoiu Brindusa, Bosoiu Sivia, Rusu Mihaela Doinita, Ghiban Cosmin Eugen, Roscan Mihai Catalin, Vatra Marius Cristinel, Grigoras Stefan, Dobirceanu Nicolae - Constantin, Coman Danut, Petrescu Anca- Mihaela (Marian Catana), Cabalau Maria, Baciag Alexandru , Popescu Gabriela , Bejeneriu Cristina, Abalasei Marian Emil, Ciofu Constantin, Stavarache Antonel, Bujor Iulian, Mihaila Maria, Bucur Niculina Aneta, Iftime Iulian ,Ungureanu Constantin ,Baciag Iulian Alexandru , Hrimiuc Cristina-Daniela , Costescu Elena , **în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași (intravilan str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului (5959,77 mp - nr. cadastral 60295,nr. 797/19 si nr. 797/20 * partial)**, extrasele de carte funciară nr. 116245/11.05.2026 si nr. 142925/10.06.2026, emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi , **raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. **8229/18.06.2026** , **avizelor comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 8563/25.06.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.8575/25.06.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.8588/25.06.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) **Legea nr. 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) **Legea nr. 7/1996**, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- d) **H.G.nr.392/14.05.2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public/privat al comunei , orașelor, al municipiilor și al județelor,
- e) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iasi nr.14/1999** privind domeniul public al comunei Popricani, județul Iași, completat, rectificat, **anexa 50 la Hotărârea**

Guvernului nr. 1354/2001, privind atestarea domeniului public al comunei Popricani, județul Iași,

f) art. 562 alin. (2) din Codul Civil,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit.c), art. 291 alin. 3 lit. a, art. 285, art. 286 alin. (1), art.287 lit. "b", din **Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a), din **Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1- Trecerea suprafeței de 5959,77 mp teren (arabil) intravilan com. Popricani, jud. Iasi (str. Primaverii, str. Albatrosului, si str. Tineretului), (nr. cadastral 60295,nr. 797/19 si nr. 797/20 * partial), din proprietatea privată a d-nelor/ d-nilor : Radu Cristina-Sivia-198,11mp -declaratie nr.2221/14.11.2024, Baltariu Bogdan-198,11 mp -declaratie nr. 508/28.05.2024, Patras Dan- 198,11 mp- declaratie nr. 2772/10.05.2024, Sipoteanu Mihai Cristian-198,11 mp-declaratie nr. 879/13.05.2024,Achitei Petru-198,11 mp-declaratie nr. 893/15.05.2024, Lungu Florin -198,11 mp -declaratie nr. 870/10.05.2024, SUPERCAR ART SERV -198,11 mp -declaratie nr. 1880/23.05.2024, Insuratelu Iuliana-120 mp-declaratie nr. 1858/26.02.2021, Zara Ciocirlea Briscan -60 mp -declaratie nr. 3541/21.08.2022, Tanana Gabriel-Marian-226 mp-declaratie nr. 844/22.05.2026 , Anton Stefan Andrei-120 mp -declaratie nr. 858/09.05.2024, Cuciureanu Petru Catalin-281 mp -declaratie nr. 1308/31.03.2025, Bors Tudor-60 mp-declaratie nr. 580/02.02.2021, Formagiu Sebastian-120 mp -declaratie nr.1/06.01.2021, Stoica Sonia Andra-60 mp -declaratie nr. 6089/05.11.2021, Achirei Petru-120 mp -declaratie nr. 749/26.01.2021, Pascal Claudiu Cerasel-60 mp -declaratie nr. 779/15.06.2021, Iftime Iulian-120 mp -declaratie nr. 7300/11.12.2020, Bosoiu Brindusa si Bosoiu Sivia-60 mp -decalaratiile nr. 2678 si 2675 din 30.12.2020, Rusu Mihaela Doinita-60 mp -declaratie nr. 1516/10.10.2022, Ghiban Cosmin Eugen-60 mp -declaratie nr. 1503/10.12.2020, Roscan Mihai Catalin-60 mp -declaratie nr. 5920/28.06.2022, Vatra Marius Cristinel-60 mp -declaratie nr. 150/21.01.2021, Grigoras Stefan-121 mp -declaratie nr. 5567/07.12.2022, Dobirceanu Nicolae - Constantin-60 mp -declaratie nr. 479/18.01.2021, Coman Danut-121 mp-declaratie nr.4836/17.05.2021, Petrescu Anca-Mihaela (Marian Catana)-120 mp-declaratie nr. 2248/10.05.2021,Cabalau Maria-360 mp-declaratie nr. 1624/22.08.2024 ,Baciag Alexandru-120 mp -declaratie nr. 1526/20.07.2022 , Popescu Gabriela-121 mp -declaratie nr. 5002/03.10.2022 , Bejeneriu Cristina-121 mp-declaratie nr.4846/22.09.2022 , Abalasei Marian Emil-60 mp -declaratie nr. 884/14.05.2024, Ciofu Constantin -360 mp -declaratie nr.9551/07.11.2025,Stavarache Antonel-60 mp-declaratie nr. 2311/29.11.2024, Bujor Iulian-120 mp-declaratie nr. 1625/22.08.2024, Mihaila Maria-226 mp -declaratie nr. 1116/11.06.2024, Bucur Niculina Aneta-226 mp-declaratie nr. 937/20.05.2024, Iftime Iulian-226 mp -decalaratie nr. 938/20.05.2024, Ungureanu Constantin-226 mp -declaratie nr. 1686/28.08.2024 ,Baciag Iulian Alexandru-158 mp-

declarație nr.1905/30.09.2024, **Hrimiuc Cristina-Daniela**-60 mp-declarație nr. 420/22.05.2024 , **Costescu Elena**-60 mp -declarație nr. 688/29.04.2024 , în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași .

Art.2.-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, **d-nul Ion TĂNASĂ**, compartimentele agricol/ cadastru, urbanism/amenajarea teritoriului și contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași .

Art.3 -Secretarul general al comunei Popricani ,jud.Iași d-na Elena TEȘCU va asigura comunicarea hotărârii compartimentelor prevăzute la art.primarului comunei Popricani județul Iași, afișarea în locuri publice spre știința cetățenilor (site instituție - Monitorul Oficial Local), O.C.P.I. ,iar un exemplar va fi comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință,
Consilier **Gheorghe PAPUC**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , **Elena TEȘCU**



Adoptată în **ședința ordinară** din data de **25.06.2026** cu un **nr.de 15 voturi** pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.73/25.06.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu x ☐ majoritate simplă, ☐ majoritate absolută, X majoritate calificată	25.06.2026	
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.07.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.07.2026	

