



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL POPRICANI  
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr.66  
din 25.06.2026**

privind concesionarea directă a suprafeței de 494 mp teren intravilan conform PUG, sat. Cărlig str. Brândușei nr. 23 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 148/1, parcela 2440/35/2 ,nr. cad 63086 d-nului DRĂGAN Andrei conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 738/10.02.2026

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.06.202 conform dispoziției d-nului primar nr.339/19.06.2026 ,

Având în vedere: cererea d-nului DRĂGAN Andrei domiciliat în municipiul Iași , Str.Fântânilor nr. 43 blB14, et. 1, ap.14 , jud. Iași înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr.7550/04.06.2026 privind concesionarea directă a suprafeței de 494 mp teren intravilan conform PUG, sat. Cărlig str. Brândușei nr. 23 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 148/1, parcela 2440/35/2 ,nr. cad 63086), conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 738/10.02.2026-(S.P.N. Coste Stefan si Asociatii ), contractul de concesionare nr. 10156/28.10.2013 +act adițional nr. 1/12.02.2014 (nr. 1375/12.02.2014) încheiat între comuna Popricani, jud. Iași si d-na Băgiureanu Irina Mihaela, contractul de vânzare-cumpărare nr.738/10.02.2026 (SPN – Coste Stefan si Asociatii), extrasele de carte funciară pentru informare nr.142865/10.06.2026 si nr.143675/10.06.2026 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.7817/10.06.2026 , privind concesionarea directă a suprafeței de 494 mp teren intravilan conform PUG, sat. Cărlig str. Brândușei nr. 23 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 148/1, parcela 2440/35/2 ,nr. cad 63086, d-nului DRĂGAN Andrei, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 738/10.02.2026,

Dând citire : referatului de aprobare nr.7868/11.06.2026 si proiectului de hotărâre nr. 7869/11.06.2026 ( avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei d-na Elena TESCU ), întocmite de primarul comunei Popricani, județul Iași d-nul Tănăsă Ion, privind concesionarea directă a suprafeței de 494 mp teren intravilan conform PUG, sat. Cărlig str.Brândușei nr.23 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 148/1, parcela 2440/35/2 ,nr. cad 63086 d-nului DRĂGAN Andrei, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 738/10.02.2026, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de

specialitate al primarului nr. 7870/11.06.2026 , avizelor comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 8557/25.06.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.8570/25.06.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.8583/25.06.2026 (comisia nr.3-favorabil),

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 129 alin.(2), lit.c), alin.(6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art.1315-1320 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,
- c) **Hotărârea Consiliul Local Popricani , jud. Iasi nr.15/31.01.2013 privind domeniul privat al comunei Popricani , jud. Iasi, actualizat,**

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate, adoptă următoarea,

### **H O T Ă R Ă R E :**

**Art. 1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 494 mp teren intravilan conform PUG, sat.Cârlig str.Brândușei nr.23 , comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 148/1, parcela 2440/35/2 ,nr. cad 63086) d-nului DRĂGAN Andrei domiciliat în municipiul Iași , Str. Fântănilor nr.43 bl.B14, et.1,ap.14, jud. Iași, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 738/10.02.2026- (S.P.N. Coste Stefan si Asociații ).**

**(2)- Durata contractului - 32 ani**

**(3) - Redevența anuală - 600 lei/ an**

**Art. 2. -Radierea din cartea funciară nr.63086 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune( contractul de concesiune nr.10156/28.10.2013+act adițional nr. 1/12.02.2014 ), a d-nei Băgiureanu Irina Mihaela.**

**Art.3.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzut la art. 1 alin.(1).**

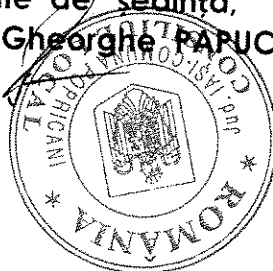
**Art. 4. - Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.**

**Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Popricani, jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.**

**Art. 6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , Băgiureanu Irina Mihaela, d-nului DRĂGAN Andrei, primarului comunei Popricani, jud. Iași,d-nul Ion TĂNASĂ, compartimentelor prevăzute la art.5, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a**

Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local",secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative .

Președinte de sedință,  
Consilier , Gheorghe PAPUC



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general , Elena TESCU

Adoptată în **ședința ordinară** din data de **25.06.2026** cu un **nr.de 15 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL  
**NR.66/25.06.2026**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate                                                                                                                                                                                    | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                                                                                                                                       | 2             | 3                                                       |
| 1        | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu <input checked="" type="checkbox"/> x<br><input type="checkbox"/> majoritate simplă,<br><b>Xmajoritate absolută,</b><br><input type="checkbox"/> majoritate calificată | 25.06.2026    | EL                                                      |
| 2        | Comunicarea către primar                                                                                                                                                                                | 06.07.2026    | EL                                                      |
| 3        | Comunicarea către prefectul județului                                                                                                                                                                   | 06.07.2026    | EL                                                      |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică                                                                                                                                                                          | 06.07.2026    | EL                                                      |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual                                                                                                                                                | 06.07.2026    | EL                                                      |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz                                                                                                                                      | 06.07.2026    | EL                                                      |

