

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

**HOTĂRÂREA Nr.65
din 25.06.2026**

privind concesionarea directă a suprafeței de 20 mp teren intravilan conform PUG sat. Popricani ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67471 (tarla 94 parcela 1588/1/1) d-nei IONIȚĂ Ionela si d-nului IONIȚĂ Liviu domiciliați în sat. Popricani, str.Ghiocelor nr.7 ,com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.06.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.339/19.06.2026 ,

Având în vedere: cererea d-nului IONIȚĂ Liviu domiciliat în sat.Popricani str. Ghiocelor nr.7 com.Popricani, jud.Iași înregistrată la UAT comuna Popricani **sub nr.15879/20.11.2025** privind concesionarea directă a suprafeței de 20 mp teren intravilan conform PUG sat. Popricani ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67471 (tarla 94 parcela 1588/1/1, pentru extinderea construcțiilor (intrarea în legalitate a construcțiilor existente), **autorizația de construire nr.80/15368 din 11.12.2020** emisă de comuna Popricani, **extrasele de carte de carte funciară pentru informare nr.252834/20.11.2025 si nr. 135917/09.06.2026** emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, **referatul** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.7849/11.06.2026 , **raportul de evaluare întocmit de întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu** privind determinarea redevenței minime anuale,

Dând citire : referatului de aprobare nr.8036/15.06.2026 si proiectului de hotărâre nr. 8037/15.06.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Popricani-d-na Elena TESCUI), inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind concesionarea directă a suprafeței de 59 mp teren intravilan sat. Cârlic ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67418 (tarla 175/1, parcela 44/4, d-nei HEN Petronela domiciliată în sat. Cârlic ,com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor(intrarea în legalitate a construcțiilor existente) , **raportul** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 8038/15.06.2026 , **avizelor comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud. Iași nr. 8556/25.06.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.8569/25.06.2026(comisia nr.2-favorabil), nr.8582/25.06.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 303-306 , art. 362 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,**
- b) prevederile art.1315-1320 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,**
- c) art.15 lit.(e), art.36 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare,**
- d) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr. 839/ 2009.**
- e) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iasi nr. 148/18.12.2025 privind trecerea în domeniul privat a unor suprafețe de teren ; modificarea pozițiilor nr. 180, nr. 640 din H.C.L. nr. 115/23.12.2025 - domeniul privat al comunei Popricani, jud.Iasi ,**

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate , adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. (1) Concesionarea directă a suprafeței de 20 mp teren intravilan conform PUG sat. Popricani , comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67471 (țarla 94 parcela 1588/1/1) d-nei IONIȚĂ Ionela și d-nului IONIȚĂ Liviu domiciliați în sat. Popricani, str.Ghiocelilor nr.7 , com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor .

(2) Durata contractului de concesionare -49 ani

(3) Redevența – 71 lei/an

Art.2.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesionare prevăzut la art. 1 .

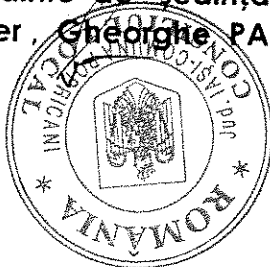
Art.3.-Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.4.-Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani, jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU, primarului comunei Popricani , jud. Iași ,

compartimentelor prevăzute la art.4, **d-nului IONITĂ Liviu** , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local",secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative .

**Președinte de ședință,
Consilier , Gheorghe PAPUC**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TESCU**

Adoptată în **ședința ordinară** din data de **25.06.2026** cu un **nr.de 15 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.65/25.06.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☒ x ☐ majoritate simplă, Xmajoritate absolută, ☐ majoritate calificată	25.06.2026	EF
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	EF
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	EF
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	EF
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.07.2026	EF
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.07.2026	EF

