



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr.61
din 25.06.2026**

privind concesionarea directă a suprafeței de 59 mp teren intravilan sat. Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67418 (țarla 175/1,parcela 44/4 , d-nei HEN Petronela domiciliată în sat. Cârlig ,com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.06.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.339/19.06.2026 ,

● **Având în vedere: cererea d-nei HEN Petronela** domiciliată în sat.Cârlig, com. Popricani, jud.Iași înregistrată la UAT comuna Popricani **sub nr.4400/02.04.2026** privind concesionarea directă a suprafeței de 59 mp teren intravilan sat. Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67418 (țarla 175/1, parcela 44/4) , pentru extinderea construcțiilor (intrarea în legalitate a construcțiilor existente) , **extrasele de carte de carte funciară pentru informare nr.143704/10.06.2026 și nr. 144013/01.08.2024 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr.7846/11.06.2026 , raportul de evaluare întocmit de întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu** privind determinarea redevenței minime anuale,

● **Dând citire : referatului de aprobare nr.8030/15.06.2026 și proiectului de hotărâre nr. 8031/15.06.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Popricani-d-na Elena TESCU), inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ,** privind concesionarea directă a suprafeței de 59 mp teren intravilan sat. Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67418 (țarla 175/1,parcela 44/4, d-nei HEN Petronela domiciliată în sat. Cârlig ,com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor(intrarea în legalitate a construcțiilor existente) , **raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 8032/15.06.2026 , avizelor comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud. Iași nr. 8552/25.06.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.8565/25.06.2026(comisia nr.2-favorabil), nr.8588/25.06.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 303-306 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art.1315-1320 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,

c) art.15 lit.(e), art.36 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare,
d) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/ 2009.

e) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iasi nr. 125/30.10.2025 privind trecerea în domeniul privat al com. Popricani, jud. Iași a unor suprafețe de teren; modificarea pozițiilor nr. 639, nr. 640 din H.C.L nr.115 din 23.12.2015,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a, alin 10 din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Concesionarea directă a suprafeței de 59 mp teren intravilan sat. Cârlig , comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr. cad.67418 (tarla 175/1, parcela 44/4), d-nei HEN Petronela domiciliată în sat. Cârlig , com. Popricani, jud. Iași , pentru extinderea construcțiilor(intrarea în legalitate a construcțiilor existente).

(2) Durata contractului de concesionare -49 ani

(3) Redevența – 210 lei/an

Art.2.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesionare prevăzut la art. 1 .

Art.3.-Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.4.-Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani, jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU, primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.4, **d-nei HEN Petronela** , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local",secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

**Președinte de ședință,
Consilier Gheorghe PAPUC**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU**

Adoptată în **ședința ordinară** din data de **25.06.2026** cu un **nr.de 15 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.61/25.06.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☒ x ☐ majoritate simplă, X majoritate absolută, ☐ majoritate calificată	25.06.2026	E/h
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	E/h
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	E/h
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	E/h
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.07.2026	E/h
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.07.2026	E/h

