



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA Nr.34

din 30.04.2026

privind concesionarea directă a suprafeței de 617 mp teren intravilan conform PUG sat.Popricani str. Daliei nr.5 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 24,25, parcela 356/680/1, 356/680/2, 357/3, 358/680/1, nr. cad 67425) d-nului HRIȚCU Adrian- Constantin ,conform contractului de cesiune nr. 360/02.03.2026

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 30.04.2026, conform dispoziției d-nului primar nr.281/24.04.2026,

Având in vedere: cererea d-nului HRIȚCU Adrian-Constantin nr.11134/01.09.2025, privind concesionarea directă a suprafeței de 617 mp teren intravilan conform PUG sat.Popricani str. Daliei nr.5 , comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 24, 25, parcela 356/680/1, 356/680/2, 357/3,358/680/1, nr.cad 67425) , contractul de concesiune nr.2157/29.03.2006, încheiat între Comuna Popricani , jud. Iași și d-nul GROSU PAUL, autorizația de construire nr.9/03.02.2026 emisă de comuna Popricani, jud. Iași, contractul de cesiune nr.360/02.03.2026-B.I.N Ovidiu-Sergiu HAUCĂ ,extrasul de carte funciară pentru informare nr.76090/30.03.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.4623/07.04.2026 , privind concesionarea directă a suprafeței de 617 mp teren intravilan conform PUG sat.Popricani str. Daliei nr.5 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 24,25, parcela 356/680/1, 356/680/2, 357/3, 358/680/1, nr. cad 67425) d-nului HRIȚCU Adrian- Constantin ,conform contractului de cesiune nr. 360/02.03.2026,

Dând citire : referatului de aprobare nr.12064/19.09.2025 si proiectului de hotarare nr. 4879/16.04.2026(avizat pentru legalitate de secreatul general al comunei Popricani-d-na Elena Tescu), initiate de d-nul primar ION TANASA , privind concesionarea directă a suprafeței de 617 mp teren intravilan conform PUG sat.Popricani str. Daliei nr.5 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 24,25, parcela 356/680/1, 356/680/2, 357/3, 358/680/1, nr. cad 67425) d-nului HRIȚCU Adrian- Constantin ,conform contractului de cesiune nr. 360/02.03.2026, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 4880/16.04.2026 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud. Iași

nr.5678/30.04.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.5686/30.04.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.5692/30.04.2026 (comisia nr.3-favorabil),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) prevederile art.1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,**
- b) art. 41 din Legea nr. 50/ 1991** privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare,
- c) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare, aprobate prin Ordinul M.D.R.L nr. 839/ 2009, modificat prin Ordinul M.L.P.D.A nr. 3454/2029,**

ca urmare a competențelor stabilite prin art. 129 alin.(2) lit. c), coroborat cu alin. (6) , lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3),lit.g) art. 196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 617 mp teren intravilan conform PUG sat.Popricani str. Daliei nr.5 ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 24, 25, parcela 356/680/1, 356/680/2, 357/3,358/680/1,nr.cad 67425 d-nului HRIȚCU Adrian-Constantin , conform contractului de cesiune autentificat sub nr. nr.360/02.03.2026-B.I.N Ovidiu-Sergiu HAUCĂ.

(2)- Durata contractului 20 ani

(3) - Redevența anuală -1500 lei/an

Art.2.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesionare prevăzut la art. 1 alin.(1).

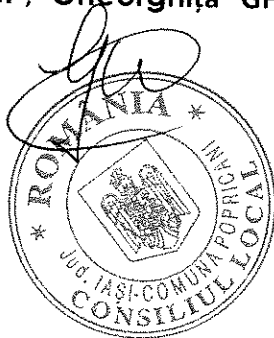
Art.3. - Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.4. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani, jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , d-nilor **GROSU Paul,HRIȚCU Adrian-Constantin,**

primarului comunei Popricani, jud. Iași, Ion TĂNASĂ, compartimentelor prevăzute la art.5, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, Gheorghiță GHIDERSA



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general, Elena TESCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **30.04.2026** cu un **nr. de 14 voturi pentru, 0 împotriva**
0 abțineri din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.34/16.04.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, x majoritate absolută, ☐ majoritate calificată	30.04.2026	Ef
2	Comunicarea către primar	11.05.2026	Ef
3	Comunicarea către prefectul județului	11.05.2026	Ef
4	Aducerea la cunoștința publică	11.05.2026	Ef
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	11.05.2026	Ef
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.05.2026	Ef

