



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA Nr.29

din 06.04.2026

privind trecerea suprafeței de 620 mp teren pe care există o construcție, (Centru Comunitar Integrat) din domeniul privat al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 67502 ; poz.200 și 203-partial), în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 06.04.2026, conform dispoziției d-nului primar nr.218/02.04.2026,

Având în vedere: referatele nr. 3335/16.03.2026 și nr. 3490/18.03.2026 întocmite de compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind oportunitatea trecerii din domeniul privat (poz. 200 și 203-partial) în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași a suprafeței de 620 mp teren, (pe care se află o construcție -Centru Comunitar Integrat), intravilan loc. Popricani, str. Inv. Neculai Ferariu, nr.8 (nr. cadastral 67502, tarla 159, parcelele 66/5; 66/8), com.Popricani, jud.Iași, **extrasul de carte funciară pentru informare nr. 58661/11.03.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, actul de dezmembrare autentificat sub nr. 423/10.03.2026 , Biroul Individual Notarial -HAUCĂ Ovidiu-Sergiu , procesul -verbal al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea listei bunurilor ce aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași nr.3487/18.03.2026,**

Dând citire : referatului de aprobare nr.4374/02.04.2026 și proiectului de hotărâre nr. 4375/02.04.2026 inițiate de d-nul primar Ion Tănăsă privind oportunitatea trecerii din domeniul privat (poz.200 și 203 partial) în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași a suprafeței de 620 mp teren intravilan loc. Popricani, str. Inv. Neculai Ferariu , nr.8 (nr. cadastral 67502, tarla 159, parcelele 66/5; 66/8), pe care există o construcție (Centru Comunitar Integrat), **autorizația de construire nr.43/11.06.2024(nr.7525/11.06.2024), certificatul de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 3190/13.03.2026, procesul-verbal de recepție la terminare a lucrărilor nr. 700/22.01.2026 (I.S.C IASI nr. 21139/22.01.2026), raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.4376/02.04.2026, avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.4605/06.04.2026 (comisia nr.1-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a)Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985

și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Legea nr. 18/1991-privind legile fondul funciar cu modificările și completările ulterioare

d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) H.G.nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public/privat al comunei , orașelor, al municipiilor și al județelor,

f) HCL nr.14/1999 privind domeniul public al comunei Popricani, județul Iași, completat, rectificat,

g) anexa 50 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001, privind atestarea domeniului public al comunei Popricani, județul Iași ,

h) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.9/26.02.2026 privind dezlipirea imobilului teren -1238 mp intravilan loc. Popricani , Str. Inv.Neculai Ferariu nr. 8 comuna Popricani,jud.Iași,nr.cadastral 65251; tarla 159; parcelele 66/5, 66/8, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :- lot.1- 618 mp ; **lot.2 -620 mp**,

i) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.115/23.12.2015 privind domeniul privat al com. Popricani, jud. Iași , cu modificările și completările ulterioare

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , art. 284 , art. 285 art. 286 alin. (4), art.287 lit. "b", art.296 din **Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1- Trecerea suprafeței de 620 mp (poz.200 si 203-partial ; nr. cadastral 67502) , pe care exista o constructie -Centru Comunitar Integrat , din domeniul privat în domeniul public al comunei Popricani, jud. Iași :

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire imobil	Elemente de identificare				Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de Inventar lei	Situația juridică actuală
				Parcela	Suprafața (mp)	Nr. cadastral			
1.		-teren intravilan loc. Popricani str. Inv.Neculai Ferariu nr. 8	Tarla 159	66/5 si 66/8	620	67502		28.042 lei	Domeniul public

		com.Popricani jud.Iasi							
		-Cladire -parter realizata din 8 containere cu pereti exteriori si interiori din panouri sandwich amplasate pe o platforma de beton acoperite cu o sarpanta din lemn si invelitoare din tablă			120 mp			877.699,87	

Art.2.-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de **primarul comunei Popricani, d-nul Ion TĂNĂSĂ**, compartimentele agricol/cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iasi .

Art.3 - Secretarul general al comunei Popricani ,jud.Iași d-na Elena TEȘCU va asigura comunicarea hotărârii compartimentelor prevăzute la art.2 primarului comunei Popricani județul Iasi, afișarea în locuri publice spre știința cetățenilor (site instituție - Monitorul Oficial Local), iar un exemplar va fi comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,
Consilier **Gheorghita GHIDERSA**



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **extraordinară** din data de **06.04.2026** cu un **nr.de 15 voturi pentru, 0 împotriva**
0 abțineri din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

1

2

3

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.29/06.04.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, ☒ majoritate absolută , ☐ majoritate calificată	06.04.2026	EF
2	Comunicarea către primar	20.04.2026	EF
3	Comunicarea către prefectul județului	20.04.2026	EF
4	Aducerea la cunoștința publică	20.04.2026	EF
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	EF
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	20.04.2026	EF

