



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 60
din 29.05.2025

privind dezlipirea imobilului teren intravilan/extravilan în suprafața totală de 4707 mp: -intravilan sat. Popricani, str. Buna Vestire, Fnr, comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 66277 (tarla 159,21; parcelele DR 338/1/1; 310/1 - suprafața 4374 mp; - extravilan com. Popricani, jud. Iași nr. cadastral 66277, (tarla 21, parcela DR 310/1;- suprafața 333 mp aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :-lot.1 -333 mp extravilan (2DR), respectiv 4359 mp intravilan (1DR) :-lot.2-15 mp (1DR) .

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.05.2025,

Având în vedere, referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 7000/28.05.2025 privind dezlipirea imobilului teren intravilan/extravilan în suprafața totală de 4707 mp: -intravilan sat. Popricani, str. Buna Vestire, Fnr, comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 66277 (tarla 159,21; parcelele DR 338/1/1; 310/1 - suprafața 4374 mp; - extravilan com. Popricani, jud. Iași nr. cadastral 66277, tarla 21, parcela DR 310/1; -suprafața 333 mp aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :-lot.1 -333 mp extravilan (2DR), respectiv 4359 mp intravilan (1DR) :-lot.2-15 mp (1DR) ; -extrasul de carte funciară pentru informare emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2) întocmite de d-nul ing. Ionel-Dorel TUDORACHE,

Dând citire: referatului de aprobare nr.7001/28.05.2025 și proiectului de hotărâre nr.7002/28.05.2025 inițiate de d-nul primar ION TANASA privind dezlipirea imobilului teren intravilan/extravilan în suprafața totală de de **4707 mp**: -intravilan sat. Popricani, str. Buna Vestire, Fnr, comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 66277 (tarla 159,21; parcelele DR 338/1/1; 310/1 - suprafața 4374 mp; - extravilan com. Popricani, jud. Iași nr. cadastral 66277, (tarla 21, parcela DR 310/1;- suprafața 333 mp aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în **două loturi :-lot.1 -333 mp extravilan (2DR), respectiv 4359 mp intravilan (1DR) :-lot.2-15 mp (1DR) ; raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.7115/29.05.2025, avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.7127/29.05.2025 (comisia nr.1-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a)art.47,art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;

- b)** art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)** art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d)** Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- f)** **prevederile Legii nr. 350/2001**-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată,cu modificările și completările ulterioare,
- g)** **HG nr.1354/27.12.2001, anexa nr. 59 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași,**
- h)** art.6 alin.(3) lit. "a", d" din Hotărârea Guvernului României nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- i)** **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.14/22.08.1999** privind aprobarea domeniului public al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,
- j)** **prevederile Legii nr.7/1996** - a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "c", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", art. 196 alin.(1), lit.a, , din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.- Dezlipirea imobilului teren intravilan/extravilan aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în suprafața totală de 4707 mp: -intravilan sat. Popricani, str. Buna Vestire, Fnr, comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 66277 (tarla 159, 21; parcelele DR 338/1/1; 310/1 - suprafața 4374 mp; - extravilan com. Popricani, jud. Iași nr. cadastral 66277, (tarla 21, parcela DR 310/1;-suprafața 333 mp, în două loturi :

- lot.1 -333 mp extravilan (2DR), respectiv 4359 mp intravilan (1DR) ;
- lot.2-15 mp (1DR).

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ**, care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" ,secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ.

**Președinte de sedință ,
Consilier, Gheorghe GHIDERSA**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Elena Teșcu, the General Secretary.

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **29.05.2025** cu un **nr.de 14 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 60/29.05.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	29.05.2025	
2	Comunicarea către primar	11.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.06.2025	



