



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 51
din 29.05.2025

privind concesionarea directă a suprafeței de 458 mp teren intravilan sat.Vânători , str. Narciselor nr. 14A, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cad 66106 , parcela 1(1116/44) d-nei Elena OPREA conform contractului de cesiune nr. 620/15.04.2025

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.05.2025,

Având în vedere: cererea d-nei Elena OPREA domiciliată în sat.Vânători, str. Victoriei nr. 2, com. Popricani , jud. Iași înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr.5171/15.04.2025 , privind concesionarea directă a suprafeței de 458 mp teren intravilan sat.Vânători , str. Narciselor nr.14A, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr.cad 66106, parcela 1(1116/44) d-nei Elena OPREA conform contractului de cesiune nr. 620/15.04.2025, **contractul de cesiune nr. 18602/61 din 30.12.2022**, încheiat între comuna Popricani , jud. Iași și d-nii Elena SCULEAC/d-nul Ioan- Lucian SCULEAC , **autorizația de construire nr.5942/40 din 25.05.2021 emisă de comuna Popricani, jud. Iași , contractul de cesiune nr.620/15.04.2025** –Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu, **extrasul de carte funciară pentru informare nr.96421/13.05.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.6292/13.05.2025** ,privind concesionarea directă a suprafeței de 458 mp teren intravilan sat.Vânători , str. Narciselor nr. 14A, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cad 66106 , parcela 1(1116/44) d-nei Elena OPREA conform contractului de cesiune nr.620/15.04.2025,

Dând citire: referatului de aprobare nr.6039/13.05.2025 si proiectului de hotărâre nr.6310/13.05.2025 întocmite de primarul comunei Popricani, județul Iași d-nul Tănăsă Ion, privind concesionarea directă a suprafeței de 458 mp teren intravilan sat.Vânători , str. Narciselor nr. 14A, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cad 66106 , parcela 1(1116/44)) d-nei Elena OPREA conform contractului de cesiune nr.

620/15.04.2025, **raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. **6801/23.05.2025** , **avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.7074/29.05.2025 (comisia nr.1-favorabil), nr.7089/29.05.2025 (comisia nr.2-favorabil), nr.7106/29.05.2025 (comisia nr.3-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,
- c)** art. 41 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- d)** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr. 839/ 2009.

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) , lit.a), , din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 458 mp teren intravilan sat.Vânător, str.Narciselor nr.14A, comuna Popricani, județul Iași,apartinind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr.cad 66106,parcela 1(1116/44), d-nei Elena OPREA, domiciliată în sat.Vânători, str. Victoriei nr. 2, com. Popricani , jud. Iași , conform contractului de cesiune nr. 620/15.04.2025.

(2) - Redevența anuală -1251 lei/ an

Art.2. -Radierea din cartea funciară nr.66106 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune(contractul de concesiune nr. 61/30.12.2022) a d-nului Ioan- Lucian SCULEAC.

Art.3.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzut la art. 1 alin.(1).

Art.4. - Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.5.-Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani, jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași- d-na Elena TEȘCU, **d-nului Ioan- Lucian SCULEAC, d-nei Elena OPREA** , primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local",secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative .

Președinte de sedință ,
Consilier, **Gheorghita GHIDERSA**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **29.05.2025** cu un **nr.de 14 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 51/29.05.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	29.05.2025	
2	Comunicarea către primar	11.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	11.06.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.06.2025	

9

