



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTARREA Nr.17
Din 27.02.2025

privind concesionarea directă a suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Daliei nr. 6, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, (nr. cad 66856) d-nei Hriscu Ingrid, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 246/10.02.2025

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr. 555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.02.2025,

Având în vedere: cererea d-nei Hriscu Ingrid domiciliată în sat.Popricani str. Vâscului nr. 3, comuna Popricani, județul Iași, înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr. 1546/10.02.2025 privind concesionarea directă a suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Daliei nr. 6, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, (nr. cad 66856), contractul de concesiune nr. 6172/10.10.2005+act adițional nr. 1/2024 încheiat între Comuna Popricani jud. Iași și d-nii Mariniuc Alina /Mariniuc Dan, **certificatul de atestare a edificării construcției nr. 18860/17.12.2024** emis de Primăria comunei Popricani, jud. Iași, **contractul de vânzare-cumpărare nr. 246/10.02.2025** –Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu, **extrasele de carte funciară pentru informare nr. 27482/10.02.2025**, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, **referatul** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2310/25.02.2025,

Dând citire : **referatului de aprobare nr. 2329/25.02.2025 și proiectului de hotărâre nr. 2330/25.02.2025** întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă a suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Daliei nr. 6, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, (nr. cad 66856) d-nei Hriscu Ingrid, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 246/10.02.2025, **raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2331/25.02.2025, **avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 2458/27.02.2025 (comisia nr. 1-favorabil), nr. 2476/27.02.2025 (comisia nr. 2-favorabil), nr. 2467/27.02.2025 (comisia nr. 3-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,
- c)** art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- d)** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr. 839/ 2009.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) , lit.a), din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate, adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Daliei nr. 6, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, (nr.cad 66856) d-nei Hriscu Ingrid , domiciliată în sat.Popricani str. Vâscului nr. 3, comuna Popricani, județul Iași, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.246/10.02.2025 .

(2)- Durata contractului 29 ani

(3) - Redvența anuală -2371 lei/ an

Art.2. -Radierea din cartea funciară nr.66856 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune (contractul de concesiune nr.6172/10.10.2005 +act aditional nr.1/2024) a d-nilor Mariniuc Alina și Mariniuc Dan.

Art.3.-Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesionare prevăzut la art. 1 alin.(1).

Art.4. - Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.5.-Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5, d-nei Hriscu Ingrid si d-nilor Mariniuc Alina

și **Mariniuc Dan**, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiunea-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de sedință,
Consilier, Ionuț Eusebio COSTIN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **27.02.2025** cu un **nr. de 15 voturi** pentru, **0 împotrivă** **0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 17/27.02.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	27.02.2025	
2	Comunicarea către primar	12.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	12.03.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	12.03.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12.03.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.03.2025	

